

## E) PROVVEDIMENTI DELLO STATO

**Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 625 del 26 novembre 2020**

**Ordinanza 19 novembre 2019 n. 523 - Piano opere pubbliche - Sesto aggiornamento - Approvazione del progetto inerente all'«Intervento di ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del Palazzo Palestra «ex Casa dei Balilla - secondo lotto» a Quistello - ID n. 38.**

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA  
IN QUALITÀ DI  
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Vista il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari Delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Fondo per la Ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari Delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con decreto-legge del 30 dicembre 2019, n. 162, convertito con legge 29 febbraio 2020 n. 8, sino alla data del 31 dicembre 2021.

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n.5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Preso atto del disposto delle Ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n.3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art.1, comma 5°, del citato D.L. n.74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art.1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1° agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Vista l'ordinanza, 11 settembre 2015, n. 133: «Definizione del piano degli interventi per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 lettere a) e b-bis) del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74», con cui il Commissario Delegato riconosce i provvedimenti attuati con le proprie precedenti ordinanze nn. 11, 12, 50, 69 e 112, quali piani di intervento stralcio, ovvero azioni propedeutiche alla stesura del più orga-

nico «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012», e tra le varie disposizioni, inserisce l'intervento relativo alla «Palazzo Palestra, ex Casa del Balilla e sala civica di Quistello (MN)» - ID n. 38 - per previsione di intervento pari a € 1.325.000,00.

Vista da ultimo l'ordinanza n. 523 del 19 novembre 2019, con cui il Commissario Delegato, ha approvato «l'aggiornamento 6 del piano delle opere pubbliche» ed ha inserito in «Allegato B: progetti ammessi in corso di progettazione», l'intervento «Palazzo palestra, ex casa del balilla e sala civica di Quistello (MN)», identificato con l'ID n. 38, con un importo stimato di intervento pari a € 1.325.000,00.

Richiamati i seguenti fatti:

- con Decreto del Soggetto Attuatore n.75 del 29 maggio 2017 viene erogato al Comune di Quistello (MN) la somma complessiva di € 66.250,00, quale quota in anticipazione, pari al 5% del costo stimato di € 1.325.000,00, per la progettazione dell'intervento in oggetto;
- Il Mibact, in data 08 febbraio 2019, ha espresso parere favorevole all'esecuzione dei lavori con prescrizioni;
- in data 13 agosto 2020 il Comune di Quistello ha trasmesso il progetto esecutivo dell'opera in oggetto, quale secondo lotto di ricostruzione dell'immobile al fine di recuperarlo e rifunzionizzarlo trasformandolo in un edificio adatto a esposizioni permanenti ed a sala polivalente. Il progetto è stato aggiornato sulla base delle indicazioni previste dall'autorizzazione della Soprintendenza datata 8 febbraio 2019. Il progetto presenta un quadro economico complessivo pari ad € 1.897.072,13 che prevede interventi strutturali di miglioramento sismico, opere di recupero conservativo delle superfici e di abbattimento delle barriere architettoniche; il completo rifacimento di tutti gli impianti idraulici-sanitari, di illuminazione, di acustica, di riscaldamento e di climatizzazione; gli interventi di miglioramento acustico, pari ad euro 25.033,50 (IVA esclusa);
- il Comitato Tecnico Scientifico, nella seduta del 22 ottobre 2020 ha valutato il progetto ed ha richiesto chiarimenti circa i contenuti della relazione geologica. Il CTS ha inoltre sottolineato che l'ultima versione progettuale non è stata trasmessa e quindi licenziata dalla competente soprintendenza;
- la documentazione è stata, quindi, debitamente integrata dal Comune di Quistello in data 13 novembre 2020.

Preso atto che la Struttura Commissariale ha verificato il quadro tecnico economico dell'intervento in oggetto e, alla luce di quanto sopra, lo ha ritenuto ammissibile come di seguito riportato:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO		QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 1.464.296,86		€ 1.439.263,36
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 146.429,69		€ 143.926,34
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 139.915,90		€ 139.915,90
IMPREVISTI IVA COMPRESA	€ 146.429,68		€ 143.926,34
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 1.897.072,13	(A)	€ 1.867.031,93
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	(B)	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 1.897.072,13	(D)	€ 1.867.031,93

con un importo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari a € 1.867.031,93, in quanto non sono ammissibili a contributo le spese dell'impianto audio (€ 25.033,50) e vengono ricondotte le spese tecniche e gli imprevisti nei limiti del 10% dell'importo da porre a base di gara.

Dato atto che il Comitato Tecnico Scientifico, nella seduta del 17 novembre 2020, ha dato parere favorevole all'intervento in oggetto e lo ha ritenuto finanziabile come sopra meglio specificato.

Ritenuto pertanto di finanziare il progetto esecutivo presentato dal Comune di Quistello inerente all'«intervento di ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del Palazzo Palestra «ex Casa dei Balilla - Secondo lotto» - ID

## Serie Ordinaria n. 50 - Mercoledì 09 dicembre 2020

n. 38, per un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad € 1.867.031,93.

Dato atto che la spesa di cui trattasi pari a € 1.867.031,93 trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato, depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e, più precisamente a valere sui fondi assegnati ai sensi dell'art.13 del d.l. n.78/2015, capitolo 706.

Richiamate

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n.178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e sub-contratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n.313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;
- il decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus».

ID	PROPONENTE	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	COFINAZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURATIVI DICHIARATI	CONTRIBUTO CONCESSO
38	COMUNE DI QUISTELLO	intervento di ripristino dei danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del Palazzo Palestra «ex Casa dei Balilla» - Secondo lotto	€1.897.072,13	€1.867.031,93	€ 0,00	€1.867.031,93

4. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Quistello (MN), nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Re-

giione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

**ORDINA**

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono interamente richiamate,

1. di finanziare il progetto esecutivo presentato dal Comune di Quistello (MN) inerente all'«*intervento di ripristino danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del Palazzo Palestra «ex Casa dei Balilla» - Secondo lotto*» - ID n. 38, con un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad €1.867.031,93;

2. che il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato è pari ad € 1.867.031,93, trovi copertura a valere sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui fondi assegnati ai sensi dell'art. 13 del d.l. n. 78/2015, capitolo 706;

3. di inserire il presente progetto, avente numero d'ordine ID n. 38, in «Allegato A: Progetti finanziati» dell'Ordinanza n.523/2019, rimuovendo contestualmente dall'«allegato B: progetti ammessi in corso di progettazione», come segue l'«*intervento di ripristino dei danni sismici, miglioramento sismico, restauro architettonico, compresi interventi di ripristino impianti ed efficientamento energetico del Palazzo Palestra «ex Casa dei Balilla» - Secondo lotto*»:

Il commissario delegato  
Attilio Fontana