

Serie Ordinaria n. 12 - Venerdì 22 marzo 2024

**Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 926 del 13 marzo 2024**

**Attuazione dell'avviso pubblico del 9 giugno 2017 - Piano degli interventi tardivi da realizzare su edifici ed immobili pubblici - Rimodulazione del contributo provvisorio in favore del comune di Borgocarbonara (MN) per la realizzazione dell'intervento di «Ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, interventi di adeguamento impianti ed efficientamento energetico di Villa Bisighini - sede municipale -3° stralcio» - AP-PUB-30 - CUP: J42E20000040002**

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA  
IN QUALITÀ DI  
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5 bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo -, alla data del 31 dicembre 2024, con legge 30 dicembre 2023, n. 213 (art. 1, c. 408).

Preso atto del disposto delle ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n. 3, con la quale è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n. 51, con la quale il Commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella Legge 1° agosto 2012, n. 122 al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Considerato che gli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 hanno prodotto, tra l'altro, danni ingenti al patrimonio pubblico.

Ricordato in particolare l'art.4, comma 1, lettera a) del citato d.l. n. 74/2012, il quale prevede che il Commissario Delegato possa riconoscere contributi per la riparazione, il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione degli immobili pubblici adibiti a servizi, in relazione al danno effettivamente subito.

Ricordato altresì che nell'ambito della ricognizione di cui all'Avviso Pubblico 9 giugno 2017, inerente il fabbisogno residuo per il ripristino dei danni conseguenti agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, era stato indagato anche il danno inerente agli immobili pubblici.

Viste le ordinanze commissariali:

- 1° agosto 2018, n. 411, con la quale si è provveduto a dare attuazione a tale ricognizione di settore, fissando criteri e modalità per l'assegnazione di contributi per la riparazione, il ripristino o la ricostruzione di Edifici Pubblici ed Immobili ad uso pubblico, che fossero stati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fossero utilizzati al momento del sisma per attività o servizi come individuati all'articolo 4 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74 e s.m.i. e che fossero stati oggetto di segnalazione nell'ambito del succitato processo di ricognizione finale del fabbisogno residuo;
- 21 febbraio 2019, n. 466, con la quale si prendeva atto dell'esito istruttorio e si ammetteva, tra gli altri, il progetto presentato dal Comune di Borgocarbonara denominato «*Ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, interventi di adeguamento impianti ed efficientamento energetico di Villa Bisighini - Sede Municipale -3° stralcio*»;
- 17 marzo 2020, n. 552, con la quale è stata approvata la prima rimodulazione di aggiornamento al 29 febbraio 2020 del Piano degli interventi tardivi da realizzare su edifici ed immobili pubblici;
- 4 dicembre 2020, n. 627, con la quale è stata approvata la seconda rimodulazione di aggiornamento al 16 dicembre 2020 del Piano degli interventi tardivi da realizzare su edifici ed immobili pubblici;
- 22 novembre 2022, n. 830 con la quale è stato approvato l'ultimo aggiornamento relativo agli immobili pubblici di cui all'Avviso Pubblico del 9 giugno 2017, dove è inserito, nell'Allegato B, anche l'intervento «*Ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, interventi di adeguamento impianti ed efficientamento energetico di Villa Bisighini - Sede Municipale - 3° stralcio*», identificato con il codice AP-PUB-30.

Preso atto del fatto che il Comune di Borgocarbonara, con propria nota 7 febbraio 2024, protocollo n. 982, ha dapprima trasmesso il progetto esecutivo dell'intervento: «*Ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, interventi di adeguamento impianti ed efficientamento energetico di Villa Bisighini - Sede Municipale - 3° stralcio*», identificato con il codice AP-PUB-30 e CUP: J42E20000040002.

Preso atto e FATTE PROPRIE le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali - tra l'altro - hanno verificato il quadro tecnico-economico dell'intervento in argomento e lo hanno ritenuto ammissibile, così come meglio riportato di seguito:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 736.965,33	€ 736.965,33
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 73.696,53	€ 73.696,53
OCCUPAZIONI E TRASLOCHI IVA COMP.	€ 13.000,00	€ 13.000,00
IMPREVISTI IVA COMP.	€ 73.696,53	€ 73.696,53
SPESE APPALTO	€ 2.000,00	€ 2.000,00
SPESE TECNICHE CON IVA	€ 73.696,53	€ 73.696,53
ANAC	€ 410,00	€ 410,00
SPESE COMMISSIONE DI GARA	€ 6.000,00	€ 6.000,00
INDAGINI e GEOLOGICA CON IVA	€ 39.955,00	€ 39.955,00
ARROTONDAMENTI	€ 0,07	-
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 1.019.420,00	€ 1.019.419,93
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:		
RIMBORSO ASSICURATIVO		
COFINANZIAMENTO		
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		€ 1.019.419,93

Dato atto del fatto che il *Comitato Tecnico Scientifico*, nella seduta del 7 marzo 2024, ha ritenuto accoglibile la richiesta di contributo effettuata per l'intervento, come integrato.

Preso atto, altresì, del fatto che da detta istruttoria si evince un contributo provvisorio rimodulato a carico dei Fondi per la ricostruzione assegnati al Commissario delegato pari a € 1.019.419,93, con un sensibile aumento rispetto alla stima di spesa avanzata a suo tempo dal Comune.

Ricordato che la propria precedente Ordinanza 22 novembre 2022, n. 830, all'allegato B, stabiliva che l'intervento fosse finanziato a valere sugli stanziamenti previsti all'articolo 1, comma 718, della legge 27 dicembre 2017, n. 205 ed oggetto del contratto di mutuo stipulato in data 27 dicembre 2018 tra il Commissario delegato e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., a rogito del Consiglio Nazionale del Notariato, notaio dr.ssa Sandra De Franchis, identificato al Fascicolo n. 6586824, Repertorio 10795, Raccolta n. 5149 e quindi novellato, in seguito alla scadenza naturale del termine di utilizzo al 31 dicembre 2023, con atto aggiuntivo a rogito del Notaio dr. Castellini in Roma il 20 luglio 2023, repertorio n. 87658/25551.

Atteso che il nuovo termine di utilizzo del Mutuo succitato scadrà il prossimo 31 dicembre 2024 e che detta scadenza è incompatibile con il cronoprogramma di realizzazione dell'intervento di cui trattasi.

Ritenuto conseguentemente di dover ridefinire la copertura finanziaria dell'Intervento, sostituendo la fonte di finanziamento individuata con la precedente Ordinanza Commissariale n. 830, con le risorse assegnate al Commissario ai sensi dell'articolo 1, comma 440°, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 «Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)» e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713/139, che presenta la necessaria disponibilità di cassa.

Ritenuto pertanto di poter assegnare al Comune di Borgocarbonara un contributo provvisorio rimodulato di € 1.019.419,93, per la realizzazione dell'intervento denominato «Ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, interventi di adeguamento impianti ed efficientamento energetico di Villa Bisighini - Sede Municipale - 3° stralcio», identificato con codice AP-PUB-30, CUP: J42E2000040002.

Dato atto che la spesa di cui trattasi troverà copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui fondi assegnati ai sensi dell'articolo 1, comma 440°, della legge n. 208/2015, capitolo 7452.

Richiamate:

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178, con la quale sono stati determinati gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, che al punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313, con la quale si è stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito anche il Piano degli interventi finalizzati alla ricostruzione a salvaguardia dei beni di rilevanza storico-culturale ad alto rischio di perdita o compromissione;
- il decreto del Soggetto Attuatore 28 luglio 2020, n. 119, il quale approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus», con cui il Soggetto Attuatore è intervenuto ad aggiornare il precedente decreto del Soggetto Attuatore n. 47/2016.

Visto il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», che fissa gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn. 26, 27 e 42.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di fare proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali - tra l'altro - hanno verificato il quadro tecnico-economico dell'intervento proposto dal Comune di

Borgocarbonara e denominato «Ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, interventi di adeguamento impianti ed efficientamento energetico di Villa Bisighini - Sede Municipale - 3° stralcio», identificato con codice AP-PUB-30, secondo quanto meglio indicato in premessa, ritenendolo ammissibile;

2. di prendere atto del parere espresso dal Comitato Tecnico Scientifico, il quale, nella seduta del 7 marzo 2024, ha espresso parere favorevole alla concessione del contributo aggiuntivo per la realizzazione dell'intervento in argomento;

3. di concedere, conseguentemente, al Comune di Borgocarbonara un contributo provvisorio di € 1.019.419,93, per la realizzazione dell'intervento «Ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, interventi di adeguamento impianti ed efficientamento energetico di Villa Bisighini - Sede Municipale - 3° stralcio» - AP-PUB-30 - CUP: J42E2000040002;

4. che il contributo provvisorio di cui al precedente punto 3 trovi copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui Fondi trasferiti ai sensi dell'articolo 1, comma 440, della legge n. 208/2015, capitolo 7452.

5. di trasmettere il presente atto al Comune di Borgocarbonara (MN) per i seguiti di competenza, nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e 42 del d.lgs. n. 33/2013.

Il commissario delegato  
Attilio Fontana