

Serie Ordinaria n. 48 - Venerdì 30 novembre 2018

## E) PROVVEDIMENTI DELLO STATO

**Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 446 del 26 novembre 2018**

**Ordinanza 1 agosto 2018 n. 413 - Piano opere pubbliche - ID n. 3 - comune di Quingentole - approvazione del nuovo quadro economico dell'intervento relativo al «Palazzo vescovile di Quingentole - sede municipale - ripristino condizioni di agibilità interventi di riparazione danni da terremoto, miglioramento sismico, restauro architettonico e ripristino funzionale»**

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA  
IN QUALITÀ DI  
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Vista la legge 1° agosto 2012, n. 122 di conversione, con modificazioni, del d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», con la quale:

- lo stato di emergenza, dichiarato con le richiamate deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e del 30 maggio 2012, è stato prorogato fino al 31 maggio 2013;
- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari Delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il Fondo per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari Delegati;
- è stato stabilito che i succitati Commissari Delegati fissino, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il d.p.c.m. di cui all'art.2, comma 2 del d.l. stesso, le modalità di predisposizione e di attivazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici, con priorità per quelli adibiti all'uso scolastico o educativo per la prima infanzia, delle strutture universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà degli enti ecclesiastici riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico artistico ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al d.lgs. n. 42/2004 (art. 4, comma 1, lett. a);
- si è stabilito che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità di predisposizione e di attuazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli edifici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese, a tal fine equiparati agli immobili di cui alla lett. a) del d.l. stesso, stipulando, per la realizzazione di questi interventi, apposite convenzioni con i soggetti proprietari/titolari di edifici ad uso pubblico, al fine di assicurare la celere esecuzione delle attività di ricostruzione delle strutture ovvero di riparazione anche praticando interventi di miglioramento sismico, onde consentire la regolare fruibilità pubblica degli edifici medesimi (art. 4, comma 1, lett. b bis);
- si è disposto che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità organizzative per consentire la pronta ripresa delle attività degli uffici delle Amministrazioni statali, degli Enti pubblici nazionali e delle agenzie fiscali nel territorio colpito dagli eventi sismici (art. 4, comma 1, lett. b).

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con legge 4 dicembre 2017, n. 172, sino alla data del 31 dicembre 2020.

Preso atto del disposto delle ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n. 3, con la quale - tra l'altro - è stata costi-

tuita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n.74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;

- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art.1 del decreto legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Vista l'ordinanza n. 413 del 1 agosto 2018 - *Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - quinto aggiornamento* che riporta l'intervento in oggetto in «allegato A: Progetti finanziati» per un importo complessivo pari € 658.099,30 ed un contributo concedibile, rideterminato a seguito della gara d'appalto, pari ad € 590.433,52.

Ricordato che l'importo di cui al punto precedente è conseguente all'attività di approvazione del progetto svolta dalla Struttura Commissariale e formalizzata con i seguenti atti:

- ordinanza n. 233 del 8 luglio 2016 con cui è stato approvato il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato a seguito della valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Scientifico nella seduta del 26 aprile 2016 per un importo complessivo pari a € 658.099,30;
- decreto del Soggetto Attuatore n. 146 del 18 ottobre 2017 che approva il quadro economico definito dopo il ribasso d'asta a seguito delle procedure di affidamento lavori e determina un importo definitivo a carico del Commissario Delegato pari a € 590.433,52.

Ricordato inoltre che l'intervento di che trattasi ha già ottenuto le seguenti anticipazioni per un totale di € 295.216,76:

- € 29.375,00 quale anticipazione per la progettazione con decreto n. 528 del 26 novembre 2014, a valere sulle risorse trasferite ai sensi del d.l. 74/2012, cap. 7452;
- € 265.841,76 quale anticipazione fino al 50% dell'importo lavori a seguito della gara d'appalto, con decreto n. 146 del 18 ottobre 2017, a valere sulle risorse trasferite ai sensi del comma 440, articolo 1, della legge n. 208/2015, ccap. 7452.

Richiamate

- la posta elettronica certificata, acquisita a prot. n. C1.2018.664 del 14 febbraio 2018, con cui il Comune di Quingentole ha richiesto «la possibilità di anticipare, nel cortile interno, la realizzazione della porzione dell'impianto antincendio, afferente l'intero complesso strutturale comprensivo di Municipio, Teatro, Scuole, inserendo la spesa, pur imputabile sulle quote per la realizzazione del teatro, nel quadro economico nella quota degli imprevisti/somme a disposizione dei lavori del Municipio»;
- la nota, prot. n. C1.2018.975 del 28 febbraio 2018, con cui il Soggetto Attuatore conferma la possibilità di procedere come richiesto con la comunicazione di cui sopra ma che tale spesa dovrà essere imputata in modo univoco sul solo intervento relativo al Municipio, e rendicontata, allo stesso modo, unicamente sullo stesso.

Dato atto che:

- con nota del 6 settembre 2018, prot. n. 2405/2018, il Comune di Quingentole ha chiesto di vedere rimodulato il quadro economico approvato di progetto, pari alla quota del 5% circa, in quanto possibile una perizia suppletiva di variante dovuta alla necessità di provvedere ad interventi integrativi necessari per il completamento dei lavori derivanti da circostanze e da rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, e per adeguare l'impostazione progettuale che si è reso necessario per la salvaguardia, anche in ragione di verifiche e prove sui materiali concordate con la competente Soprintendenza ai Beni Architettonici da cui è emersa la necessità di realizzare opere aggiuntive impreviste, imprevedibili e migliorative;
- con la stessa nota inoltre l'Amministrazione comunale chiede la possibilità di poter rendicontare le spese riguardanti la fornitura del nuovo arredo funzionale all'uso dell'edificio destinato a sede municipale del Comune di Quingentole, in quanto lesionati dal sisma maggio 2012, secondo quanto previsto dall'art. 5 punto 8 - allegato II del decreto 139 del 25 settembre 2017.

Vista la nota prot. n. C1.2018.5852, del 5 ottobre 2018, con cui il soggetto Attuatore in risposta a quanto sopra ha comunicato quanto segue:

- in materia di imprevisti: «per quanto riguarda la richiesta di finanziamento della perizia di variante in corso d'opera, potrà essere oggetto di contributo utilizzando gli imprevisti, se dimostrati, per l'importo massimo di € 50.736,30 (iva compresa) corrispondente al 10% dell'importo dei lavori a base di gara. L'impianto antincendio, precedentemente autorizzato, non dovrà essere computato nelle opere impreviste ma con voce a parte nel quadro economico da presentare a consuntivo», rettificando quanto precedentemente comunicato con nota n. C1.2018.975 del 28 febbraio 2018;
- in materia di arredi: «si chiede di ricevere il preventivo dei costi di quello danneggiato dal sisma per valutare la possibilità dell'emissione di una ordinanza integrativa in quanto precedentemente non poteva essere oggetto di contributo».

Visti

- la nota del Comune di Quingentole, prot. n. 2860/2018 del 27 ottobre 2018 con cui si richiede finanziamento per l'acquisto di nuovo arredo funzionale all'uso dell'edificio Sede Municipale ed a tale fine si allega planimetria riguardante i locali interessati dai lavori e preventivo di spesa per un costo totale pari a € 28.522,14, IVA esclusa;
- il parere del Comitato Tecnico Scientifico del 13 novembre 2018 che si è espresso come segue: «nulla osta al finanziamento per l'acquisto di arredi resi inutilizzabili dal sisma; si ricorda al Comune che per questo tipo di acquisizioni dovrà effettuare un'apposita gara ovvero utilizzare il sistema MEPA o SINTEL»;

Richiamato il decreto del Soggetto Attuatore n. 182, del 30 novembre 2016, con cui è stata introdotta nel decreto n. 47/2016 l'ammissibilità del «costo per la riparazione ovvero l'acquisto degli arredi purché danneggiati dal sisma e solo se questi risultino essere funzionali all'uso dell'edificio», successivo all'ordinanza n. 233 sopra citata.

Valutato per quanto sopra espresso:

- di poter ammettere alla modifica del quadro economico relativo ai soli imprevisti fino al raggiungimento del massimo ammissibile pari al 10% dell'importo lavori IVA compresa;
- di poter ammettere a contributo come voce di spesa a se stante l'importo di € 12.980,00 relativo all'impianto antincendio afferente l'intero complesso strutturale comprensivo di Municipio, Teatro, Scuole, fermo restando il fatto che tale intervento dovrà essere rendicontato integralmente ed unicamente a valere sul presente intervento;
- di poter ammettere a contributo la quota orientativa di € 34.797,01, IVA 22% inclusa, relativa all'acquisto degli arredi ritenuti ammissibili, conseguentemente alla sopravvenuta ammissibilità;
- di dover aggiornare il quadro economico relativo al progetto relativo al «Palazzo vescovile di Quingentole - sede municipale - ripristino condizioni di agibilità interventi di riparazione danni da terremoto, miglioramento sismico, restauro architettonico e ripristino funzionale», come segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE - REVISIONE NOVEMBRE 2018
LAVORI IN APPALTO	€ 445.848,65
SPESE TECNICHE CON IVA	€ 50.736,30
INDAGINI E COLLAUDI CON IVA	€ 25.990,26
IMPREVISTI	€ 50.736,30
IVA 10% SUI LAVORI	€ 44.584,87
IMPIANTO ANTINCENDIO CON IVA	€ 12.980,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 630.876,38
ARREDI CON IVA 22%	€ 34.797,01
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:	
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 665.673,39

per un importo complessivo a carico del Commissario Delegato pari ad € 665.673,39.

Vista inoltre la nota prot. n. 2863 del 30 ottobre 2018, con cui il Comune di Quingentole chiede l'erogazione del 3° acconto pari ad un ulteriore 40% della somma rimodulata dopo il ribasso d'asta, allegando allo scopo quanto previsto dal decreto 47/2016 e smmii, e valutato a tale proposito che occorre procedere in favore del Comune di Quingentole alla luce del nuovo quadro tecnico economico qui emerso.

Ritenuto pertanto

- di approvare le integrazioni al progetto in fase di realizzazione del Comune di Quingentole relativo al «Palazzo vescovile di Quingentole - sede municipale - ripristino condizioni di agibilità interventi di riparazione danni da terremoto, miglioramento sismico, restauro architettonico e ripristino funzionale», ID n. 3 dell'ordinanza n. 413, che comportano una modifica del contributo massimo a carico del Commissario Delegato ad € 665.673,39;
- di dare mandato al Soggetto Attuatore affinché, a seguito delle necessarie verifiche, con proprio atto liquidi in favore del Comune di Quingentole un terzo acconto fino all'occorrenza del 90% del nuovo quadro tecnico economico;
- che in materia di acquisto arredi il Comune di Quingentole proceda ai sensi delle normative vigenti in materia di acquisti di beni e servizi, previa utilizzazione dei sistemi di mercato elettronico previsti per la PA (sistema MEPA o SINTEL). L'attuazione della presente disposizione dovrà essere verificata in sede di rendicontazione ed in caso di mancato accesso alle piattaforme sopra indicate dovrà essere motivato dalla maggior convenienza debitamente documentata;

Dato atto che la spesa a carico del Commissario Delegato, per l'intervento in oggetto è pari a € 665.673,39 e trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa con le seguenti modalità:

- per € 29.375,00 a valere sulle risorse trasferite ai sensi del d.l. 74/2012, capitolo 2177;
- per € 636.298,39 a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 1, comma 440°, della Legge n.208/2015, capitolo 7452;

Richiamate

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;
- il decreto del Soggetto Attuatore 17 marzo 2016, n. 47 e ssmmii.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di approvare le integrazioni al progetto in fase di realizzazione del Comune di Quingentole relativo al «Palazzo vescovile di Quingentole - sede municipale - ripristino condizioni di agibilità interventi di riparazione danni da terremoto, miglioramento sismico, restauro architettonico e ripristino funzionale», ID n. 3 dell'ordinanza n. 413, che comportano una modifica del contributo massimo a carico del Commissario Delegato ad € 665.673,39;

2. di prendere atto, per quanto riportato in premessa, che il contributo a carico del Commissario Delegato è pari ad

## Serie Ordinaria n. 48 - Venerdì 30 novembre 2018

€ 665.673,39e trova copertura a valere sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente nel seguente modo:

- per € 29.375,00 a valere sulle risorse trasferite ai sensi del d.l. 74/2012, cap. 2177;
  - per € 636.298,39 a valere sulle risorse trasferite ai sensi del comma 440, articolo 1, della Legge n. 208/2015, cap. 7452;
3. di dare mandato al Soggetto Attuatore affinché, a seguito delle necessarie verifiche, con proprio atto liquidi in favore del

Comune di Quingentole un terzo acconto fino all'occorrenza del 90% del nuovo quadro tecnico economico;

4. che in materia di acquisto arredi il Comune di Quingentole proceda ai sensi delle normativa vigente in materia di acquisti di beni e servizi, previa utilizzazione dei sistemi di mercato elettronico previsti per la PA (sistema MEPA o SINTEL). L'attuazione della presente disposizione dovrà essere verificata in sede di rendicontazione ed in caso di mancato accesso alle piattaforme sopra indicate dovrà essere motivato dalla maggior convenienza debitamente documentata;

5. di modificare l'«allegato A: Progetti finanziati» dell'ordinanza n. 413, per quanto attiene al presente intervento nel seguente modo:

<b>ID</b>	<b>PROPONENTE</b>	<b>TIPOLOGIA EDIFICIO E COMUNE SEDE DELL'INTERVENTO</b>	<b>STATO PROGETTUALE</b>	<b>IMPORTO INTERVENTO</b>	<b>IMPORTO AMMESSO</b>	<b>COFINANZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURATIVI DICHIARATI</b>	<b>CONTRIBUTO CONCESSO</b>
3	COMUNE DI QUINGENTOLE	Palazzo vescovile di Quingentole - sede municipale - ripristino condizioni di agibilità interventi di riparazione danni da terremoto, miglioramento sismico, restauro architettonico e ripristino funzionale	esecutivo	665.673,39	665.673,39	-	665.673,39

6. di trasmettere la presente ordinanza al Comune di Quingentole per i seguiti di competenza e di pubblicare la presente Ordinanza sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e

sul portale web della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-sisma del 20 e 29 maggio 2012.

Il commissario delegato  
Attilio Fontana