

Serie Ordinaria n. 33 - Martedì 17 agosto 2021

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 699 del 6 agosto 2021

Ordinanza commissariale 4 marzo 2021 n. 651 - Piano opere pubbliche - Assegnazione del contributo provvisorio all'intervento comune di Borgocarbonara per i «lavori di riparazione e messa in sicurezza danni sismici, opere connesse e lavori di riqualificazione funzionale del palazzo municipale e dell'area esterna di pertinenza» - ID 15 - CUP G99C18000020001

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA
IN QUALITÀ DI
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Vista la legge 1° agosto 2012, n. 122 di conversione, con modificazioni, del d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», con la quale:

- lo stato di emergenza, dichiarato con le richiamate deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e del 30 maggio 2012, è stato prorogato fino al 31 maggio 2013;
- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari Delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il Fondo per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari Delegati;
- è stato stabilito che i succitati Commissari Delegati fissino, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il d.p.c.m. di cui all'art. 2, comma 2 del d.l. stesso, le modalità di predisposizione e di attivazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici, con priorità per quelli adibiti all'uso scolastico o educativo per la prima infanzia, delle strutture universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà degli enti ecclesiastici riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico artistico ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al d.lgs. n. 42/2004 (art. 4, comma 1°, lett. a);
- si è stabilito che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità di predisposizione e di attuazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli edifici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese, a tal fine equiparati agli immobili di cui alla lett. a) del d.l. stesso, stipulando, per la realizzazione di questi interventi, apposite convenzioni con i soggetti proprietari/titolari di edifici ad uso pubblico, al fine di assicurare la celere esecuzione delle attività di ricostruzione delle strutture ovvero di riparazione anche praticando interventi di miglioramento sismico, onde consentire la regolare fruibilità pubblica degli edifici medesimi (art. 4, comma 1°, lett. B-bis);
- si è disposto che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità organizzative per consentire la pronta ripresa delle attività degli uffici delle Amministrazioni statali, degli Enti pubblici nazionali e delle agenzie fiscali nel territorio colpito dagli eventi sismici (art. 4, comma 1°, lett. b).

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con Decreto-legge del 30 dicembre 2019, n. 162, convertito con legge 29 febbraio 2020 n. 8, sino alla data del 31 dicembre 2021.

Preso atto del disposto delle Ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n. 3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Vista l'ordinanza del 6 giugno 2014, n. 50 avente ad oggetto l'«Assegnazione di contributi ai Comuni per il ripristino di edifici municipali che abbiano subito danni in seguito agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e che siano stati dichiarati in tutto o in parte inagibili entro il 29 luglio 2012 (data di fine prima emergenza) e che siano alla data della presente ordinanza ancora inagibili o parzialmente inagibili», con cui il Commissario Delegato ha previsto di avviare la ricognizione puntuale degli interventi necessari al ripristino di Municipi che abbiano subito danni nel territorio colpito dagli eventi sismici del maggio 2012.

Dato atto che, successivamente all'ordinanza n. 50 sopra richiamata, in merito all'intervento in oggetto sono stati approvati i seguenti atti:

- l'ordinanza n. 133 del 11 settembre 2015 con cui il Commissario Delegato ha riunito tutti gli interventi in un unico «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012», le proprie precedenti ordinanze nn. 11, 12, 50, 69 e 82, quali Piani stralcio delle attività di ripristino urgente degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012;
- l'ordinanza n. 389 del 31 maggio 2018 con cui il Commissario Delegato, nell'ambito del piano di finanziamento degli interventi nei centri storici e nei centri urbani da parte dei Comuni, ai sensi dell'art. 1 - commi da 369 a 373 - della legge 27 dicembre 2013, n. 174, prende atto degli esiti della Commissione Tecnica Centri Storici e, per quanto riguarda l'intervento CS3 «Demolizione spogliatoi e costruzione in altro sedime con revisione pista antistante», ne dispone lo stralcio dal Piano Organico e il contestuale accorpamento della realizzazione degli spogliatoi e di altri interventi conseguenti nel progetto di recupero del Municipio da presentarsi a valere sul Piano delle Opere Pubbliche (ordinanza 338/2017);
- il decreto n. 125 del 12 giugno 2018 con cui il Soggetto Attuatore eroga l'anticipazione in favore del Comune di Borgofranco Sul Po (MN) per la progettazione dell'intervento id 15 - denominato «lavori di riparazione e messa in sicurezza danni sismici, opere connesse e lavori di riqualificazione funzionale del palazzo municipale e dell'area esterna di pertinenza», per un importo pari ad € 82.415,00 a fronte di una previsione complessiva di contributo, alla luce dell'esito della Commissione Tecnica Centri Storici, basato sullo studio di fattibilità del progetto derivante dall'unione degli interventi CS3 dell'ordinanza 389 e ID15 dell'ordinanza 338, pari a € 1.648.300,00;
- l'ordinanza n. 413 del 1 agosto 2018 avente ad oggetto il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - quinto aggiornamento» con cui, in merito all'intervento in oggetto, il Commissario Delegato riunisce in un unico gli interventi CS3, di cui all'ordinanza 389 sopra citata, con l'intervento ID 15 del Piano delle opere pubbliche e contestualmente, alla luce del sopra citato decreto n. 125/2018, prevede un costo complessivo pari a € 1.678.300,00, ed un contributo pari a € 1.648.300,00 a fronte di un cofinanziamento pari ad € 30.000,00.

Dato atto inoltre che con Legge Regionale del 30 ottobre 2018 n. 14 dal 1° gennaio 2019 il Comune di Borgofranco sul Po si è unito mediante fusione al Comune di Carbonara di Po a costituire il Comune di Borgocarbonara.

Vista da ultimo l'ordinanza n. 651 del 2 marzo 2021 con cui il Commissario delegato aggiorna il «piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici

ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - aggiornamento 7», e prevede in «Allegato B: progetti ammessi in corso di progettazione», l'intervento in oggetto con un importo di contributo a carico del Commissario stesso pari ad € 1.648.300,00.

Richiamato il decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus».

Dato atto che:

- il Comune con nota acquisita a prof. n. C1.2021.1818 del 8 luglio 2021 ha trasmesso Il progetto riguardante i «lavori di riparazione e messa in sicurezza danni sismici, opere connesse e lavori di riqualificazione funzionale del palazzo municipale e dell'area esterna di pertinenza»;
- nello specifico l'intervento prevede interventi di messa in sicurezza: mediante riparazione e ripristini con risarcitura delle lesioni murarie, riparazione e rinforzo degli architravi lesionati di porte e finestre, realizzazione in alcune stanze di controsoffittature antisfondellamento, adeguamento dei solai ai sovraccarichi di legge; interventi di miglioramento sismico, realizzazione di diaframmi di piano nonché in copertura, eliminazione delle superfetazioni; sono previsti inoltre interventi di miglioramento ed adeguamento degli spazi alle vigenti normative;
- sono previste opere di risanamento dell'intera struttura, la realizzazione di opere per il contenimento dei consumi energetici, coibentazione del tetto, e sostituzione e rifacimento di tutti i serramenti.
- sono altresì in progetto interventi di sistemazione dell'area di pertinenza attigua all'edificio: realizzazione delle nuove linee elettriche e realizzazione nuovo impianto di illuminazione conseguente alla rimozione dell'esistente non conforme; sistemazione delle aree esterne al fabbricato quali ripristini di cantiere; ripristino del muro di contenimento del terrapieno arginale e della scalinata di accesso allo stesso; sistemazione a finire dei marciapiedi e della segnaletica stradale dell'area.
- l'immobile diverrà anche sede della Protezione Civile, di una piccola biblioteca e dei nuovi spogliatoi a servizio dell'adiacente campo sportivo che verranno inseriti all'interno della struttura;
- Il Comune ha inoltre precisato che a seguito della fusione le disponibilità dei precedenti enti sono state soppresse e di non avere più disponibile la somma di finanziamento proprio segnalato in precedenza (€ 30.000,00).

Valutato quindi da parte della Struttura Commissariale, di poter ritenere ammissibile un quadro economico per la realizzazione dell'intervento, come segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 1.978.535,96	€ 1.901.865,64
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 197.853,60	€ 190.186,56
IMPREVISTI IVA COMP.	€ 197.853,60	€ 190.186,56
ALLACCIAMENTI IVA COMP.	€ 8.000,00	€ 8.000,00
SAGGI E PROVE SUI MATERIALI IVA COMP.	€ 14.000,00	€ 14.000,00
INDAGINE GEOLOGICA IVA COMP.	€ 12.000,00	€ 12.000,00
TRASLOCHI IVA COMP.	€ 10.000,00	€ 10.000,00
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 197.853,60	€ 190.186,56
VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTI IVA COMP.	€ 4.000,00	€ 4.000,00

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO		QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
COLLAUDO TEC. AMMINISTRATIVO CON IVA E CASSA	€ 8.000,00		€ 8.000,00
COMMISSIONI GIUDICATRICI IVA COMP.	€ 10.000,00		€ 10.000,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 2.638.096,76	(A)	€ 2.538.425,33
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	(B)	
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ -	(D)	€ 2.538.425,33

Che comporta un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari a € 2.538.425,33, conseguentemente alla detrazione di lavorazioni quali: il trattamento specifico per l'umidità muraria da risalita, il nuovo marciapiede in marmo in quanto l'esistente è in cls, parzialmente la tinteggiatura delle pareti interne con rivestimento decorativo in quanto non esistente, per complessivi € 76.670,32 e alla rimodulazione del contributo alle spese tecniche e degli imprevisti, che sono state ricondotte al limite massimo del 10% dei lavori ammessi.

Dato atto che l'intervento ha ottenuto il parere favorevole al finanziamento nel Comitato Tecnico Scientifico del 27 luglio 2021.

Ritenuto quindi di assegnare al progetto presentato dal Comune di Borgocarbonara (MN) inerente ai «lavori di riparazione e messa in sicurezza danni sismici, opere connesse e lavori di riqualificazione funzionale del palazzo municipale e dell'area esterna di pertinenza», ID n.15, un contributo provvisorio complessivo, a carico dei fondi del Commissario Delegato per la ricostruzione, pari ad € 2.538.425,335.

Dato atto che la spesa a carico del Commissario Delegato, ante gara d'appalto, per gli interventi in oggetto è pari a 2.538.425,33 e trova copertura finanziaria, con parziale modifica a quanto precedentemente determinato, sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 1, comma 440°, della legge n. 208/2015, capitolo 7452.

Richiamate

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle Ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs 14 marzo 2013, n.33, recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

Serie Ordinaria n. 33 - Martedì 17 agosto 2021

ORDINA

per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di approvare il quadro economico relativo ai «lavori di riparazione e messa in sicurezza danni sismici, opere connesse

e lavori di riqualificazione funzionale del palazzo municipale e dell'area esterna di pertinenza» - id 15 - CUP G99c18000020001 come segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 1.901.865,64
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 190.186,56
IMPREVISTI IVA COMP.	€ 190.186,56
ALLACCIAMENTI IVA COMP.	€ 8.000,00
SAGGI E PROVE SUI MATERIALI IVA COMP.	€ 14.000,00
INDAGINE GEOLOGICA IVA COMP.	€ 12.000,00
TRASLOCHI IVA COMP.	€ 10.000,00
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 190.186,56
VERIFICA E VALIDAZIONE PROGETTI IVA COMP.	€ 4.000,00
COLLAUDO TEC. AMMINISTRATIVO CON IVA E CASSA	€ 8.000,00
COMMISSIONI GIUDICATRICI IVA COMP.	€ 10.000,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 2.538.425,33
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:	
RIMBORSO ASSICURATIVO	
COFINANZIAMENTO	
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 2.538.425,33

2. di dare atto pertanto che il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato è pari ad € 2.538.425,33;

3. che la spesa di cui al punto 2 trova copertura pertanto sulle risorse trasferite al Commissario delegato sul conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere

sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 1, comma 440°, della l. 208/2015, capitolo 7452;

4. di inserire il presente intervento, avente numero d'ordine ID n. 07, in «allegato A: Progetti finanziati» dell'ordinanza n. 651, rimuovendo contestualmente lo stesso dallo «allegato B: Progetti ammessi in corso di progettazione», entrambe parte integrante e sostanziale della stessa, nel seguente modo:

ID	BENEFICIARIO	PROGETTO APPROVATO	IMPORTO INTERVENTO AGGIORNATO	COFINANZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURATIVI	CONTRIBUTO CONCESSO
15	BORGOCARBONARA	lavori di riparazione e messa in sicurezza danni sismici, opere connesse e lavori di riqualificazione funzionale del palazzo municipale e dell'area esterna di pertinenza	€ 2.638.096,76	€ 99.671,42	€ 2.538.425,33

5. di trasmettere la presente ordinanza al Comune di Borgocarbonara per i seguiti di competenza e di pubblicare la presente ordinanza sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale web della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-sisma del 20 e 29 maggio 2012.

Il commissario delegato
Attilio Fontana