

Serie Ordinaria n. 1 - Mercoledì 02 gennaio 2019

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 456 del 19 dicembre 2018

Ordinanza 29 novembre 2017, n.359 - Presa d'atto del verbale conclusivo della commissione tecnica relativo alla valutazione degli aggiornamenti dei piani organici presentati dai comuni per l'anno 2018. contestuale ridefinizione del contributo provvisorio e parziale rettifica dell'ordinanza 29 giugno 2018, n. 401

Il Presidente della Regione Lombardia
in qualità di
Commissario delegato

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari Delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari Delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione degli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo - da ultimo con legge 4 dicembre 2017, n. 172 - sino alla data del 31 dicembre 2020.

Visto il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, recante «*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*», convertito in legge con modificazioni nella legge 7 agosto 2012, n. 135, con il quale, all'art. 3-bis, sono state definite le modalità di concessione dei contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del d.l. 6 giugno 2012, n. 74, destinati agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, nei limiti stabiliti dai Presidenti delle Regioni e Commissari Delegati.

Richiamato l'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 «*Legge di Stabilità 2014*», il quale stabilisce ai seguenti commi, per le aree terremotate delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto:

- che, per favorire la ricostruzione, la riqualificazione e la ri-funzionalizzazione degli ambiti dei centri storici e dei centri urbani che hanno subito gravi danni al patrimonio edilizio pubblico e privato, ai beni culturali ed alle infrastrutture, i Comuni predispongano appositi piani organici finalizzati al ripristino delle condizioni di vita, alla ripresa delle attività economiche ed alla riduzione della vulnerabilità edilizia e urbana, sulla base delle disposizioni impartite dalle Regioni (comma 369);
- che al finanziamento di detti piani possano concorrere le risorse disponibili ai sensi dell'art. 3-bis del d.l. 6 giugno 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla l. 7 agosto 2012, n. 135, nonché risorse private (comma 370);
- che tali finanziamenti siano destinati (comma 371):
 - agli interventi di cui all'art. 3, comma 1°, lettera a), del d.l. 6 giugno n. 74, convertito con modificazioni dalla legge 1° agosto 2012, n. 122;

- all'acquisto delle aree necessarie per la delocalizzazione, parziale e totale, di edifici danneggiati comprensivo dell'eventuale potenzialità edificatoria qualora per finalità di contenimento di consumo di suolo si acquisisca un'area già pianificata ai fini edificatori;
- alla ricostruzione di immobili, da parte di terzi, che i proprietari non intendono riparare e che possono essere destinati ad attività produttive, a servizi, alla residenza o alla locazione a canone concordato con priorità per coloro che risiedevano alla data del sisma nel centro storico danneggiato;
- all'acquisto di immobili immediatamente disponibili per la destinazione residenziale o produttiva a favore di soggetti coinvolti nei piani dei comuni di cui al comma 369;
- che i criteri e le modalità di concessione dei finanziamenti siano definiti con appositi provvedimenti dei Commissari Delegati, che garantiscano altresì il riconoscimento dei finanziamenti nei limiti dei danni riconosciuti (comma 372);
- che, nel caso di delocalizzazione totale, il finanziamento per l'acquisto di aree non possa superare il 30% del costo dell'intervento di ricostruzione, con contestuale cessione gratuita al Comune dell'area originaria su cui insiste l'edificio demolito e non ricostruito (comma 373).

Dato atto del disposto delle seguenti ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n. 3, con la quale è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5, del d.l. n. 74/2012, a supporto del Commissario incaricata sia dello svolgimento di attività a carattere amministrativo contabile sia delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n. 51, con la quale il Commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012, n. 122 al dott. Roberto Cerretti, quale soggetto attuatore unico.

Richiamata la legge regionale n. 12 del 11 marzo 2005, legge per il governo del territorio.

Dato atto che:

- con ordinanza 12 giugno 2015, n. 110, il Commissario Delegato ha incaricato il Soggetto Attuatore della Struttura Commissariale di raccogliere dai Comuni interessati le eventuali manifestazioni di interesse ad intervenire nei centri storici e nei centri urbani, ai sensi e per gli effetti della citata legge n. 147/2013, articolo 1, commi da 369 a 373;
- con ordinanza 7 giugno 2016, n. 225 il Commissario Delegato: ha individuato 14 Comuni, sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute ai sensi dell'ordinanza 110 e del decreto del Soggetto Attuatore 16 febbraio 2016, n. 28, quali unici interessati ad intervenire nei centri storici e nei centri urbani ai sensi della legge n. 174/2013 e più precisamente: Borgofranco sul Po, Gonzaga, Magnacavallo, Moglia, Poggio Rusco, Quingentole, Quistello, Revere, Roncoferraro, San Benedetto Po, San Giacomo delle Segnate, San Giovanni del Dosso, Schivenoglia e Serravalle Po; ha approvato le «*Linee guida per la redazione dei Piani Organici*» e i «*Criteri di valutazione e modalità di ripartizione delle risorse finanziarie*»; ha incaricato il Soggetto Attuatore di procedere all'individuazione dei componenti della Commissione tecnica di valutazione dei Piani Organici (nominata con decreto del Soggetto Attuatore n. 190 del 6 dicembre 2016); con l'ordinanza 13 giugno 2017, n. 328, il Commissario Delegato: ha preso atto del lavoro svolto dalla sopraccitata Commissione Tecnica, così come riportato nella «*Relazione finale*» del 16 marzo 2017, e nell'«*Integrazione alla relazione finale*» del 16 maggio 2017, entrambe assunte agli atti della Struttura Commissariale; ha approvato i Piani Organici di n. 14 Comuni, presentati ai sensi e per gli effetti della legge 27 dicembre 2013, n. 147, sulla base dell'Ordinanza Commissariale 7 giugno 2016, n. 225; ha approvato gli esiti istruttori rassegnati dalla Commissione Tecnica relativamente ai singoli interventi costituenti ciascun Piano Organico;
- con l'ordinanza 29 novembre 2017, n. 359 il Commissario Delegato: ha approvato gli allegati tematici, parti integranti e sostanziali A «*interventi su beni pubblici*», allegato B «*interventi su beni privati necessitanti di specifico accordo*»; allegato C «*interventi non ammissibili a finanziamento*»; allegato D «*interventi ritirati in fase istruttoria*»; ha assegnato

ai singoli Comuni un contributo per la realizzazione degli interventi ammissibili; ha individuato l'iter di approvazione e rendicontazione relativo agli «Interventi su beni pubblici» di cui all'Allegato «A» dell'Ordinanza stessa; ha incaricato il Soggetto Attuatore di individuare e nominare i membri della Commissione Tecnica Centri Storici, verificando preliminarmente l'eventuale disponibilità dei precedenti componenti della Commissione incaricata ai sensi dell'ordinanza n. 225 a continuare la collaborazione nei modi ivi previsti.

Preso atto che con decreto n. 18 del 18 gennaio 2018 il Soggetto Attuatore ha nominato la Commissione Tecnica Centri Storici con il compito di:

- supportare l'attività del Commissario Delegato per il raggiungimento degli scopi di cui alla succitata legge 27 dicembre 2013, n. 147;
- operare un sistematico confronto con le Amministrazioni Comunali deputate alla realizzazione dei Piani Organici;
- attuare un monitoraggio costante dello stato di avanzamento degli stessi;
- ricevere ed esaminare eventuali proposte di revisione degli interventi, attualmente ricompresi nell'allegato C dell'ordinanza n. 359;
- ricevere le relazioni periodiche circa l'andamento della realizzazione dei Piani Organici approvati da parte delle relative Amministrazioni Comunali, provvedendo poi a relazione in tal senso al Commissario Delegato.

Vista da ultimo l'ordinanza n. 389 del 31 maggio 2018 con la quale il Commissario Delegato ha preso atto degli esiti della Commissione Tecnica Centri Storici così come riportati nel verbale del 15 marzo 2018, sostituendo integralmente gli allegati dell'ordinanza n. 359 e confermando tutto quanto previsto dall'ordinanza n. 359 per quanto non modificato con l'Ordinanza n. 389 stessa.

Richiamato pertanto il disposto dell'ordinanza commissariale n. 359, in particolare i commi in cui prevede:

- «3. di procedere all'assegnazione ai singoli Comuni del contributo provvisorio, per complessivi € 32.326.736,10 (...);»;
- «5. di fare comunque salva la facoltà per il Comune proponente di richiedere alla Commissione Tecnica, entro e non oltre il termine perentorio del 31 ottobre 2018 ed esclusivamente gli interventi dichiarati non finanziabili con i Fondi per la ricostruzione di cui al citato allegato C, una revisione delle conclusioni istruttorie, dimostrando in modo inequivocabile il nesso di causalità con il sisma dei danni segnalati ovvero altri fatti nuovi intervenuti o non emersi durante la fase istruttoria;»;
- «6. di stabilire che il contributo provvisorio di cui al precedente punto 3 possa essere utilizzato dai Comuni beneficiari per la realizzazione di:
 - a) interventi contenuti nell'allegato A alla presente Ordinanza;
 - b) interventi contenuti nell'allegato B alla presente ordinanza;
 - c) eventuali interventi di cui all'Allegato C alla presente ordinanza, qualora esaminati positivamente dalla Commissione Tecnica, sulla base di eventuale specifica richiesta formulata dal Comune, entro e non oltre il termine perentorio del 31 ottobre 2018, nella quale si dimostrino in modo inequivocabile il nesso di causalità con il sisma ovvero altri fatti nuovi intervenuti o non emersi durante la fase istruttoria;
 - d) demolizioni di edifici da richiedersi perentoriamente entro e non oltre la data del 31 ottobre 2018 e da attuarsi secondo le specifiche previsioni di cui al successivo punto 7;
 - e) manutenzioni ordinarie delle opere provvisorie urgenti realizzate su edifici pubblici e/o privati nei momenti immediatamente successivi a quelli del sisma».
- «17. che le Amministrazioni Comunali, beneficiarie di contributi ai sensi e per gli effetti della presente ordinanza, documentino formalmente, entro il 30 novembre di ogni anno ed a partire dall'anno 2018, lo stato di avanzamento della realizzazione del relativo Piano Organico, attraverso una dettagliata relazione da presentarsi alla Commissione Tecnica Centri Storici ed al Commissario».

Vista la documentazione pervenuta ai sensi delle sopra richiamate disposizioni e illustrate in dettaglio nel verbale della Commissione Tecnica Centri Storici del 29 novembre 2018, co-

si come gli atti intervenuti successivamente all'approvazione dell'ordinanza n. 389, con particolare riguardo alle seguenti ordinanze di finanziamento:

- *ordinanza n. 428 del 16 ottobre 2018 di finanziamento al Comune di Gonzaga della manutenzione delle opere provvisorie di «messa in sicurezza ex casa del fattore» di proprietà di Tante Tinte coop. Onlus», realizzate su edifici privati nei momenti immediatamente successivi a quelli del sisma, con i fondi previsti dall'ordinanza n. 6/2012;*
- *ordinanza n. 429 del 16 ottobre 2018 di finanziamento al Comune di Gonzaga della manutenzione ordinaria delle opere provvisorie dell'edificio denominato Torre d'angolo - ID32 del piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici», il cui progetto di ripristino è presentato sul piano delle opere pubbliche.*

Visto quindi il processo verbale sopra citato, relativo all'esito delle valutazioni della Commissione Tecnica, trasmesso al Commissario Delegato con nota n. C1.2018.7202 del 6 dicembre 2018.

Dato atto inoltre che a seguito della convocazione della Commissione Tecnica del 29 novembre 2018 sono pervenuti ulteriori aggiornamenti da parte dei Comuni di Moglia, Poggio Rusco, San Giovanni del Dosso e Borgo Mantovano.

Valutato che le richieste di revisione presentate dai suddetti Comuni siano da ritenersi debitamente motivate e pertanto accoglibili, come si evince dall'esito istruttorio riportato nel campo «Note» dei rispettivi interventi di cui agli Allegati al presente atto.

Vista inoltre l'ordinanza n. 401 del 29 giugno 2018 con cui il Commissario Delegato ha approvato la «definizione di termini e criteri per la quantificazione del contributo e modalità per l'attuazione degli interventi inseriti nell'allegato B all'ordinanza 389 del 31 maggio 2018».

Dato atto che, per mero errore materiale, all'articolo 8, punto 2.2 dell'allegato parte integrante e sostanziale della sopra citata Ordinanza n. 401, vengono indicati generici caratteri di stampa in luogo della data entro cui presentare le domande di contributo mediante l'utilizzazione dell'applicativo MUTA e che, pertanto, occorre procedere alla rettifica dello stesso.

Dato atto che con l'ordinanza 1 agosto 2018 n. 411, il Commissario Delegato, in materia di attuazione degli interventi su Edifici Pubblici ed Immobili ad Uso Pubblico, ha definito uno scadenario perentorio finalizzato ad individuare il percorso approvativo dei progetti in previsione della conclusione dei termini di vigenza dello stato di emergenza conseguente agli eventi sismici del maggio 2012.

Ritenuto pertanto di adottare, anche per gli interventi di che trattasi, lo stesso termine previsto dall'ordinanza n. 411;

Ritenuto pertanto di:

- Inserire, rispettivamente con il numero d'ordine CS117 e CS118, gli «interventi di controllo/verifica e manutenzione ordinaria delle opere provvisorie dell'edificio denominato «ex casa del fattore» di proprietà di «tante tinte coop. Onlus», finanziato con l'ordinanza n. 428 del 16 ottobre 2018, e l'«intervento di «controllo/verifica e manutenzione ordinaria delle opere provvisorie dell'edificio denominato torre d'angolo - id32 del piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici», finanziato con l'ordinanza n. 429 del 16 ottobre 2018, tra i progetti finanziati;
- prendere atto degli esiti della Commissione Tecnica Centri Storici così come riportati nel verbale sopra richiamato attraverso la rimodulazione ed aggiornamento degli allegati A, B e C dell'ordinanza n. 389, prevedendo l'utilizzo della stessa dicitura già in uso in analoghe ordinanze, e pertanto di approvare i seguenti allegati, parte integrante e sostanziale:
 - Allegato A) interventi finanziati;
 - Allegato B) interventi in fase di progettazione suddiviso in B1) Progetti Pubblici e B2) Progetti che necessitano di un accordo pubblico-privato;
 - Allegato C) interventi non ammissibili a finanziamento.
- procedere all'archiviazione, in quanto rappresentati nell'allegato C di cui al punto precedente, dei Piani organici di Serravalle a Po e Schivenoglia, nonché degli interventi già presenti in allegato D dell'ordinanza n. 389 tra cui i Piani Organici dei Comuni di Roncoferraro e Magnacavallo nel complesso;
- stabilire il termine per la presentazione delle domande relative agli interventi di cui all'allegato B) sez. B2) sopraccitato

Serie Ordinaria n. 1 - Mercoledì 02 gennaio 2019

al 30 giugno 2020, analogamente alla scadenza prevista dall'ordinanza n. 411/2018 per quanto riguarda il ripristino di edifici Pubblici ed Immobili ad uso pubblico.

Preso atto che l'aggiornamento degli allegati comporta la necessità di redistribuzione delle risorse necessarie al finanziamento degli interventi ritenuti ammissibili - Allegati A) e B) della presente ordinanza.

Ritenuto pertanto che lo stanziamento complessivo di € 32.326.736,10 sia da intendersi come copertura di tutti gli interventi di cui agli allegati A) e B) sez. B1), mentre la restante quota costituisce la prima quota parte della copertura finanziaria degli interventi di cui all'Allegato B) sez. B2).

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Per le ragioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto degli esiti della Commissione Tecnica Centri Storici così come riportati nel verbale del 29 novembre 2018, agli atti della Struttura Commissariale;

2. di prendere atto altresì degli aggiornamenti pervenuti dai Comuni di Moglia, Poggio Rusco, San Giovanni del Dosso e Borgo Mantovano successivamente alla data di cui al punto 1, le cui richieste di revisione sono da ritenersi debitamente motivate e pertanto accoglibili, come si evince dall'esito istruttorio riportato nel campo «Note» dei rispettivi interventi di cui agli Allegati al presente atto;

3. di inserire, rispettivamente con il numero d'ordine CS117 e CS118, gli *«interventi di controllo/verifica e manutenzione ordinaria delle opere provvisorie dell'edificio denominato «ex casa del fattore» di proprietà di «tante tinte coop. onlus»*, finanziato con l'Ordinanza n. 428 del 16 ottobre 2018, e l'*«intervento di controllo/verifica e manutenzione ordinaria delle opere provvisorie dell'edificio denominato torre d'angolo - id32 del piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici»*, finanziato con l'ordinanza n. 429 del 16 ottobre 2018, tra i progetti finanziati;

4. di procedere pertanto, sulla scorta di quanto contenuto nei punti precedenti, alla rimodulazione ed aggiornamento degli allegati A, B e C dell'ordinanza n. 389, come riportati in allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale e così rinominati:

- allegato A) interventi finanziati;
- allegato B) interventi in fase di progettazione suddiviso in B1) Progetti Pubblici e B2) Progetti che necessitano di un accordo pubblico-privato;
- allegato C) interventi non ammissibili a finanziamento;

5. di procedere all'archiviazione, in quanto rappresentati nell'allegato C) di cui al punto precedente, dei Piani organici di Serravalle a Po e Schivenoglia, nonché degli interventi già presenti in allegato D dell'ordinanza n. 389 tra cui i Piani Organici dei Comuni di Roncoferraro e Magnacavallo;

6. di stabilire il termine per la presentazione delle domande relative agli interventi di cui all'Allegato B) sez. B2) sopraccitato al 30 giugno 2020, analogamente alla scadenza prevista dall'ordinanza n. 411/2018 per quanto riguarda il ripristino di Edifici Pubblici ed Immobili ad uso pubblico;

7. di stabilire che lo stanziamento complessivo di € 32.326.736,10 sia da intendersi come copertura di tutti gli interventi di cui agli allegati A) e B) sez. B1), mentre la restante quota costituisce la prima quota parte della copertura finanziaria degli interventi di cui all'Allegato B) sez. B2).

8. di confermare tutto quanto previsto dalle ordinanze n. 359 e n. 401 per quanto non modificato dal presente atto;

9. di trasmettere il presente atto a tutti i Comuni interessati, nonché di pubblicare lo stesso nel *Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia* (BURL) e nel portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

Il commissario delegato
Attilio Fontana

ALLEGATO A) INTERVENTI FINANZIATI

ID Progetto	COMUNE BENEFICIARIO	PROGETTO APPROVATO	CONTRIBUTO CONCESSO	CONTRIBUTO RIDETERMINATO DOPO L'APPALTO	ATTI DI RIFERIMENTO
CS17	GONZAGA	Intervento di demolizione di immobili privati in Bondeno	€ 244.549,00	€ -	Ordinanza n. 375 del 6 marzo 2018
CS78	BORGO MANTOVANO	Recupero post - sisma del cinema teatro Ducale	€ 612.303,23	€ -	Ordinanza n. 406 del 17 luglio 2018
CS117	GONZAGA	Interventi di controllo/verifica e manutenzione ordinaria delle opere provvisionali dell'edificio denominato "ex casa del fattore" di proprietà di "Tante Tinte coop. Onlus"	€ 5.856,00	€ -	Ordinanza n. 428 del 16 ottobre 2018
CS118	GONZAGA	Intervento di controllo/verifica e manutenzione ordinaria delle opere provvisionali dell'edificio denominato torre d'angolo - ID32 del piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici	€ 2.928,00	€ -	Ordinanza n. 429 del 16 ottobre 2018
CS83	SAN BENEDETTO PO	Lavori di completamento della caserma dei carabinieri a seguito del sisma del maggio 2012	€ 292.311,13	€ -	Ordinanza n. 435 del 26 ottobre 2018

Serie Ordinaria n. 1 - Mercoledì 02 gennaio 2019

ALLEGATO B) - INTERVENTI IN FASE DI PROGETTAZIONE

B1 PROGETTI PUBBLICI

ID Progetto	COMUNE BENEFICIARIO	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	IMPORTO PRESUNTO DELL'INTERVENTO	NOTE
CS4	BORGOFRANCO SUL PO	2.1 - Recupero sede Pro Loco	€ 92.500,00	
CS5	BORGOFRANCO SUL PO	2.2 - Ristrutturazione sede del Circolo Borgofranco	€ 73.000,00	
CS15	BORGOFRANCO SUL PO	4.2 - Ristrutturazione alloggio sottotetto	€ 51.500,00	
CS18	GONZAGA	2 - Recupero e riconversione della destinazione d'uso delle vecchie scuole elementari di Gonzaga poste tra via Virgilio e via Montessori	€ 4.014.000,00	
CS20	GONZAGA	4 -Riqualificazione di via Bondeno degli Arduini e dei piazzali connessi	€ 625.000,00	
CS21	GONZAGA	5 - Rifacimento della illuminazione pubblica di via Bondeno degli Arduini	€ 42.000,00	
CS26	MOGLIA	04 - Recupero igienico sanitario di complesso residenziale a rischio di degrado in via Ardigò - via XX Settembre	€ 1.500.000,00	L'importo presunto dovrà essere ridefinito in conseguenza della proposta del Comune di procedere alla sola demolizione dell'immobile.
CS32	MOGLIA	10 - Recupero urbano dell'efficienza delle reti dei sottoservizi, realizzazione nuova pavimentazione stradale in pietra naturale, interventi puntuali di arredo urbano in centro storico	€ 1.400.000,00	
CS42	MOGLIA	26 - Recupero funzionale di piccolo edificio demaniale (Magistrato alle Acque) a scopo di servizio pubblico come sede del museo delle opere della bonifica agraria in via Battisti	€ 600.000,00	
CS46	POGGIO RUSCO	3 - Corso Matteotti	€ 250.000,00	
CS47	POGGIO RUSCO	4.1 - Ristrutturazione connessioni viabilistiche e infrastrutturali via Alighieri/p.le Gramsci	€ 680.000,00	

ID Progetto	COMUNE BENEFICIARIO	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	IMPORTO PRESUNTO DELL'INTERVENTO	NOTE
CS56	QUINGENTOLE	1.3 - Sistemazione dei sottoservizi, ripristino della pavimentazione in porfido e inserimento di nuova pavimentazione	€ 500.000,00	Si chiede al Comune di valutare l'accorpamento degli interventi CS56, CS61 e CS63
CS59	QUINGENTOLE	2.1 - Manutenzione straordinaria palestra polivalente	€ 220.000,00	Il Comune dovrà svolgere una verifica sismica dell'edificio per verificare l'avvenuto o meno raggiungimento della soglia di agibilità prevista
CS61	QUINGENTOLE	2.3 - Sistemazione della rete dei sottoservizi e asfaltatura del manto stradale	€ 400.000,00	Si chiede al Comune di valutare l'accorpamento degli interventi CS56, CS61 e CS63
CS63	QUINGENTOLE	2.5 - Sistemazione dei sottoservizi e asfaltatura del manto stradale	€ 380.000,00	Si chiede al Comune di valutare l'accorpamento degli interventi CS56, CS61 e CS63
CS65 bis	QUISTELLO	1.1 - Riqualificazione vie urbane di connessione tra il centro storico e le polarità esterne 2.1 - Intervento riqualificazione della spina di distribuzione centrale del centro storico 2.5 - Intervento manutenzione straordinaria parcheggio e Parco area Marchesi	€ 2.704.579,73	L'intervento ricomprende gli interventi CS 65, CS 68 bis e Cs 72 di cui all'Ordinanza 31/5/2018, n. 389
CS74	QUISTELLO	3.7 - Intervento recupero ex casa del fascio	€ 1.400.000,00	Resta da definire il passaggio di proprietà dallo Stato al Comune.
CS79	BORGO MANTOVANO	2 - Edificio di Via Verdi, 5/C.so Italia	€ 55.465,56	
CS85	SAN BENEDETTO PO	1.7 - Rifunionalizzazione edificio comunale di via Ferri n. 100	€ 600.000,00	
CS87	SAN BENEDETTO PO	2.7 - Riqualificazione e rifunionalizzazione del piano terra dell'ex infermeria monastica	€ 1.200.000,00	
CS91	SAN BENEDETTO PO	3.3 - Riqualificazione di Piazza Matteotti e portici antistanti	€ 250.000,00	
CS92	SAN BENEDETTO PO	3.4 - Riqualificazione di via Dugoni	€ 1.000.000,00	
CS93	SAN BENEDETTO PO	3.5 - Riqualificazione di Piazza Marconi	€ 150.000,00	

Serie Ordinaria n. 1 - Mercoledì 02 gennaio 2019

ID Progetto	COMUNE BENEFICIARIO	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	IMPORTO PRESUNTO DELL'INTERVENTO	NOTE
CS 97	SAN GIACOMO DELLE SEGNATE	1.2- Nuovo spazio pubblico-piazza: inserimento di nuovi arredi e rifacimento delle pavimentazioni in porfido	€ 1.350.000,00	Il Comune può procedere agli interventi relativi ai sottoservizi ricompresi nel progetto solo per una quota parte della spesa riconducibile al danno da sisma. A tale scopo dovrà pertanto essere prodotta apposita una perizia asseverata da parte di tecnico abilitato che valuti l'entità percentuale del danno da sisma rispetto al danno da obsolescenza
CS99	SAN GIACOMO DELLE SEGNATE	2 - Riqualficazione delle infrastrutture stradali e fognarie	€ 840.000,00	
CS100bis	SAN GIACOMO DELLE SEGNATE	3.1 - Nuovi percorsi ciclabili 3.2 - Percorsi esistenti da riqualficare (manto stradale e nuova illuminazione) 3.3 - Percorsi esistenti da prevedere solo nuova illuminazione 3.4 - Nuovi attraversamenti pedonali semaforizzati	€ 1.250.000,00	
CS107	SAN GIOVANNI DEL DOSSO	0.1 a-b-c-d-e - Sistemazione e riqualficazione degli spazi urbani tratto di via Roma zona centro	€ 1.550.000,00	L'intervento sarà realizzazto, come proposto dal Comune, per stralci funzionali
CS112	SAN GIOVANNI DEL DOSSO	0.6 a-b-c - Altre riparazioni e sistemazioni stradali	€ 260.000,00	
CS115	SAN GIOVANNI DEL DOSSO	0.9 - Manutenzione straordinaria sala civica polivalente	€ 50.000,00	

B2 PROGETTI CHE NECESSITANO DI UN ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO

ID Progetto	COMUNE BENEFICIARIO	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	IMPORTO PRESUNTO DELL'INTERVENTO	NOTE
CS25	MOGLIA	03 - Recupero di complesso residenziale artigianale di valore storico tipologico a fini abitativi in via Verdi 12-14-16	€ 2.000.000,00	
CS27	MOGLIA	05 - Recupero di un lotto vuoto (per crolli e demolizioni) a scopi residenziali, terziari, pubblici in via Ardigo - via XX Settembre	€ 1.500.000,00	
CS29	MOGLIA	07 - Recupero funzioni residenziali terziarie nella sagoma esistente in Via Garibaldi	€ 700.000,00	

ID Progetto	COMUNE BENEFICIARIO	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	IMPORTO PRESUNTO DELL'INTERVENTO	NOTE
CS30	MOGLIA	08 - Recupero di antichissima villa (1792) di pregio storico architettonico a fini di pubblico servizio in Viale Coppini, 2	€ 1.200.000,00	
CS31	MOGLIA	09 - Recupero di un'area vuota per crollo al fine di integrare l'urbanizzazione varia con aiuola verde in Via Garibaldi	€ 60.000,00	
CS33	MOGLIA	11 - Recupero e restauro di abitazione privata di pregio architettonico con giardino al fine di creare nuovi spazi scolastici comuni a due istituti frontisti con creazione di collegamento pedonale in Piazza Martini – Via Cavour	€ 1.000.000,00	
CS39	MOGLIA	22 - Recupero funzionale di edificio industriale inagibile a nuovi scopi produttivi in Via IV Novembre	€ 3.000.000,00	
CS41	MOGLIA	24 - Recupero funzionale di complesso residenziale privato di pregio architettonico in via IV Novembre - via Coazze	€ 600.000,00	
CS43	MOGLIA	27 - Miglioramento sismico e manutenzione degli edifici costituenti la canonica della parrocchiale di Bondanello.	€ 1.000.000,00	
CS44	POGGIO RUSCO	1 - Villa Vincenzino	€ 1.100.000,00	
CS45	POGGIO RUSCO	2 - Isolato prospiciente strada statale SS 12 Abetone Brennero	€ 570.000,00	
CS48	POGGIO RUSCO	4.2 - - Intervento Bar Trattoria " Black elk" con annesso appartamento	€ 481.081,25	
CS49	POGGIO RUSCO	4.3 - Ex Scuola alberghiera (EX OMNI)	€ 462.000,00	
CS51bis	POGGIO RUSCO	5.2 A e C – Nucleo di Via Borgo	€ 923.357,00	Il Comune è autorizzato a presentare, come da proposta, una attuazione parziale dell'intervento.
CS54	QUINGENTOLE	1.1 - Acquisizione e recupero dell'ex oratorio come sede per le associazioni locali	€ 1.500.000,00	
CS84	SAN BENEDETTO PO	1.6 - Acquisizione e rifunionalizzazione dell'edificio di ingresso a P.zza Folengo	€ 700.000,00	
CS96	SAN GIACOMO DELLE SEGNATE	1.1 - Acquisizione di Villa Rezzaghi e del parco privato adiacente: recupero edificio e realizzazione nuovo parco urbano	€ 1.900.000,00	
CS104	SAN GIACOMO DELLE SEGNATE	4.1 - Completamento intervento di recupero edificio angolo Via Arrigona e Via Ferrari	€ 430.000,00	
CS105	SAN GIACOMO DELLE SEGNATE	4.2 - Recupero Ca' di Pom	€ 1.500.000,00	

ALLEGATO C) - INTERVENTI ARCHIVIATI

ID Progetto	COMUNE	DESCRIZIONE INTERVENTO	MOTIVO DELL'ARCHIVIAZIONE
CS3	BORGOFRANCO SUL PO	1.3 - Demolizione spogliatoi e costruzione in altro sedime con revisione pista antistante	Intervento inserito nell'Ordinanza 413/2018 quale parte dell'intervento ID 15
CS75	QUISTELLO	3.8 - Intervento di recupero ex ospedale Bastasini	Il Comune ha presentato formale rinuncia
CS89	SAN BENEDETTO PO	2.9 - Completamento del recupero dell'oratorio	Intervento inserito nell'Ordinanza 413/2018 come intervento ID 133
CS119	SERRAVALLE A PO	3 - Muro di cinta Corte Torriana	Intervento inserito nell'Ordinanza 363/2018 quale parte dell'intervento ID 19
CS1	BORGOFRANCO SUL PO	1.1 - Rifacimento pavimentazione e nuova illuminazione	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS2	BORGOFRANCO SUL PO	1.2 - Rifacimento manto stradale con materiale lapideo di pregio	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS6	BORGOFRANCO SUL PO	2.3 - Aree verdi pubbliche già insieme ad altre aree verdi piantumate e mantenute da attrezzare	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS7	BORGOFRANCO SUL PO	2.4 - Nuovo impianto di illuminazione del campo da calcio	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS8	BORGOFRANCO SUL PO	3.1 - Nuovi percorsi ciclo pedonali	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS9	BORGOFRANCO SUL PO	3.2 - Nuovo percorso golenale Borgofranco - Bonizzo	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS10	BORGOFRANCO SUL PO	3.3 - Riqualificazione sommità arginale con attrezzature turistiche e di sosta	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS11	BORGOFRANCO SUL PO	3.4 - Nuovo attraversamento ciclo-pedonale semaforizzato	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS12	BORGOFRANCO SUL PO	3.5 - Aree verdi pubbliche da attrezzare per sosta camper	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS13	BORGOFRANCO SUL PO	3.6 - Aree da acquisire e da attrezzare per l'ampliamento dell'area feste	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS14	BORGOFRANCO SUL PO	4.1 - Ristrutturazione n. 3 case a schiera comunali	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS16	BORGOFRANCO SUL PO	4.3 - Ristrutturazione di otto alloggi comunali di via Matteotti per ricettività temporanea e rifunzionalizzazione	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS19	GONZAGA	3 - Recupero porzione est dell'ex Convento di Santa Maria	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS24	MOGLIA	02 - Recupero funzionale di complesso residenziale privato di pregio architettonico in via Verdi, 34	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS28	MOGLIA	06 - Recupero funzioni terziarie nella sagoma esistente in Piazza Libertà, 25	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS34	MOGLIA	12 - Recupero funzionale di residenza abbandonata in edificio di pregio tipologico in Viale Virgilio	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS35	MOGLIA	13 - Recupero funzionale mediante restauro scientifico di residenza abbandonata in edificio di alto pregio architettonico in Via De Amicis - Via F.lli Cervi	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS36	MOGLIA	18 - Esecuzione di opere di manutenzione e/o ristrutturazione di edificio misto residenziale commerciale, per ripristino della qualità edilizia nei pressi del naf e del cimitero in Via Garibaldi	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018

ID Progetto	COMUNE	DESCRIZIONE INTERVENTO	MOTIVO DELL'ARCHIVIAZIONE
CS38	MOGLIA	21 - Trasformazione della destinazione d'uso del suolo di un lotto industriale ubicato nell'edificato residenziale consolidato, allo scopo di un incremento della densità edilizia residenziale in Via Leopardi - via Botticelli - via 1° Maggio	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS40	MOGLIA	23 - Recupero ai fini abitativi di un magazzino artigianale abbandonato ubicato nel consolidato residenziale in Via Botticelli	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS50	POGGIO RUSCO	5.1 - Ristrutturazione connessioni viabilistiche via Borgo	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS55	QUINGENTOLE	1.2 - Recupero delle zone ammalorate della piazza mediante ripristino di pavimentazione (laterizio)	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS57	QUINGENTOLE	1.4 - Portici: necessità di uniformare la pavimentazione e il sistema di illuminazione	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS60	QUINGENTOLE	2.2 - Illuminazione ed irrigazione del campo sportivo comunale	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS62	QUINGENTOLE	2.4 - Manutenzione delle aree verdi	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS64	QUINGENTOLE	2.6 - Ciclabile	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS66	QUISTELLO	1.2 -Intervento inserimento di 3 semafori a chiamata	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS67	QUISTELLO	1.3 - Intervento rifacimento passaggio a livello con adeguamento ciclabile esistente	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS70	QUISTELLO	2.3 - Interventi di valorizzazione dei percorsi ciclopedonali di interconnessione, degli spazi aperti di <u>aggregazione</u>	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS71	QUISTELLO	2.4 - Intervento realizzazione nuovo parcheggio via Carducci – area coworking	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS73	QUISTELLO	2.6 -Intervento installazioni per area feste nel parco di Palazzo Gorni	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS76	QUISTELLO	4.2 - Intervento di recupero edificio condominiale, angolo via IV Novembre – via Battisti	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS77	QUISTELLO	4.3 - Intervento di manutenzione straordinaria facciate	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS86	SAN BENEDETTO PO	1.8 - Acquisizione e rifunionalizzazione dell'edificio abitativo di Via Ferri, 62	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS88	SAN BENEDETTO PO	2.8 - Insediamento di arti e mestieri del Monastero	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS94	SAN BENEDETTO PO	3.6 - Riqualificazione di Via Ardigò	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS95	SAN BENEDETTO PO	3.7 - Riqualificazione dei portici di Piazza Folengo	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS98	SAN GIACOMO DELLE SEGNALE	1.3 - Recupero facciate portici	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS106	SAN GIACOMO DELLE SEGNALE	4.3 - Acquisizione dell'area e trasformazione in campo polifunzionale (tennis e calcetto)	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS108	SAN GIOVANNI DEL DOSSO	0.2 - Incentivi di riattivazione delle funzioni economiche	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018

Serie Ordinaria n. 1 - Mercoledì 02 gennaio 2019

ID Progetto	COMUNE	DESCRIZIONE INTERVENTO	MOTIVO DELL'ARCHIVIAZIONE
CS113	SAN GIOVANNI DEL DOSSO	0.7 - Nuovo impianto di illuminazione parcheggio/piazza impianti sportivi	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS114	SAN GIOVANNI DEL DOSSO	0.8 - Nuova struttura a valenza strategica	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018
CS116	SCHIVENOGLIA	1 - Riqualficazione di parte di Via Verdi e dell'area pertinenziale di Corte Cucca	Nessuna osservazione pervenuta entro il 31/10/2018. Confermato l'esito istruttorio ex Ordinanza 389/2018