

E) PROVVEDIMENTI DELLO STATO

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 485 del 29 aprile 2019

Ordinanza commissariale 1° agosto 2018 n. 413 - piano opere pubbliche - Assegnazione del contributo provvisorio all'intervento ID n. 69 «Lavori di miglioramento sismico, restauro architettonico e apparato pittorico, adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico del palazzo vescovile di Quingentole - Teatro comunale» del comune di Quingentole

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA
IN QUALITÀ DI
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Vista la legge 1° agosto 2012, n. 122 di conversione, con modificazioni, del d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», con la quale:

- lo stato di emergenza, dichiarato con le richiamate deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e del 30 maggio 2012, è stato prorogato fino al 31 maggio 2013;
- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari Delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il Fondo per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari Delegati;
- è stato stabilito che i succitati Commissari Delegati fissino, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il d.p.c.m. di cui all'art. 2, comma 2 del d.l. stesso, le modalità di predisposizione e di attivazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici, con priorità per quelli adibiti all'uso scolastico o educativo per la prima infanzia, delle strutture universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà degli enti ecclesiastici riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico artistico ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al d.lgs. n. 42/2004 (art. 4, comma 1°, lett. a);
- si è stabilito che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità di predisposizione e di attivazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli edifici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese, a tal fine equiparati agli immobili di cui alla lett. a) del d.l. stesso, stipulando, per la realizzazione di questi interventi, apposite convenzioni con i soggetti proprietari/titolari di edifici ad uso pubblico, al fine di assicurare la celere esecuzione delle attività di ricostruzione delle strutture ovvero di riparazione anche praticando interventi di miglioramento sismico, onde consentire la regolare fruibilità pubblica degli edifici medesimi (art. 4, comma 1°, lett. b-bis);
- si è disposto che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità organizzative per consentire la pronta ripresa delle attività degli uffici delle Amministrazioni statali, degli Enti pubblici nazionali e delle agenzie fiscali nel territorio colpito dagli eventi sismici (art. 4, comma 1°, lett. b).

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con legge 4 dicembre 2017, n. 172, sino alla data del 31 dicembre 2020.

Preso atto del disposto delle ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n. 3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Vista l'ordinanza 26 gennaio 2015, n. 82, nonché gli atti attuativi del Soggetto Attuatore, decreti 27 gennaio 2015, n. 31 e 11 maggio 2015, n. 107 «ai fini della ricognizione complessiva e finale di tutte le categorie di edifici pubblici o ad uso pubblico che alla data del 31 dicembre 2014 risultino ancora inagibili o danneggiati, propedeutica alla stesura del «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012» previsto dall'art. 4, comma 1, lettere a) e b-bis), del d.l. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con modificazioni dalla legge 1° agosto 2012, n. 122».

Dato atto che con l'ordinanza n. 413 del 1 agosto 2018 - *Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - quinto aggiornamento*, il Commissario Delegato ha, da ultimo, inserito il complessivo intervento sull'immobile in oggetto in «allegato B: progetti ammessi in corso di progettazione», per un importo complessivo stimato pari a € 980.000,00 ed un contributo concedibile pari ad € 980.000,00.

Dato atto inoltre che:

- La scheda di segnalazione del danno, datata 10 marzo 2015, con cui il Comune di Quingentole ha indicato che l'edificio era stato dichiarato totalmente inagibile, vincolato dal d.lgs. 42/2004, ed ha previsto interventi di miglioramento sismico e di rifacimento impianti basati su uno studio di fattibilità per un importo complessivo di € 980.000,00;
- Il Comune di Quingentole ha presentato in data 4 dicembre 2018 il progetto esecutivo costituito da due quadri economici, uno relativo agli interventi sopra riportati e uno nuovo relativo alla fornitura di arredi per la funzionalità del teatro, adeguando l'importo complessivo del quadro economico ad € 1.922.390,00. Le lavorazioni principali previste sono: ripristino della funzionalità dell'edificio con interventi di miglioramento sismico; rifacimento impianti elettrici, meccanici ed antincendio; restauro degli affreschi e degli intonaci; rifacimento pavimentazioni esterne; fornitura di arredi;
- l'impianto antincendio, in particolare, afferisce anche agli edifici adiacenti (municipio e scuola che avevano già i dispositivi di estinzione). Tale progettazione è stata realizzata su indicazione dei VV.F che hanno valutato municipio, teatro e scuola come un unico complesso ed ne hanno prescritto l'adeguamento, necessario al rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi. Tali lavorazioni comportano scavi che incidono su un'area con pavimentazione cementizia, il cui ripristino viene previsto, anche a seguito di autorizzazione della Soprintendenza, con pietra di Prun e mattoni in cotto;
- Il Comitato Tecnico Scientifico, nella seduta del 13 marzo 2019, ha ritenuto di approvare il progetto e di proporlo al finanziamento con l'eccezione delle spese relative alle pavimentazioni esterne in pietra ed in cotto, attualmente non presenti;
- Con nota Protocollo C1.2019.1409 del 19 marzo 2019 il Soggetto Attuatore ha richiesto al Comune Quingentole di quantificare la quota di spesa ritenuta non ammissibile dal Comitato Tecnico Scientifico;
- Con nota acquisita a protocollo n. C1.2019.1553 del 27 marzo 2019 il Comune di Quingentole ha trasmesso la documentazione aggiornata riportante lo scorporo delle voci di spesa non ammissibili a contributo per un importo complessivo pari a € 20.091,42.

Richiamate le valutazioni svolte dalla Struttura Commissariale alla luce delle integrazioni pervenute con la sopracitata nota del 27 marzo 2019, che ha ritenuto ammissibile il nuovo quadro economico come segue:

Serie Ordinaria n. 20 - Mercoledì 15 maggio 2019

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELL'AFFIDAMENTO		QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELL'AFFIDAMENTO
LAVORI IVA ESCLUSA	€ 1.250.000,00		€ 1.229.908,58
FORNITURA ARREDI IVA ESCLUSA	€ 150.000,00		€ 150.000,00
IVA 10% SU LAVORI IN APPALTO	€ 125.000,00		€ 122.990,86
IVA 22% SU ARREDI	€ 33.000,00		€ 33.000,00
SPESE TECNICHE CON IVA	€ 162.540,00		€ 137.990,86
INDAGINI PRELIMINARI CON IVA	€ 33.500,00		€ 33.500,00
AVCP	€ 350,00		€ 350,00
IMPREVISTI CON IVA	€ 139.500,00		€ 122.990,86
ALLACCIAMENTI UTENZE	€ 3.000,00		€ 3.000,00
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO E IMPIANTI	€ 10.000,00		€ 10.000,00
ACCANTONAMENTO ADEGUAMENTO PREZZI	€ 12.500,00		€ 12.500,00
SOMME ACCORDI BONARI	€ 3.000,00		€ 3.000,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 1.922.390,00	(A)	€ 1.859.231,15
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	(B)	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ -	(D)	€ 1.859.231,15

con un importo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari a € 1.859.231,15, in quanto non sono state ritenute ammissibili le spese inerenti la pavimentazione per esterni, non preesistenti al sisma. Sono state ridotte le spese tecniche e la voce imprevidenti entro il limite massimo ammissibile del 10% dei lavori ammessi.

Ritenuto quindi di poter finanziare il progetto presentato dal Comune di Quingentole «Lavori di miglioramento sismico, restauro architettonico e apparato pittorico, adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico del Palazzo Vescovile di Quingentole - Teatro Comunale» - ID n. 69, per un contributo provvisorio a carico del Commissario delegato complessivo pari ad € 1.859.231,15.

Ricordato inoltre che, con decreto n. 61 dell'8 aprile 2016, il Soggetto Attuatore ha liquidato al Comune di Quingentole la somma di € 49.000,00 quale quota in anticipazione, pari al 5% del costo stimato (€ 980.000,00) a favore dell'intervento in oggetto.

Dato atto pertanto che la spesa a carico del Commissario Delegato, ante gara d'appalto, per gli interventi in oggetto è pari a € 1.859.231,15 e trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente come segue:

- quanto a € 49.000,00, già erogati in anticipazione, a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 1, comma 440°, della legge 208/2015, capitolo 7452;
- quanto a € 1.810.231,15, a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 1, comma 440°, della legge 208/2015, capitolo 7452;

Richiamate

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;
- il decreto del Soggetto Attuatore 17 marzo 2016, n. 47 e ssmii.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante « Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni », ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di assegnare al progetto esecutivo presentato dal Comune di Quingentole inerente: «Lavori di miglioramento sismico, restauro architettonico e apparato pittorico, adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico del Palazzo Vescovile di Quingentole - Teatro Comunale» - ID n. 69 dell'ordinanza n. 413, un contributo provvisorio a carico dei fondi per la ricostruzione pari ad € 1.859.231,15;

2. di prendere atto, per quanto riportato in premessa, che il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato, per l'intervento in oggetto, è pari a € 1.859.231,15 e trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente come segue:

- quanto a € 49.000,00, già erogati in anticipazione, a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 1, comma 440°, della legge 208/2015, capitolo 7452;
- quanto a € 1.810.231,15, a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 1, comma 440°, della legge 208/2015, capitolo 7452;

3. di inserire il presente intervento, avente numero d'ordine ID n. 06, in «allegato A: Progetti finanziati» dell'ordinanza n. 413, rimuovendo contestualmente lo stesso dall'allegato B: Progetti ammessi in corso di progettazione», entrambe parte integrante e sostanziale della stessa, nel seguente modo:

N° Ord. 133/2015	PROPONENTE	PROGETTO APPROVATO	IMPORTO INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	COFINA- ZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURA- TIVI DICHIARATI	CONTRIBUTO CONCEDIBILE	QUOTA DI CONTRIBUTO GIÀ EROGATA	ATTI DI RIFERIMENTO
69	COMUNE DI QUINGENTOLE	«Lavori di miglioramento sismico, restauro architettonico e apparato pittorico, adeguamento impiantistico ed efficientamento energetico del Palazzo Vescovile di Quingentole - Teatro Comunale	€1.922.390,00	€1.859.231,15	€ 0,00	€1.859.231,15	€ 49.000,00	Ordinanza n.209 del 14 marzo 2016 DSA n.61 del 08 aprile 2016

4. di trasmettere la presente ordinanza al Comune di Quingentole per i seguiti di competenza e di pubblicare la presente ordinanza sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL)

e sul portale web della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-sisma del 20 e 29 maggio 2012.

Il commissario delegato
Attilio Fontana