

Serie Ordinaria n. 23 - Venerdì 05 giugno 2020

## E) PROVVEDIMENTI DELLO STATO

**Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 574 del 26 maggio 2020**

**Ordinanza 553 del 20 marzo 2020 - Beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione - Aggiornamento 5 - BAC 010 - Finanziamento dell'«Intervento di riparazione e di miglioramento sismico della lanterna della Chiesa della B.V. Incoronata» della Parrocchia Arcipretale della B.V. Assunta di Sabbioneta (MN)**

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA  
IN QUALITÀ DI  
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con decreto-legge del 30 dicembre 2019, n. 162, convertito con legge 29 febbraio 2020 n. 8, sino alla data del 31 dicembre 2021.

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Dato atto del disposto delle ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n. 3, con la quale tra l'altro è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del d.l. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n. 51, con la quale il Commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1° agosto 2012, n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Attuatore unico.

Viste:

- l'ordinanza n. 226 del 9 giugno 2016 con cui il Commissario Delegato avvia il procedimento di salvaguardia dei beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione che alla data del 18 febbraio 2016 risultavano anco-

ra danneggiati a causa del sisma 2012 suddividendolo in una FASE 1, consistente nella raccolta di manifestazioni di interesse e nella loro valutazione, ed una FASE 2 di perfezionamento della FASE 1;

- l'ordinanza n. 299 del 24 marzo 2017 con cui il Commissario Delegato:
  - approva l'elenco di 19 beni immobili di interesse storico culturale a rischio di compromissione ammessi alla FASE 2, tra cui l'immobile in oggetto;
  - dispone le modalità per l'approvazione dei progetti;
  - approva lo schema di «*Convenzione tra il Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e 29 maggio 2012 e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova per il ripristino dei danni di beni di rilevanza culturale danneggiati dal sisma di cui si rischia la perdita o la compromissione*» con cui viene affidata alla Soprintendenza l'individuazione delle priorità di intervento entro 60 giorni dalla sottoscrizione della convenzione stessa avvenuta poi il 30 maggio 2017;
- l'ordinanza n. 363 del 22 gennaio 2018 con cui il Commissario Delegato:
  - prende atto delle priorità di intervento individuate dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Cremona, Lodi e Mantova;
  - stanZIA, per dare una prima attuazione all'ordinanza, risorse pari ad € 20.000.000,00, di cui € 13.687.969,44 per il finanziamento degli interventi aventi priorità ELEVAZIONE proposti dal Comune di Gonzaga e dal Comune di Mantova;
  - stabilisce le modalità con cui poter richiedere fino al 5% di un anticipo sulle spese di progettazione;
  - nomina il «*Gruppo di Lavoro per la valutazione dei Progetti relativi ai beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 in Provincia di Mantova*».

Vista da ultimo l'ordinanza n. 553 del 20 marzo 2020 con cui il Commissario Delegato approva, in analogia con le ordinanze quadro vigenti in materia di «ricostruzione pubblica», gli allegati parti integranti e sostanziali, che inquadrano in modo evolutivo la realizzazione degli interventi in favore degli immobili di interesse culturale, tra cui l'immobile in oggetto, come segue:

- Allegato A1 - interventi finanziati;
- Allegato A2 - interventi finanziati per predisporre la progettazione;
- Allegato B - interventi in corso di progettazione;

Visto, inoltre, che con la sopra citata ordinanza n. 553 è stata confermata la copertura finanziaria riservata all'attuazione degli interventi individuati dalla stessa, mediante le risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente nel seguente modo: nel seguente modo:

- quanto a € 33.000.000,00 a valere sulle risorse assegnate al Commissario ai sensi dell'art. 13 del d.l. n. 78/2015, capitolo 7452;
- quanto a € 7.000.000,00 a valere sulle risorse assegnate al Commissario ai sensi dell'art. 1, comma 444°, della Legge n. 208/2015, capitolo 7452.

Dato atto che:

- in data 12 settembre 2016 è stata presentata la scheda di segnalazione di danno causato dagli eventi sismici del 2012 alla Chiesa della B.V. Incoronata a Sabbioneta (MN), immobile tutelato ai sensi del d.lgs. n. 42/2004, e che con tale segnalazione è stato dichiarato che la lanterna della cupola ha riportato lesioni diffuse interne ed esterne dovute alle oscillazioni orizzontali, per il ripristino della quale è stato stimato un costo d'intervento pari a euro 250.000,00, senza rimborsi assicurativi né cofinanziamenti;
- in data 27 gennaio 2020, la Parrocchia, titolare dell'immobile, ha presentato il progetto esecutivo, non completo dell'autorizzazione della Soprintendenza e che tale docu-

mento è pervenuto successivamente, in data 28 gennaio 2020, le cui prescrizioni, non rilevanti, prevedono di valutare in fase di cantiere la soluzione alle stesse;

- in data 27 marzo 2020 il progettista incaricato ha da ultimo integrato la documentazione progettuale, su richiesta della Struttura Commissariale, inviando la relazione geologica ed il computo metrico di progetto;
- dalla documentazione completa agli atti emerge un costo complessivo dei lavori pari a € 230.265,38;
- nello specifico si prevedono opere di messa in sicurezza al fine di dotare la lanterna di un contrasto alle possibili oscillazioni future quali: interventi sulla lanterna: realizzazione di telai contro-ventati in acciaio da collocare all'interno dei fori della lanterna e la realizzazione di una cerchiatura esterna di completamento; interventi sulla copertura della Chiesa: realizzazione di connessioni tra le travature primarie e le parti murarie; realizzazione di contrafforti tra i muri d'appoggio delle travature con muratura a due teste e ripristino della continuità muraria attraverso barre elicoidali. Infine, posa di tiranti/puntoni telescopici tra i pilastri perimetrali e la muratura di sostegno;
- il recupero e la messa in sicurezza della parte sommitale della lanterna, anch'essa danneggiata dalle oscillazioni orizzontali, devono essere ulteriormente concordati con la Soprintendenza in fase di cantiere con la definizione di interventi valutabili solo successivamente alla avvenuta accessibilità in sicurezza alla sommità;

Preso atto che l'articolazione tecnica della Struttura Commissariale ha verificato il quadro tecnico economico dell'intervento in oggetto e lo ha ritenuto ammissibile come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 177.127,22	€ 170.684,12
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 17.712,72	€ 17.068,41
IMPREVISTI SUI LAVORI (IVA COMPRESA)	€ 17.712,72	€ 17.068,41
SPESE TECNICHE (CP E IVA COMPRESA E ART 113)	€ 17.712,72	€ 17.068,41
		€ -
		€ -
		€ -
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>	<b>€ 230.265,38 (A)</b>	<b>€ 221.889,36</b>
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:		
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ - (B)	€ -
COFINANZIAMENTO	€ - (C)	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		€ 221.889,36 (D)

che comporta un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari a € 221.889,36, in quanto sono state ridotte le voci di spesa 14/14 e 16/16 del CME di progetto, in quanto il prezzario di riferimento del progettista (bollettino del Comune di Venezia - edizione 2018) risulta più oneroso del prezzario ufficiale di Regione Lombardia 2019, per un importo pari a € 6.443,10 e, in conseguenza a ciò, sono state ricondotte le voci relative agli imprevidi ed alle spese tecniche al 10% dell'importo lavori ammesso.

Richiamato inoltre l'esito del Comitato Tecnico Scientifico del 23 aprile 2020 durante il quale la Soprintendenza ha specificato che l'intervento è finalizzato alla messa in sicurezza della lanterna danneggiata dal sisma e si è dato il benestare al finanziamento dell'intervento.

Ritenuto pertanto di finanziare il progetto esecutivo presentato dalla Parrocchia Arcipretale della B. V. Assunta di Sabbioneta (MN) inerente all'«*intervento di riparazione e di miglioramento sismico della lanterna della Chiesa della B. V. Incoronata*» - ID BAC10, con un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad € 221.889,36.

Dato atto che la spesa di cui trattasi pari a € 221.889,36 trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 1, comma 444°, della Legge n. 208/2015 al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sul capitolo 7452;

Richiamate:

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313 con la quale il Com-

missario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «*Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012*», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;

- il decreto del Soggetto Attuatore 17 marzo 2016, n. 47, come da ultimo modificato dal Decreto del Soggetto Attuatore del 25 settembre 2017, n. 139;
- l'ordinanza n. 542 del 5 febbraio 2020, come rettificata dall'ordinanza n. 567 del 17 aprile 2020, inerente al «Ripristino post-sisma degli immobili di proprietà privata ammessi al contributo con le ordinanze nn. 394 e 493 - Definizione delle modalità di individuazione dell'impresa esecutrice i lavori e modalità di erogazione del contributo per interventi fino a 1.000.000,00 di euro», con cui il Commissario Delegato stabilisce specifiche modalità operative nei casi di soggetti privati beneficiari di contributo per progetti il cui importo lavori è inferiore uguale ad € 1.000.000,00.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

**ORDINA**

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di finanziare il progetto esecutivo avente ad oggetto: «*intervento di riparazione e di miglioramento sismico della lanterna della Chiesa della B.V. Incoronata*» della Parrocchia Arcipretale della B. V. Assunta di Sabbioneta (MN) - ID BAC10, per un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad € 221.889,36, finalizzato alla realizzazione delle opere di messa in sicurezza necessarie alla conservazione del bene;

2. di assegnare all'intervento complessivo il seguente codice unico di progetto n. CUP J32B2000030008, necessario ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, da riportare su tutti gli strumenti di pagamento e per ogni transazione effettuata, nonché sulla documentazione di progetto e di selezione degli affidatari;

3. di stabilire che il contributo provvisorio, a carico del Commissario Delegato, per il progetto di cui al precedente punto 1, ammonta ad € 221.889,36 e che lo stesso trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 1, comma 444°, della legge n. 208/2015 al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sul capitolo 7452;

4. di notificare il presente atto al Titolare beneficiario, Don Samuele Riva, all'indirizzo di posta elettronica indicato nella scheda di segnalazione del danno, nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post- eventi sismici del maggio 2012.

Il commissario delegato  
Attilio Fontana