

**Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 837 del 2 dicembre 2022**

**Attuazione dell'avviso pubblico del 9 giugno 2017 - Piano degli interventi tardivi da realizzare su edifici ed immobili pubblici - Rideterminazione del contributo provvisorio assegnato in favore del Comune di San Benedetto Po (MN) per la realizzazione dell'intervento «Alloggi di Piazza Giulio Romano - Progetto di riparazione e miglioramento sismico» - AP\_PUB\_18 - CUP: D4618000100001 - a seguito di revisione prezzi e contestuale reimputazione della spesa e dell'acconto erogato**

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA

IN QUALITÀ DI  
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Fondo per la Ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «*idonea modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo -, alla data del 31 dicembre 2022, con Legge 30 dicembre 2021, n. 234.

Preso atto del disposto delle ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n. 3, con la quale è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n. 51, con la quale il Commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella Legge 1° agosto 2012, n. 122 al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Considerato che gli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 hanno prodotto, tra l'altro, danni ingenti al patrimonio pubblico.

Ricordato in particolare l'art.4, comma 1, lettera a) del citato d.l. n. 74/2012, il quale prevede che il Commissario Delegato possa riconoscere contributi per la riparazione, il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione degli immobili pubblici adibiti a servizi, in relazione al danno effettivamente subito.

Ricordato altresì che nell'ambito della ricognizione di cui all'Avviso Pubblico 9 giugno 2017, inerente il fabbisogno residuo per il ripristino dei danni conseguenti agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, era stato indagato anche il danno inerente agli immobili pubblici.

Viste le ordinanze commissariali:

- 1° agosto 2018, n. 411, con la quale si è provveduto a dare

attuazione a tale ricognizione di settore, fissando criteri e modalità per l'assegnazione di contributi per la riparazione, il ripristino o la ricostruzione di Edifici Pubblici ed Immobili ad uso pubblico, che fossero stati danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, fossero utilizzati al momento del sisma per attività o servizi come individuati all'articolo 4 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74 e s.m.i. e che fossero stati oggetto di segnalazione nell'ambito del succitato processo di ricognizione finale del fabbisogno residuo;

- 21 febbraio 2019, n. 466, con la quale si prendeva atto dell'esito istruttorio e si ammetteva, tra gli altri, il progetto presentato dal Comune di San Benedetto Po denominato «Alloggi di Piazza Giulio Romano - Progetto di riparazione e miglioramento sismico» per una spesa prevista di € 700.000,00;
- 17 marzo 2020, n. 552, con la quale è stata approvata la prima rimodulazione di aggiornamento al 29 febbraio 2020 del Piano degli interventi tardivi da realizzare su edifici ed immobili pubblici;
- 4 dicembre 2020, n. 627, con la quale è stato approvato il terzo aggiornamento relativo agli immobili pubblici di cui all'Avviso Pubblico del 9 giugno 2017;
- 22 novembre 2022, n. 830, con la quale è stato approvato l'ultimo aggiornamento relativo al Piano in parola, dove è inserito nell'Allegato A l'intervento «Alloggi di Piazza Giulio Romano - Progetto di riparazione e miglioramento sismico», identificato con il codice AP-PUB-18.

Ricordato che, con propria precedente Ordinanza 23 dicembre 2021, n. 732, è stato finanziato con un contributo di € 749.276,58 l'intervento in argomento «Alloggi di Piazza Giulio Romano - Progetto di riparazione e miglioramento sismico», presentato dal comune di San Benedetto Po (MN), ID AP\_PUB\_18 - CUP D4618000100001, ed è stata contestualmente erogata l'anticipazione fino al 20% del contributo di € 149.855,32.

Preso atto del fatto che il Comune di San Benedetto Po, con nota 28 ottobre 2022, protocollo n.0013936/2022, ha trasmesso, ai sensi dell'articolo 26 del d.l. n. 50/2022 e dell'articolo 2 dell'ordinanza Commissariale n. 777 del 27 giugno 2022, il quadro economico aggiornato a seguito dell'adeguamento prezzi condotto con il prezzario di Regione Lombardia aggiornamento infrannuale 2022.

Preso atto e fatte proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali - tra l'altro - hanno verificato il nuovo quadro tecnico-economico dell'intervento in argomento e lo hanno ritenuto ammissibile, così come meglio riportato di seguito:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO	Q.T.E. DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO REV. PREZZI	Q.T.E. AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO REV. PREZZI
LAVORI IN APPALTO	€ 572.341,16	€ 572.341,16	€ 640.660,00	€ 640.660,00
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 57.234,12	€ 57.234,12	€ 64.066,00	€ 64.066,00
TRASLOCHI E PULIZIE IVA COMP.	€ 5.550,00	€ 5.550,00	€ 5.550,00	€ 5.550,00
INDAGINI IVA COMP.	€ 3.311,00	€ 3.311,00	€ 3.311,00	€ 3.311,00
COMMISSIONI DI GARA	€ 4.538,90	€ 4.538,90	€ -	€ -
ANAC	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 48.692,29	€ 48.692,29	€ 50.395,93	€ 50.395,93
IMPREVISTI ARROTONDAMENTI	€ 62.957,53	€ 57.234,12	€ 64.867,00	€ 64.066,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 755.000,00	€ 749.276,58	€ 829.224,93	€ 828.423,93
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:				
R I M B O R S O ASSICURATIVO	€ -	€ -	€ -	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -	€ -	€ -	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO			€ -	€ 828.423,93

Preso atto, altresì, del fatto che da detta istruttoria si evince un contributo aggiornato a carico dei Fondi per la ricostruzione assegnati al Commissario delegato pari a € 828.423,93, con un ulteriore esborso per la finanzia pubblica di € 79.147,35.

Ritenuto di poter assegnare al Comune di San Benedetto Po un contributo provvisorio aggiornato di € 828.423,93, per la realizzazione dell'intervento denominato «Alloggi di Piazza Giulio

## Serie Ordinaria n. 50 - Venerdì 16 dicembre 2022

Romano - Progetto di riparazione e miglioramento sismico», identificato con codice AP-PUB-18.

Ricordato che la citata ordinanza Commissariale n. 732 imputava il contributo concesso sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso che presentava la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sui Fondi accreditati in forza della sottoscrizione con Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. del più volte citato mutuo stipulato ai sensi delle previsioni di cui all'articolo 1, comma 718°, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, capitolo n. 7777;

Ritenuto conseguentemente di dover rideterminare la copertura finanziaria del contributo per l'intervento in parola, nonché della somma già erogata in anticipazione, pari a € 149.855,32, sostituendo la fonte di finanziamento individuata con le risorse assegnate al Commissario ai sensi dell'articolo 13, del decreto-legge n.78/2015, che presenta la necessaria disponibilità di cassa, al fine di uniformare la fonte di copertura dell'intero intervento.

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova pertanto copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui Fondi erogati ai sensi dell'articolo 13 de decreto-legge n.78/2015, capitolo 706.

Richiamate:

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178, con la quale sono stati determinati gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, che al punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313, con la quale si è stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «*Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012*», tra le quali è inserito anche il Piano degli interventi finalizzati alla ricostruzione a salvaguardia dei beni di rilevanza storico-culturale ad alto rischio di perdita o compromissione;
- il decreto del Soggetto Attuatore 28 luglio 2020, n.119, il quale approva, da ultimo, le «*disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus*», con cui il Soggetto Attuatore è intervenuto ad aggiornare il precedente decreto del Soggetto Attuatore n. 47/2016.

Dato atto del fatto che per il presente intervento è stato registrato il CUP: D4618000100001 e che il conto corrente dedicato di pagamento/di tesoreria unica risulta essere: 70084.

Visto il D.lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», che fissa gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn.26, 27 e 42.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di fare proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali - tra l'altro - hanno verificato il quadro tecnico-economico dell'intervento proposto dal Comune di San Benedetto Po e denominato «*Alloggi di Piazza Giulio Romano - Progetto di riparazione e miglioramento sismico*», identificato con codice AP-PUB-18, secondo quanto meglio indicato in premessa, ritenendolo ammissibile;

2. di concedere, conseguentemente, al Comune di San Benedetto Po un contributo provvisorio aggiornato di € 828.423,93, per la realizzazione dell'intervento «*Alloggi di Piazza Giulio Romano - Progetto di riparazione e miglioramento sismico*» - AP-PUB-18 -;

3. di reimputare il contributo concesso e le somme già erogate in anticipazione, pari a € 149.855,32, inizialmente stanziata a valere sui fondi derivanti dal contratto di mutuo stipulato in data 27 dicembre 2018 tra il Commissario delegato e la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a., a rogito del Consiglio Nazionale del Notariato, notaio dr.ssa Sandra De Franchis, identificato al Fascicolo n.6586824, Repertorio 10795, Raccolta n. 5149, sugli stanziamenti assegnati al Commissario ai sensi dell'articolo 13 del d.l. n. 78/2015, capitolo 706, per l'anticipo mediante compensazione delle somme;

4. di trasmettere il presente atto al Comune di San Benedetto Po (MN) per i seguiti di competenza, nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e/o 42 del d.lgs. n. 33/2013, per quanto rispettivamente applicabile.

Il commissario delegato  
Attilio Fontana