

Serie Ordinaria n. 7 - Venerdì 16 febbraio 2024

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 918 del 7 febbraio 2024

Attuazione dell'avviso pubblico del 9 giugno 2017 - Piano degli interventi tardivi da realizzare su edifici ed immobili pubblici - Rimodulazione del contributo provvisorio in favore del comune di Moglia (MN) per la realizzazione dell'intervento di «Riparazione, miglioramento sismico e restauro della ex-scuola di Bondanello, ora adibita ad alloggi e sedi di associazioni, a seguito del sisma del maggio 2012» - AP-PUB-34 - CUP: J23E17000040005.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA
IN QUALITÀ DI
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n.74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n.74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione degli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5 bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo -, alla data del 31 dicembre 2024, con legge 30 dicembre 2023, n. 213 (art. 1, c. 408).

Preso atto del disposto delle ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n. 3, con la quale è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n. 51, con la quale il Commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1° agosto 2012, n. 122 al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Considerato che gli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 hanno prodotto, tra l'altro, danni ingenti al patrimonio pubblico.

Ricordato in particolare l'art. 4, comma 1, lettera a) del citato d.l. n. 74/2012, il quale prevede che il Commissario Delegato possa riconoscere contributi per la riparazione, il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione degli immobili pubblici adibiti a servizi, in relazione al danno effettivamente subito.

Ricordato altresì che nell'ambito della ricognizione di cui all'Avviso Pubblico 9 giugno 2017, inerente il fabbisogno residuo per il ripristino dei danni conseguenti agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, era stato indagato anche il danno inerente agli immobili pubblici.

Viste le ordinanze commissariali:

- 1° agosto 2018, n. 411, con la quale si è provveduto a dare attuazione a tale ricognizione di settore, fissando criteri e modalità per l'assegnazione di contributi per la riparazione, il ripristino o la ricostruzione di Edifici Pubblici ed Immobili ad uso pubblico, che fossero stati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fossero utilizzati al momento del sisma per attività o servizi come individuati all'articolo 4 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74 e s.m.i. e che fossero stati oggetto di segnalazione nell'ambito del succitato processo di ricognizione finale del fabbisogno residuo;
- 21 febbraio 2019, n. 466, con la quale si prendeva atto dell'esito istruttorio e si ammetteva, tra gli altri, il progetto presentato dal Comune di Moglia denominato «*Riparazione, miglioramento sismico e restauro della ex-scuola di Bondanello, ora adibita ad alloggi e sedi di associazioni, a seguito del sisma del maggio 2012*»;
- 17 marzo 2020, n. 552, con la quale è stata approvata la prima rimodulazione di aggiornamento al 29 febbraio 2020 del Piano degli interventi tardivi da realizzare su edifici ed immobili pubblici;
- 4 dicembre 2020, n. 627, con la quale è stata approvata la seconda rimodulazione di aggiornamento al 16 dicembre 2020 del Piano degli interventi tardivi da realizzare su edifici ed immobili pubblici;
- 22 novembre 2022, n. 830 con la quale è stato approvato l'ultimo aggiornamento relativo agli immobili pubblici di cui all'Avviso Pubblico del 9 giugno 2017, dove è inserito, nell'Allegato B, anche l'intervento «*Riparazione, miglioramento sismico e restauro della ex-scuola di Bondanello, ora adibita ad alloggi e sedi di associazioni, a seguito del sisma del maggio 2012*», identificato con il codice AP-PUB-34.

Dato atto del fatto che il Comune di Moglia, con Ordinanza Commissariale 2 dicembre 2022, n. 834 ed a seguito della presentazione del progetto esecutivo, ha ottenuto un contributo provvisorio per la realizzazione del progetto in parola di € 2.332.213,11.

Preso atto del fatto che il Comune di Moglia, con Nota 19 giugno 2022, protocollo n.6388, in atti della Gestione Commissariale, aveva richiesto la possibilità di ricevere un contributo aggiuntivo, destinato al pagamento di affitti per ricollocare i cinque nuclei familiari che sarebbero stati ricollocati a seguito dell'avvio dei lavori di ripristino dell'immobile argomento del presente atto.

Preso atto, altresì, del fatto che il Comune aveva proposto due possibili soluzioni consistenti: la prima in quattro locazioni distinte per altrettanti nuclei familiari ed una seconda in tre locazioni e un approvvigionamento di modulo abitativo provvisorio per un nucleo particolarmente fragile e vulnerabile; mentre il quinto nucleo - in ogni caso - sarebbe stato accolto in un immobile già di proprietà del Comune.

Preso atto del fatto che il *Comitato Tecnico Scientifico*, nella seduta del 29 giugno 2023, ha ritenuto accoglibile la richiesta a patto che fosse dimostrata l'avvenuta verifica per l'individuazione di soluzioni alloggiative in affitto anche il nucleo fragile e all'eventuale esito negativo della stessa.

Preso atto e fatte proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali - tra l'altro - hanno verificato il nuovo quadro tecnico-economico dell'intervento in argomento e lo hanno ritenuto ammissibile, così come meglio riportato di seguito:

	«Q.T.E. DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO REVISIONE PREZZI»	«Q.T.E. AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO REVISIONE PREZZI»	«Q.T.E. DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO. REVISIONE PREZZI E INTEGRAZIONI AFFITTI»	«Q.T.E. AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO REVISIONE PREZZI E INTEGRAZIONI AFFITTI»
LAVORI IN APPALTO	€ 1.676.398,38	€ 1.676.398,38	€ 1.676.398,38	€ 1.676.398,38
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 167.639,84	€ 167.639,84	€ 167.639,84	€ 167.639,84
SPESE PER TRASLOCHI E AFFITTI IVA COMP.	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 98.000,00	€ 95.600,00
ACCERTAMENTI e INDAGINI IVA COMP.	€ 36.600,00	€ 36.600,00	€ 36.600,00	€ 36.600,00
ALLACCIAMENTI IVA COMP.	€ 18.300,00	€ 18.300,00	€ 18.300,00	€ 18.300,00
IMPREVISTI IVA COMP.	€ 167.000,00	€ 167.000,00	€ 167.000,00	€ 167.000,00
OCCUPAZIONI PER ACCANTIERAMENTI e DANNI IVA COMP.	€ 48.775,05	€ 48.775,05	€ 48.775,05	€ 48.775,05
ACCANTONAMENTO REVISIONE PREZZI	€ -	€ -	€ -	€ -
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 161.137,60	€ 161.137,60	€ 161.137,60	€ 161.137,60
INCENTIVI EX ART. 113	€ 20.116,78	€ 6.502,24	€ 20.116,78	€ 6.502,24

	«Q.T.E. DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO REVISIONE PREZZI»	«Q.T.E. AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO REVISIONE PREZZI»	«Q.T.E. DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO REVISIONE PREZZI E INTEGRAZIONI AFFITTI»	«Q.T.E. AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO REVISIONE PREZZI E INTEGRAZIONI AFFITTI»
SUPPORTO AL RUP CON IVA E CASSA	€ 12.200,00	€ -	€ 12.200,00	€ -
COLLAUDO STATICO CON IVA E CASSA	€ 7.320,00	€ -	€ 7.320,00	€ -
VALIDAZIONE CON IVA E CASSA	€ 7.564,00	€ -	€ 7.564,00	€ -
COLLAUDO TEC. AMMINIST. CON IVA E CASSA	€ 12.200,00	€ 12.200,00	€ 12.200,00	€ 12.200,00
SPESE COMMISSIONI GIUDICATRICI IVA COMP.	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
SPESE PUBBLICITA' e ANAC IVA COMP.	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 3.660,00
CUC	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
ARROTONDAMENTI	€ 4.088,35	€ -	€ 4.088,35	€ -
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 2.377.000,00	€ 2.332.213,11	€ 2.455.000,00	€ 2.407.813,11
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:				
RIMBORSO ASSICURATIVO				
COFINANZIAMENTO				
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ -		€ -	€ 2.407.813,11

Preso atto, altresì, del fatto che da detta istruttoria si evince un contributo provvisorio rimodulato a carico dei Fondi per la ricostruzione assegnati al Commissario delegato pari a € 2.407.813,11, con un aumento rispetto alla precedente assegnazione provvisoria.

Ritenuto pertanto di poter assegnare al Comune di Moglia un contributo provvisorio rimodulato di € 2.407.813,11, per la realizzazione dell'intervento denominato «Riparazione, miglioramento sismico e restauro della ex-scuola di Bondanello, ora adibita ad alloggi e sedi di associazioni, a seguito del sisma del maggio 2012», identificato con codice AP-PUB-34, CUP: J23E17000040005.

Dato atto che la spesa di cui trattasi troverà copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valeresui fondi trasferiti con l'articolo 13 del decreto-legge n.78/2015, capitolo 7452.

Richiamate:

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178, con la quale sono stati determinati gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, che al punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313, con la quale si è stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito anche il Piano degli interventi finalizzati alla ricostruzione a salvaguardia dei beni di rilevanza storico-culturale ad alto rischio di perdita o compromissione;
- il decreto del Soggetto Attuatore 28 luglio 2020, n. 119, il quale approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus», con cui il Soggetto Attuatore è intervenuto ad aggiornare il precedente decreto del Soggetto Attuatore n. 47/2016.

Dato atto del fatto che per il presente intervento è stato registrato il CUP: J23E17000040005 e che il conto corrente dedicato di pagamento/di tesoreria unica risulta essere: 180366.

Visto il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», che fissa gli adempimenti in

materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn. 26, 27 e 42.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di fare proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali – tra l'altro – hanno verificato il quadro tecnico-economico aggiornato dell'intervento proposto dal Comune di Moglia e denominato «Riparazione, miglioramento sismico e restauro della ex-scuola di Bondanello, ora adibita ad alloggi e sedi di associazioni, a seguito del sisma del maggio 2012», identificato con codice AP-PUB-34, secondo quanto meglio indicato in premessa, ritenendolo ammissibile;

2. di prendere atto del parere espresso dal Comitato Tecnico Scientifico, il quale, nella seduta del 29 giugno 2023, ha espresso parere favorevole alla concessione del contributo aggiuntivo per la realizzazione dell'intervento in argomento;

3. di concedere, conseguentemente, al Comune di Moglia un contributo provvisorio di € 2.407.813,11, per la realizzazione dell'intervento «Riparazione, miglioramento sismico e restauro della ex-scuola di Bondanello, ora adibita ad alloggi e sedi di associazioni, a seguito del sisma del maggio 2012» – AP-PUB-34 – CUP: J23E17000040005;

4. che il contributo provvisorio di cui al precedente punto 3 trovi copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui Fondi trasferiti ai sensi dell'articolo 13, del decreto-legge n. 78/2015, capitolo n. 7452.

5. di trasmettere il presente atto al Comune di Moglia (MN) per i seguiti di competenza, nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e 42 del d.lgs. n. 33/2013, per quanto rispettivamente applicabile.

Il commissario delegato
Attilio Fontana