

Serie Ordinaria n. 5 - Lunedì 31 gennaio 2022

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 736 del 24 gennaio 2022

Piano per la ricostruzione dei beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione - Presa d'atto della variante progettuale con conseguente rimodulazione del contributo concesso in favore del comune di Serravalle a Po per l'intervento «Ripristino e consolidamento della chiesa di Corte Torriana» - ID BAC-19 - CUP: H21E17000430001

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA
IN QUALITÀ DI
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Fondo per la Ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto del fatto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo, da ultimo, alla data del 31 dicembre 2022, dall'articolo 1, comma 459°, della legge 30 dicembre 2021, n. 234.

Ricordato che presso la Banca d'Italia - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Richiamato il disposto delle ordinanze del Commissario delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n. 3, con la quale tra l'altro è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del d.l. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n. 51, con la quale il Commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1° agosto 2012, n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Attuatore unico.

Richiamate altresì le ordinanze:

- 9 giugno 2016, n. 226 «Ricognizione e quantificazione del danno dei beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione che alla data del 18 febbraio 2016 risultano essere ancora danneggiati»;
- 24 marzo 2017, n. 299 «Beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione che alla data del 18 febbraio 2016 risultavano essere ancora danneggiati - Attivazione della FASE2 prevista dall'ordinanza 7 giugno 2016,

n. 226: Modalità per la realizzazione degli interventi presentati ed approvati in FASE 1»;

- 22 gennaio 2018, n. 363 «Beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione che alla data del 18 febbraio 2016 risultavano essere ancora danneggiati. Presa d'atto delle priorità di intervento segnalate dalla soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova, finanziamento degli interventi aventi priorità elevata e incarico alla struttura commissariale di una ricognizione sugli interventi aventi priorità alta, media e bassa al fine di individuarne singolarmente una soluzione di intervento»;
- 15 giugno 2018, n. 394 «Beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione che alla data del 18 febbraio 2016 risultavano essere ancora danneggiati. Presa d'atto degli esiti del gruppo di lavoro istituito con ordinanza n. 363 del 22 gennaio 2018 - provvedimento n.4»;
- 20 marzo 2020, n. 553 «Beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione che alla data del 18 febbraio 2016 risultavano essere ancora danneggiati. Presa d'atto degli avanzamenti - Aggiornamento n. 5 al 10 marzo 2020»;
- 8 novembre 2021, n. 716 «Piano degli interventi «Beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione» - Presa d'atto degli avanzamenti - Aggiornamento n.6»;

con le quali, nel tempo, si è provveduto ad avviare e a dare attuazione all'opera di ricostruzione dei beni immobili di rilevanza storico-culturale ad alto rischio di perdita o compromissione, in stretto raccordo con la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova del MIC.

Dato atto che, con propria precedente ordinanza 14 novembre 2019, n. 522, è stato concesso un contributo provvisorio di € 1.175.345,44, a fronte di una spesa presunta di complessivi € 1.220.812,40, in favore del Comune di Serravalle a Po per la realizzazione dell'intervento denominato «Ripristino e consolidamento della Chiesa di Corte Torriana», con oneri a valere sui fondi assegnati ai sensi dell'articolo 13 del d.l. n. 78/2015 al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sul capitolo 7452.

Dato atto altresì del fatto che, con decreto del Soggetto Attuatore 24 novembre 2021, n. 173, a valle della Gara per l'aggiudicazione dei lavori:

- il contributo provvisorio è stato rideterminato e fissato in complessivi € 1.010.446,15, in forza dei ribassi registrati;
- è stata erogata la seconda anticipazione fino al 50% dell'importo concesso di € 460.061,79.

Ricordato che, con precedente decreto del Soggetto Attuatore 26 novembre 2018, era già stata liquidata al Comune la prima anticipazione, pari al 5% dell'importo di spesa previsto per la realizzazione dell'intervento, finalizzato alla realizzazione della progettazione esecutiva, per € 45.161,29.

Preso atto del fatto che, con nota protocollo n. 3495 del 6 dicembre 2021, assunta in atti in pari data con protocollo n. C1.2021.00002869, il Comune di Serravalle a Po ha richiesto l'autorizzazione ad una perizia suppletiva e di variante al fine di risolvere problematiche, prima occulte a causa dell'effettivo pessimo stato di stabilità del fabbricato, non pienamente indagabili prima dell'inizio dei lavori e legate alla struttura, alla durabilità degli interventi ed al restauro, proponendo un nuovo quadro tecnico-economico, che comporta la seguente rimodulazione del contributo concesso.

Preso atto e fatte proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali - tra l'altro - hanno verificato il quadro tecnico-economico aggiornato con la predetta variante e lo hanno ritenuto ammissibile, così come meglio riportato di seguito:

	«QUADRO TECNICO ECONOMICO DOPO LA GARA D'APPALTO E LA VARIANTE»	«QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DOPO LA GARA D'APPALTO E LA VARIANTE»
LAVORI IN APPALTO	€ 960.335,76	€ 960.335,76
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 96.033,58	€ 96.033,58
INDAGINI	€ 5.237,57	€ 5.237,57

	«QUADRO TECNICO ECONOMICO DOPO LA GARA D'APPALTO E LA VARIANTE»	«QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DOPO LA GARA D'APPALTO E LA VARIANTE»
ALLACCIAMENTI	€ 1.500,00	€ 1.500,00
IMPREVISTI MAX 10%	€ -	€ -
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 138.162,20	€ 96.033,58
ANAC	€ -	€ -
SPESE PUBBLICITA'	€ 2.635,33	€ 2.635,33
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 1.203.904,44	€ 1.161.775,81
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:		
RIMBORSO ASSICURATIVO		
COFINANZIAMENTO		
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		€ 1.161.775,81

dove le spese tecniche sono state ricondotte al massimo ammissibile del 10% calcolato sull'importo dei lavori e della perizia.

Preso atto, infine, del fatto che il *Comitato Tecnico Scientifico* nella seduta del 18 gennaio 2022 ha espresso parere favorevole al finanziamento dell'intervento, secondo il quadro tecnico-economico sopra riportato.

Ritenuto pertanto di poter rimodulare il contributo assegnato al Comune di Serravalle a Po in complessivi € 1.161.775,81, con un incremento di € 151.329,56 rispetto a quanto precedentemente assegnato, per la realizzazione dell'intervento denominato «*Ripristino e Consolidamento della Chiesa di Corte Torriana*» - ID BAC-19 - CUP: H21E17000430001;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 13 del d.l. 78/2015 al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sul capitolo 7452;

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di fare proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali - tra l'altro - hanno verificato il quadro tecnico-economico aggiornato a valle della perizia di variante dell'intervento proposto dal Comune di Serravalle a Po e denominato «*Ripristino e Consolidamento della Chiesa di Corte Torriana*», secondo il quadro tecnico-economico aggiornato e meglio indicato in premessa, ritenendolo ammissibile;

2. di prendere atto del parere espresso dal *Comitato Tecnico Scientifico*, il quale, nella seduta del 18 gennaio 2022, ha espresso parere favorevole al finanziamento della variante in argomento, secondo il medesimo quadro tecnico-economico di cui al precedente punto 1.;

3. di concedere, conseguentemente, al Comune di Serravalle a Po un contributo rimodulato in aumento di € 1.161.775,81 per la realizzazione dell'intervento «*Ripristino e Consolidamento della Chiesa di Corte Torriana*» - BAC-19 - CUP: H21E17000430001;

4. che il contributo di cui al precedente punto 3 trovi copertura finanziaria sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 13 del d.l. 78/2015 al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sul capitolo 7452;

5. di trasmettere il presente atto al Comune di Serravalle a Po (MN), per i seguiti di competenza, nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

Il commissario delegato

Attilio Fontana