

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 724 del 3 dicembre 2021

Ordinanza n. 554 del 20 marzo 2020 inerente al finanziamento del «Progetto di restauro e miglioramento sismico della chiesa del cimitero di Quingentole (MN)» - ID66 - CUP H49J20000180001 - Approvazione del contributo definitivo dopo la gara d'appalto ed erogazione dell'anticipazione fino al 20% del contributo definitivo

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA
IN QUALITÀ DI
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Fondo per la Ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che i succitati Commissari Delegati fissino, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il d.p.c.m. di cui all'art. 2, comma 2 del d.l. stesso, le modalità di predisposizione e di attivazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici, con priorità per quelli adibiti all'uso scolastico o educativo per la prima infanzia, delle strutture universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà degli enti ecclesiastici riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico artistico ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al d.lgs. n. 42/2004 (art. 4, comma 1°, lett. a);
- ha stabilito che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità di predisposizione e di attuazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli edifici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese, a tal fine 1 equiparati agli immobili di cui alla lett. a) del d.l. stesso, stipulando, per la realizzazione di questi interventi, apposite convenzioni con i soggetti proprietari/titolari di edifici ad uso pubblico, al fine di assicurare la celere esecuzione delle attività di ricostruzione delle strutture ovvero di riparazione anche praticando interventi di miglioramento sismico, onde consentire la regolare fruibilità pubblica degli edifici medesimi (art. 4, comma 1°, lett. b-bis);
- ha disposto che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità organizzative per consentire la pronta ripresa delle attività degli uffici delle Amministrazioni statali, degli Enti pubblici nazionali e delle agenzie fiscali nel territorio colpito dagli eventi sismici (art. 4, comma 1°, lett. b).

Preso atto del fatto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo, da ultimo, alla data del 31 dicembre 2021, con decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162.

Ricordato il disposto delle proprie precedenti ordinanze:

- 13 agosto 2012 n. 3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art.1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all' art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Vista l'ordinanza del commissario delegato ordinanza n. 554 del 20 marzo 2020 inerente al finanziamento del «progetto di restauro e miglioramento sismico della chiesa del cimitero di Quingentole (MN)» con cui il Commissario Delegato ha approvato il finanziamento del progetto esecutivo per un contributo complessivo provvisorio pari a € 122.248,93.

Visto il decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus», con cui il Soggetto Attuatore è intervenuto a sostituire il precedente decreto del Soggetto Attuatore n. 47/2016, e dato atto che tale decreto n. 119/2020 è applicabile all'intervento in oggetto in quanto assorbe integralmente le precedenti disposizioni.

Richiamati quindi il punto 5.2 «Fase istruttoria finale e conferma del contributo effettivo» del sopra richiamato Decreto n. 119/2020, nonché il punto 5.3 «Erogazione dei finanziamenti e rendicontazione finale per interventi in favore di immobili pubblici» dello stesso, con cui si definiscono le modalità per la determinazione del contributo definitivo e la documentazione necessaria ad erogare le quote di contributo.

Dato atto altresì che lo stesso punto stabilisce le seguenti modalità per l'erogazione dell'acconto successivamente all'espletamento della gara di appalto: «2° acconto, fino ad un massimo del 50% della somma confermata, rimodulata dopo il ribasso d'asta, all'inizio dei lavori ed utilizzando il modulo «2» comprensivo della seguente documentazione:

- copia del contratto d'appalto;
- verbale di consegna dei lavori;
- quadro economico aggiornato;
- cronoprogramma di realizzazione degli interventi;
- stampe dei report del sistema «T&T e ADEMPIMENTI DELL'ANAGRAFE DEGLI ESECUTORI SISMA 2012»
- Vista la nota, acquisita a protocollo n. C1.2021.2717 del 22 novembre 2021, con cui il Comune chiede l'anticipazione fino al massimo del 50% della somma confermata rimodulata a seguito del ribasso d'asta, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento dei lavori, ed allo scopo allega:
- copia del contratto d'appalto n. 286017, del Comune di Quingentole, del 12 febbraio 2021, per un importo complessivo pari ad €90.703,86 oltre IVA, di cui € 10.803,55 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, contenente altresì tutti gli impegni previsti dalla normativa vigente in materia di controlli antimafia, così come prevista dal d.l. n. 74/2012 e dall'ordinanza n. 178/2015;
- il verbale di consegna lavori che prevede un importo contrattuale complessivo di cui sopra, che prevede la conclusione dell'intervento nel giorno 26 marzo 2022;
- cronoprogramma di realizzazione degli interventi;
- stampe dei report del sistema «T&T e ADEMPIMENTI DELL'ANAGRAFE DEGLI ESECUTORI SISMA 2012».
- Accertata la regolarità della documentazione presentata.

Verificato alla luce di quanto sopra come ammissibile a contributo il quadro economico come di seguito riportato:

Serie Ordinaria n. 51 - Lunedì 20 dicembre 2021

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO DOPO LA GARA D'APPALTO		QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE DOPO LA GARA D'APPALTO
LAVORI	€ 90.703,86		€ 90.703,86
IVA 10% SU LAVORI IN APPALTO	€ 9.070,39		€ 9.070,39
PROVE E INDAGINI DI RESTAURO	€ 683,20		€ 683,20
INDAGINE GEOLOGICA	€ 3.111,00		€ 3.111,00
ANAC	€ 331,55		€ 331,55
SPESE TECNICHE CON IVA	€ 9.086,40		€ 9.086,40
IMPREVISTI CON IVA	€ 9.086,40		€ 9.086,40
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 122.072,80		€ 122.072,80
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	(B)	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ -	(D)	€ 122.072,80

Ritenuto pertanto alla luce di quanto sopra che è possibile ammettere un nuovo quadro economico come sopra rimodulato che determina un contributo definitivo a carico del Commissario Delegato in € 122.072,80, ed un minor onere pari ad € 176,13 a carico del Commissario Stesso.

Ricordato che al Comune di Quingentole per l'intervento in oggetto non sono già stata erogate anticipazioni.

Valutato quindi necessario, ai fini di una migliore utilizzazione delle risorse finanziarie nelle disponibilità del Commissario delegato dover rivedere il capitolo di imputazione prevedendo anziché la copertura finanziaria tramite le risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge n. 78/2015, capitolo 706, di individuare quale fonte finanziaria le risorse assegnate in forza della sottoscrizione con Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. del più volte citato mutuo stipulato ai sensi delle previsioni di cui all'articolo 1, comma 718°, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, capitolo n. 7777;

Richiamato il Contratto di mutuo stipulato in data 27 dicembre 2018 tra il Commissario delegato e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., a rogito del Consiglio Nazionale del Notariato, notaio dr.ssa Sandra De Franchis, identificato al Fascicolo n.6586824, Repertorio 10795, Raccolta n. 5149.

Dato atto che il contratto di Mutuo citato prevede modalità specifiche di erogazione del contributo e che pertanto è necessario stabilire modalità proprie per ciascun finanziamento la cui copertura economica sia garantita dalle risorse derivanti dal mutuo stesso, con particolare riferimento alla quota di anticipazione limitata al 20% del contributo.

Preso atto che, al contributo sopra assegnato, corrisponde un'anticipazione fino al massimo del 20% della somma rimodulata dopo il ribasso d'asta per un importo pari a € 24.414,56.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono interamente richiamate,

1. di approvare il nuovo quadro economico determinato dopo il ribasso d'asta come segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE DOPO LA GARA D'APPALTO
LAVORI	€ 90.703,86
IVA 10% SU LAVORI IN APPALTO	€ 9.070,39

	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE DOPO LA GARA D'APPALTO
PROVE E INDAGINI DI RESTAURO	€ 683,20
INDAGINE GEOLOGICA	€ 3.111,00
ANAC	€ 331,55
SPESE TECNICHE CON IVA	€ 9.086,40
IMPREVISTI CON IVA	€ 9.086,40
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 122.072,80
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:	
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 122.072,80

2. che tale quadro economico determina quindi un contributo definitivo a carico del Commissario Delegato pari ad € 122.072,80, ed un minor onere pari ad € 176,13;

3. che la spesa di cui al punto 2 trova copertura finanziaria anziché tramite le risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge n.78/2015, capitolo 706, di individuare quale fonte finanziaria le risorse assegnate in forza della sottoscrizione con Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. del più volte citato mutuo stipulato ai sensi delle previsioni di cui all'articolo 1, comma 718°, della legge 27 dicembre 2017, n.205, capitolo n. 7777;

4. di modificare pertanto quanto disposto con propria precedente Ordinanza n.554 al punto 2;

5. di stabilire le seguenti modalità di erogazione provvisoria del contributo, allineandolo alle modalità previste dal Contratto di Mutuo stipulato in data 27 dicembre 2018 tra il Commissario delegato e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., a rogito del Consiglio Nazionale del Notariato, notaio dr.ssa Sandra De Franchis, identificato al Fascicolo n.6586824, Repertorio 10795, Raccolta n. 5149:

- a titolo di anticipazione, fino al 20% del contributo definitivo;
- per le quote successive di contributo, sulla base degli stati di avanzamento dei lavori accompagnati dai documenti giustificativi delle spese secondo le specifiche regole che saranno fissate con successivo atto Commissariale;
- per ciascun stato di avanzamento lavori verrà recuperata in modo proporzionale la quota di anticipazione;

6. di liquidare al Comune di Quingentole la somma di € 24.414,56 quale quota di anticipazione fino del 20%, dell'importo a carico del Commissario Delegato, risultante dall'aggiudicazione dei lavori per la realizzazione dell'intervento ID n. 66 «*progetto di restauro e miglioramento sismico della chiesa del cimitero di Quingentole (MN)*», CUP H49J20000180001, sul conto di tesoreria unica del Comune di Quingentole n. 0301766 a valere sulle risorse di cui al punto 3;

7. di trasmettere il presente atto al Comune di Quingentole e di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL).

Il commissario delegato
Attilio Fontana