

Serie Ordinaria n. 2 - Giovedì 13 gennaio 2022

**Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 731 del 23 dicembre 2021**  
**Ordinanza 716 dell'8 novembre 2021 - Approvazione del finanziamento del progetto inerente agli «Interventi di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Caterina annessa alla palazzina Gonzaghesca di Corte Dosso dell'inferno in comune di Magnacavallo (MN) a seguito dei danneggiamenti dovuti agli eventi sismici di maggio 2012» - ID BAC03 - CUP N. J56D19000120001**

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA  
 IN QUALITÀ DI  
 COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n.180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Fondo per la Ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5 bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con decreto-legge del 30 dicembre 2019, n. 162, convertito con legge 29 febbraio 2020 n.8, sino alla data del 31 dicembre 2021.

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n.5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Dato atto del disposto delle ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n.3, con la quale tra l'altro è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del d.l. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n.51, con la quale il Commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1° agosto 2012, n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Attuatore unico.

Viste:

- l'ordinanza n. 226 del 9 giugno 2016 con cui il Commissario Delegato avvia il procedimento di salvaguardia dei beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione che alla data del 18 febbraio 2016 risultavano ancora danneggiati a causa del sisma 2012 suddividendolo in una FASE 1, consistente nella raccolta di manifestazioni di

interesse e nella loro valutazione, ed una FASE 2 di perfezionamento della FASE 1.

- l'ordinanza n. 299 del 24 marzo 2017 con cui il Commissario Delegato:
  - approva l'elenco di 19 beni immobili di interesse storico culturale a rischio di compromissione ammessi alla FASE 2, tra cui l'immobile in oggetto;
  - dispone le modalità per l'approvazione dei progetti;
  - approva lo schema di «Convenzione tra il Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e 29 maggio 2012 e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova per il ripristino dei danni di beni di rilevanza culturale danneggiati dal sisma di cui si rischia la perdita o la compromissione» con cui viene affidata alla Soprintendenza l'individuazione delle priorità di intervento entro 60 giorni dalla sottoscrizione della convenzione stessa (30 maggio 2017).
- l'ordinanza n. 363 del 22 gennaio 2018 con cui il Commissario Delegato:
  - prende atto delle priorità di intervento individuate dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova;
  - stanza, per dare una prima attuazione all'Ordinanza, risorse pari ad € 20.000.000,00, di cui € 13.687.969,44 per il finanziamento degli interventi aventi priorità ELEVATA proposti dal Comune di Gonzaga e dal Comune di Mantova;
  - stabilisce le modalità con cui poter richiedere fino al 5% di un anticipo sulle spese di progettazione;
  - nomina il «Gruppo di Lavoro per la valutazione dei Progetti relativi ai beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 in Provincia di Mantova».

Vista da ultimo l'ordinanza n. 716 del 8 novembre 2021 con cui il Commissario Delegato approva, in analogia con le Ordinanze quadro vigenti in materia di ricostruzione pubblica, gli allegati parti integranti e sostanziali, che inquadrano in modo evolutivo la realizzazione degli interventi in favore degli immobili di interesse culturale come segue:

- Allegato A1 - interventi finanziati;
- Allegato A2 - interventi finanziati per predisporre la progettazione;
- Allegato B - interventi in corso di progettazione;
- Allegato C - interventi conclusi.

Dato atto che:

- con la «scheda di segnalazione danno», protocollata in data 13 settembre 2016, con n. C1.2016.4583, inoltrata dall'Arch. Stefano Savoia, è stata trasmessa la segnalazione inerente la «Chiesa di Santa Caterina» nel Comune di Magnacavallo, vincolato con decreto del 1 giugno 2017. Nel merito è stato segnalato che l'immobile era stato danneggiato anche dal sisma 2012, il costo dell'intervento di realizzazione delle opere provvisorie, realizzato in somma urgenza nel 2013, è stato di € 8.169,12, e con la stessa scheda era prevista una stima sommaria per il ripristino dei danni da sisma pari a € 150.000,00, non coperti da ulteriori finanziamenti;
- in data 4 settembre 2019, con protocollo n. C1.2019.3739, è stato acquisito il progetto complessivo per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza che però la Soprintendenza e la Struttura Commissariale hanno approvato per le sole opere di messa in sicurezza esterne (ponteggi, pinnacolo, ecc) finalizzato alla realizzazione delle opere provvisorie interne ed esterne, per proteggere l'immobile dagli eventi atmosferici per la conservazione del bene;
- con l'ordinanza n. 530 del 13 dicembre 2019 è stato finanziato, con un importo pari ad € 43.282,07, il suddetto intervento come primo stralcio del contributo provvisorio complessivo a carico del Commissario Delegato;
- in data 15 novembre 2021 il Progettista incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo, il cui quadro economico complessivo è pari a € 198.000,00, importo che, come chiarito con PEC del 6 dicembre 2021, ricomprende nel primo lotto di intervento della nuova proposta progettuale i costi delle opere già finanziate con la sopracitata Ordinanza n. 530;
- la documentazione trasmessa in accompagnamento al progetto è risultata completa altresì della specifica autoriz-

zazione della Soprintendenza;

- nello specifico Il progetto prevede le seguenti lavorazioni: oltre alle opere approvate con ordinanza n. 530, interventi sulle murature con risarcitura delle lesioni, sulle volte in arenato con rinforzo strutturale e ricostruzione delle porzioni crollate, messa in opera di tiranti metallici nel sottotetto, manutenzione della copertura ed isolamento con guaina bituminosa e consolidamento del pinnacolo di facciata (primo lotto € 156.710,00); messa in sicurezza degli intonaci (secondo lotto: € 41.290,00);

Preso atto che la Struttura Commissariale ha verificato il quadro tecnico economico complessivo dell'intervento in oggetto e lo ha ritenuto ammissibile come di seguito riportato:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO		QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI 1° LOTTO	€ 125.779,83		€ 125.779,83
IVA 10% SUI LAVORI 1° LOTTO	€ 12.577,98		€ 12.577,98
LAVORI 2° LOTTO	€ 33.204,01		€ 33.204,01
IVA 10% SUI LAVORI 2° LOTTO	€ 3.320,40		€ 3.320,40
SPESE TECNICHE 1° LOTTO (IVA E CASSA COMPRESSE)	€ 12.577,98		€ 12.577,98
SPESE TECNICHE 2° LOTTO (IVA E CASSA COMPRESSE)	€ 3.320,40		€ 3.320,40
IMPREVISTI 1° LOTTO	€ 5.774,20		€ 5.774,20
IMPREVISTI 2° LOTTO	€ 1.445,19		€ 1.445,19
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 198.000,00	(A)	€ 198.000,00
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO		(B)	
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		(D)	€ 198.000,00

che comporta un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari a € 198.000,00.

Preso atto che il Comitato Tecnico Scientifico, nella seduta del 14 dicembre 2021, ha espresso parere favorevole al finanziamento del progetto così come sopra specificato.

Ricordato che in favore dell'intervento, anche per la realizzazione della prima fase di intervento non sono state erogate quote di contributo.

Ritenuto pertanto di:

- prendere atto che nel quadro economico presentato come sopra meglio dettagliato è ricompreso l'importo per la realizzazione delle opere di prospezione autorizzate con Ordinanza n. 530, per un importo pari a € 43.282,07;
- stabilire che con il presente atto si intendono integrati in unico quadro economico sia il primo stralcio finalizzato alla tutela del bene ed alle attività propedeutiche alla progettazione, come sopra richiamati, ed il secondo stralcio di interventi di messa in sicurezza conseguenti;
- approvare pertanto il finanziamento complessivo del progetto inerente agli «interventi di messa in sicurezza della chiesa di Santa Caterina annessa alla palazzina Gonzaghesca di Corte Dosso Dell'inferno in comune di Magnacavallo (MN) a seguito dei danneggiamenti dovuti agli eventi sismici di maggio 2012» - ID BAC03 - CUP N. J56D19000120001, con un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad € 198.000,00.

Dato atto che la spesa di cui trattasi pari a € 198.000,00 trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 13 del d.l. 78/2015 al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 1, comma 444°, della legge n. 208/2015, capitolo 7452.

Richiamate:

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale il Com-

missario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;

- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;
- il decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus», con cui il Soggetto Attuatore è intervenuto a sostituire il precedente decreto del Soggetto Attuatore n. 47/2016.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Recepite integralmente le premesse:

1. di prendere atto che nel quadro economico presentato, come in premessa meglio dettagliato, è ricompreso l'importo per la realizzazione delle opere di prospezione autorizzate con Ordinanza n. 530, per un importo pari a € 43.282,07;

2. di stabilire che con il presente atto si intendono integrati in unico quadro economico sia il primo stralcio finalizzato alla tutela del bene ed alle attività propedeutiche alla progettazione, come sopra richiamati, ed il secondo stralcio di interventi di messa in sicurezza conseguenti per la realizzazione del progetto inerente agli «interventi di messa in sicurezza della chiesa di Santa Caterina annessa alla palazzina Gonzaghesca di Corte Dosso Dell'inferno in comune di Magnacavallo (MN) a seguito dei danneggiamenti dovuti agli eventi sismici di maggio 2012» - ID BAC03 - CUP N. J56D19000120001, il cui costo complessivo è pari ad € 198.000,00;

3. di approvare pertanto il finanziamento complessivo del progetto di cui al punto precedente con un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad € 198.000,00, come segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI 1° LOTTO	€ 125.779,83
IVA 10% SUI LAVORI 1° LOTTO	€ 12.577,98
LAVORI 2° LOTTO	€ 33.204,01
IVA 10% SUI LAVORI 2° LOTTO	€ 3.320,40
SPESE TECNICHE 1° LOTTO (IVA E CASSA COMPRESSE)	€ 12.577,98
SPESE TECNICHE 2° LOTTO (IVA E CASSA COMPRESSE)	€ 3.320,40
IMPREVISTI 1° LOTTO	€ 5.774,20
IMPREVISTI 2° LOTTO	€ 1.445,19
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 198.000,00
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:	
RIMBORSO ASSICURATIVO	
COFINANZIAMENTO	
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 198.000,00

4. che il contributo provvisorio complessivo a carico del Commissario Delegato è pari ad € 198.000,00;

## Serie Ordinaria n. 2 - Giovedì 13 gennaio 2022

5. di stabilire che il contributo provvisorio, a carico del Commissario Delegato, di cui al precedente punto 2 trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 13 del DI 78/2015 al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 1, comma 444°, della legge n. 208/2015, capitolo 7452.

6. di notificare il presente atto il presente atto all'indirizzo di posta elettronica indicato con la scheda di segnalazione danno nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Il commissario delegato  
Attilio Fontana