

E) PROVVEDIMENTI DELLO STATO

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 479 del 3 aprile 2019

Ordinanza commissariale 1° agosto 2018 n. 413 - Piano opere pubbliche - Assegnazione del contributo provvisorio all'intervento ID n. 06 «Manutenzione straordinaria del palazzo municipale «Palazzo Bonazzi» danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - 2° e 3° lotto funzionale» del comune di Ostiglia

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA
IN QUALITÀ DI
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Vista la legge 1° agosto 2012, n. 122 di conversione, con modificazioni, del d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», con la quale:

- lo stato di emergenza, dichiarato con le richiamate deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e del 30 maggio 2012, è stato prorogato fino al 31 maggio 2013;
- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari Delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il Fondo per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari Delegati;
- è stato stabilito che i succitati Commissari Delegati fissino, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il d.p.c.m. di cui all'art. 2, comma 2 del d.l. stesso, le modalità di predisposizione e di attivazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici, con priorità per quelli adibiti all'uso scolastico o educativo per la prima infanzia, delle strutture universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà degli enti ecclesiastici riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico artistico ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al d.lgs. n. 42/2004 (art. 4, comma 1°, lett. a);
- si è stabilito che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità di predisposizione e di attuazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli edifici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese, a tal fine equiparati agli immobili di cui alla lett. a) del d.l. stesso, stipulando, per la realizzazione di questi interventi, apposite convenzioni con i soggetti proprietari/titolari di edifici ad uso pubblico, al fine di assicurare la celere esecuzione delle attività di ricostruzione delle strutture ovvero di riparazione anche praticando interventi di miglioramento sismico, onde consentire la regolare fruibilità pubblica degli edifici medesimi (art. 4, comma 1°, lett. b-bis);
- si è disposto che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità organizzative per consentire la pronta ripresa delle attività degli uffici delle Amministrazioni statali, degli Enti pubblici nazionali e delle agenzie fiscali nel territorio colpito dagli eventi sismici (art. 4, comma 1°, lett. b).

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con legge 4 dicembre 2017, n. 172, sino alla data del 31 dicembre 2020.

Preso atto del disposto delle ordinanze del commissario delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n. 3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Vista l'ordinanza del 6 giugno 2014, n. 50 avente ad oggetto l'«Assegnazione di contributi ai Comuni per il ripristino di edifici municipali che abbiano subito danni in seguito agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e che siano stati dichiarati in tutto o in parte inagibili entro il 29 luglio 2012 (data di fine prima emergenza) e che siano alla data della presente ordinanza ancora inagibili o parzialmente inagibili», con cui il Commissario Delegato ha previsto di avviare la ricognizione puntuale degli interventi necessari al ripristino di Municipi che abbiano subito danni nel territorio colpito dagli eventi sismici del maggio 2012.

Dato atto che, in attuazione dell'ordinanza n. 50 di cui sopra:

- con decreto 16 ottobre 2014, n. 472 il Soggetto Attuatore ha approvato il piano complessivo di finanziamento degli interventi di ripristino degli edifici municipali inagibili, tra i quali è inserito l'intervento in oggetto in via provvisoria per il calcolo del contributo del 5% per la progettazione, pari ad € 83.034,41;
- con decreto n. 45 del 3 febbraio 2015 il Soggetto Attuatore ha erogato l'anticipazione del contributo assegnato, con il decreto del Soggetto Attuatore n. 472 del 16 ottobre 2014, al Comune di Ostiglia (MN), pari ad € 83.034,41, per la progettazione dell'intero intervento di ripristino dell'edificio municipale, reso totalmente inagibile dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio;
- con ordinanza commissariale 11 settembre 2015, n. 133 il Commissario Delegato ha inserito tra gli «interventi finanziati», per complessivi € 1.660.688,10, l'intervento presentato dal Comune di Ostiglia;
- decreto n. 48 del 22 marzo 2016 il Soggetto Attuatore ha erogato la seconda e la terza anticipazione, relativamente al solo Lotto A, del contributo assegnato al Comune di Ostiglia (MN) per il ripristino dell'edificio municipale reso totalmente inagibile dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, per complessivi € 149.741,66.
- con decreto n. 74 del 29 maggio 2017 è stato erogato, limitatamente al solo Lotto A, il saldo in favore del Comune di Ostiglia (MN) determinando, per questo specifico lotto funzionale, un contributo complessivo a carico del Commissario pari ad € 205.764,71;
- quindi con ordinanza commissariale n. 338 del 1 agosto 2017 il Commissario Delegato ha ripartito i diversi stralci funzionali, individuando per il Lotto Funzionale A un costo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 700.000,00 a valere sul Fondo di Rotazione 2013 «Valorizzazione e salvaguardia del patrimonio culturale per interventi ricadenti nei territori comunali lombardi colpiti dal sisma 2012», attivato dalla Regione Lombardia - Direzione Generale Culture, Identità e Autonomie e da questa gestito ed € 205.764,71, quale quota di contribuzione a carico del Commissario Delegato.

Dato atto che con l'ordinanza n. 413 del 1 agosto 2018 - *Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - quinto aggiornamento*, il Commissario Delegato ha, da ultimo, inserito il complessivo intervento sull'immobile in oggetto in «allegato B: progetti ammessi in corso di progettazione», come segue:

Serie Ordinaria n. 15 - Venerdì 12 aprile 2019

N° Ord. 133/2015	PROPONENTE	TIPOLOGIA EDIFICIO E COMUNE SEDE DELL'INTERVENTO	tipologia	STATO DELL'ARTE	IMPORTO INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	COFINAZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURATIVI DICHIARATI	CONTRIBUTO CONCEDIBILE	QUOTA DI CONTRIBUTO GIÀ EROGATA	Note
6	COMUNE DI OSTIGLIA	Municipio di Ostiglia (MN) - LOTTO A	MUNICIPIO	Lavori Conclusi	€ 4.100.000,00	€ 1.000.000,00	€ 700.000,00	€ 0,00	€ 205.764,71	L'intervento 35 confluisce nell'intervento 6 in quanto trattasi dello stesso immobile: Municipio di Ostiglia (MN) - LOTTO F e LOTTO G
		Municipio di Ostiglia (MN) - LOTTO B		Progettazione esecutiva presoché ultimata		€ 2.080.688,10	€ 0,00	€ 2.080.688,10	€ 45.781,87	
		Municipio di Ostiglia (MN) - LOTTO C								
		Municipio di Ostiglia (MN) - LOTTO D								
		Municipio di Ostiglia (MN) - LOTTO E								
		EX INTERVENTO 35: Palazzo Bonazzi. Archivio, museo, sede del Centro per l'impiego e associazioni varie	altri immobili pubblici o edifici ad uso pubblico							

Dato atto inoltre che:

- Le schede di segnalazione del danno, presentate dal Comune di Ostiglia, indicavano che l'edificio era stato dichiarato totalmente inagibile, vincolato dal d.lgs. 42/2004, e prevedevano interventi di carattere strutturale sulle coperture, sulle volte e sui solai danneggiati dal sisma 2012, per complessivi € 4.100.000,00;
- Il Comune di Ostiglia ha presentato il progetto definitivo - esecutivo, acquisito a prot n. C1.2019.826 del 14 febbraio 2019, per la realizzazione dei lotti ancora in fase di progettazione, comprendente un quadro economico aggiornato di importo complessivo pari a € 4.310.400,00. Gli interventi previsti per il recupero complessivo dell'edificio riguardano: il consolidamento/riparazione delle murature esistenti; il consolidamento delle volte in muratura; il consolidamento/ rifacimento solai lignei adeguamento carichi permanenti/ esercizio di progetto; l'integrazione/consolidamento delle strutture di controsoffitto; il consolidamento elementi di collegamento verticale; il consolidamento strutture lignee di copertura per l'adeguamento delle stesse ai carichi di progetto; la demolizione e ricostruzione coperture con geometria e tecnica costruttiva più aderenti alla tipologia originale; l'introduzione di opere localizzate per miglioramento del comportamento sismico del fabbricato.

Richiamate le valutazioni svolte dalla Struttura Commissariale che ha ritenuto ammissibile il nuovo quadro economico, per la complessiva realizzazione, come da oggetto, del progetto afferente ai lotti 2° e 3°, come segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELL'AFFIDAMENTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELL'AFFIDAMENTO
LAVORI IVA ESCLUSA	€ 3.203.985,49	€ 3.192.243,72
IVA 10% SU LAVORI IN APPALTO	€ 320.398,55	€ 319.224,37
SPESE TECNICHE CON IVA	€ 350.538,38	€ 319.224,37
INDAGINI CON IVA	€ 18.300,00	€ 18.300,00

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELL'AFFIDAMENTO		QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELL'AFFIDAMENTO
SPESE PER PUBBLICITA CON IVA	€ 4.155,18		€ 4.155,18
IMPREVISTI CON IVA	€ 352.438,40		€ 319.224,37
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO	€ 38.064,00		€ 38.064,00
SPESE COMMISSIONI GARA E CUC	€ 3.000,00		€ 3.000,00
ECONOMIE PER TRASLOCHI	€ 19.520,00		€ 19.520,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 4.310.400,00	(A)	€ 4.232.956,02
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	(B)	
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ -	(D)	€ 4.232.956,02

con un importo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari a € 4.232.956,02 detratti, in quanto non riconducibili a danno da sisma, i costi per il sistema di raffrescamento del piano terra del lotto F e le torrette a pavimento nel blocco G, in quanto non preesistenti al sisma, per un totale di € 11.741,77. Sono state inoltre ricondotte ai limiti previsti le spese tecniche.

Preso atto che il progetto esecutivo, presentato dal Comune di Ostiglia, è stato valutato dal Comitato Tecnico Scientifico nella seduta 13 marzo 2019 ed ha ottenuto il parere favorevole.

Ritenuto quindi:

- di richiamare il fatto che con decreto del Soggetto Attuatore n. 74 del 29 maggio 2017 gli interventi inerenti il lotto A del progetto in argomento si sono conclusi con un importo complessivo di € 998.501,07, di cui sono state riconosciute ammissibili spese per € 746.335,56, cofinanziamenti per € 540.570,85 e la quota di contributo complessivamente erogata dal Commissario Delegato è stata pari a € 205.764,71;
- di assegnare al progetto presentato dal Comune di Ostiglia inerente: «*Manutenzione straordinaria del palazzo municipale «Palazzo Bonazzi» danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - 2° e 3° lotto funzionale*» - ID n. 06, un contributo provvisorio complessivo, a carico dei fondi del Commissario Delegato per la ricostruzione, pari ad € 4.232.956,02.

Dato atto che la spesa a carico del Commissario Delegato, ante gara d'appalto, per gli interventi in oggetto è pari a € 4.232.956,02 e trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente:

- quanto a € 45.781,87, già erogati, a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 2 Fondo per la Ricostruzione del d.l. n. 74/2012 e s.m.i., capitolo 706;
- quanto a € 4.187.174,15, a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 13 del d.l. n. 78/2015, capitolo 706;

Richiamate

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;
- il decreto del Soggetto Attuatore 17 marzo 2016, n. 47 e ssm-

mii.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante « Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni », ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di assegnare al progetto esecutivo presentato dal Comune di Ostiglia inerente: «*Manutenzione straordinaria del palazzo municipale «Palazzo Bonazzi» danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - 2° e 3° lotto funzionale*» - ID n. 06 dell'ordinanza n. 413, un contributo provvisorio, a carico dei fondi del Commissario Delegato per la ricostruzione, pari ad € 4.232.956,02;

2. di dare atto altresì che, come da decreto del Soggetto Attuatore n. 74 del 29 maggio 2017 gli interventi inerenti il lotto A relativi all'immobile in argomento si sono conclusi con un importo complessivo di € 998.501,07, di cui sono state riconosciute ammissibili spese per € 746.335,56, cofinanziamenti per € 540.570,85 ed erogato un contributo a saldo da parte del Commissario delegato pari a € 205.764,71;

3. di prendere atto, per quanto riportato in premessa, che il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato, per l'intervento in oggetto, è pari a € 4.232.956,02 e trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente:

- quanto a € 45.781,87, già erogati, a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 2 Fondo per la Ricostruzione del d.l. n. 74/2012 e s.m.i., capitolo 706;
- quanto a € 4.187.174,15, a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 13 del d.l. n. 78/2015, capitolo 706;

4. di inserire il presente intervento, avente numero d'ordina ID n. 06, in «allegato A: Progetti finanziati» dell'ordinanza n. 413, rimuovendo contestualmente lo stesso dall'«allegato B: Progetti ammessi in corso di progettazione», entrambe parte integrante e sostanziale della stessa, nel seguente modo:

N° Ord. 133/2015	PROPONENTE	PROGETTO APPROVATO	IMPORTO INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	COFINANZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURATIVI DICHIARATI	CONTRIBUTO CONCEDIBILE	QUOTA DI CONTRIBUTO GIA' EROGATA	Note
6	COMUNE DI OSTIGLIA	Municipio di Ostiglia (MN) - LOTTO A	€ 998.501,07	€ 746.335,56	€ 540.570,85	0	€ 205.764,71	Ordinanza n.50 del 06 giugno 2014 Decreto n.472 del 16 ottobre 2014 Decreto n.45 del 03 febbraio 2015 (anticipazione) Decreto n.48 del 22 marzo 2016 (2 e 3 anticipazione Lotto A) Decreto n.74 del 29 maggio 2017 (saldo Lotto A) <i>lavori conclusi</i>
		«Manutenzione straordinaria del palazzo municipale «Palazzo Bonazzi» danneggiato dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 - 2° e 3° lotto funzionale»	€ 4.310.400,00	€ 4.232.956,02		€ 4.232.956,02	€ 45.781,87	Ord n. 413/2018 L'intervento 35 confluisce nell'intervento 6 in quanto trattasi dello stesso immobile, seppur non adibiti a municipio

Serie Ordinaria n. 15 - Venerdì 12 aprile 2019

5. di trasmettere la presente ordinanza al Comune di Ostiglia per i seguiti di competenza e di pubblicare la presente Ordinanza sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale web della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-sisma del 20 e 29 maggio 2012.

Il commissario delegato
Attilio Fontana