

Serie Ordinaria n. 50 - Giovedì 14 dicembre 2017

**Ordinanza del Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato per l'emergenza sisma del 20 e 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012 n. 74 convertito in legge n. 122 del 1° agosto 2012) n. 357 del 29 novembre 2017 Approvazione e finanziamento del progetto identificato con ID n.13 nell'ordinanza 1 agosto 2017 n. 338 «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - Aggiornamento 4» ed avente per oggetto: «Realizzazione nuova scuola primaria IN via Carnevale in ampliamento all'esistente « a Poggio Rusco**

#### IL COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Vista la legge 1 agosto 2012, n.122 di conversione, con modificazioni, del d.l. 6 giugno 2012, n.74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», con la quale:

- lo stato di emergenza, dichiarato con le richiamate deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e del 30 maggio 2012, è stato prorogato fino al 31 maggio 2013;
- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il Fondo per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati;
- è stato stabilito che i succitati Commissari delegati fissino, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il d.p.c.m. di cui all'art. 2, comma 2 del d.l. stesso, le modalità di predisposizione e di attivazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici, con priorità per quelli adibiti all'uso scolastico o educativo per la prima infanzia, delle strutture universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà degli enti ecclesiastici riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico artistico ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al d.lgs. n. 42/2004 (art. 4, comma 1°, lett. a);
- si è stabilito che i succitati Commissari delegati individuino le modalità di predisposizione e di attuazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli edifici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese, a tal fine equiparati agli immobili di cui alla lett. a) del d.l. stesso, stipulando, per la realizzazione di questi interventi, apposite convenzioni con i soggetti proprietari/titolari di edifici ad uso pubblico, al fine di assicurare la celere esecuzione delle attività di ricostruzione delle strutture ovvero di riparazione anche praticando interventi di miglioramento sismico, onde consentire la regolare fruibilità pubblica degli edifici medesimi (art. 4, comma 1°, lett. b-bis);
- si è disposto che i succitati Commissari delegati individuino le modalità organizzative per consentire la pronta ripresa delle attività degli uffici delle Amministrazioni statali, degli Enti pubblici nazionali e delle agenzie fiscali nel territorio colpito dagli eventi sismici (art. 4, comma 1°, lett. b).

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con legge 26 febbraio 2016, n. 21, sino alla data del 31 dicembre 2018.

Preso atto del disposto delle ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n. 3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il Commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art.1 del decreto legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Vista l'ordinanza del 5 novembre 2014 n. 69 con cui il Commissario Delegato assegna i contributi per il ripristino con adeguamento sismico o la ricostruzione di edifici scolastici resi inagibili in seguito agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.

Dato atto che l'ordinanza n. 69 di cui sopra è stata attuata mediante l'emanazione dei seguenti atti:

- decreto n. 135 del 17 giugno 2015 di presa d'atto delle istanze ammissibili, utili alla definizione del «Piano Complessivo di Finanziamento degli Interventi di ripristino degli Edifici Scolastici Inagibili», presentate ai sensi dell'Ordinanza sopra richiamata;
- ordinanza del 19 giugno 2015 n. 112, con cui il Commissario Delegato prende atto delle istanze ammissibili ed adotta il «Piano di finanziamento degli interventi per il ripristino degli edifici scolastici inagibili» entro il quale è inserito l'intervento a favore della «scuola primaria ed elementare Edmondo De Amicis» per un costo di intervento pari a € 2.941.000,00 ed un contributo stimato in € 1.947.047,50 ai soli fini dell'erogazione dell'anticipo del 5% da erogarsi con atto della Struttura Commissariale.

Visto il decreto n. 166 del 27 luglio 2015 con cui il Soggetto Attuatore ai sensi dell'Ordinanza Commissariale 19 giugno 2015, n. 112 eroga l'anticipazione del contributo al Comune di Poggio Rusco (MN) l'importo di € 97.352,38, quale quota in anticipazione, pari al 5% del costo stimato (€ 1.947.047,50) con l'ordinanza commissariale n. 122.

Viste inoltre, l'ordinanza, 11 settembre 2015, n. 133: «*Definizione del piano degli interventi per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 lettere a) e b-bis) del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74*», con cui il Commissario Delegato riconosce i provvedimenti attuati con le proprie precedenti Ordinanze nn. 11, 12, 50, 69 e 112, quali piani di intervento stralcio, ovvero azioni propedeutiche alla stesura del più organico «*Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012*», e tra le varie disposizioni, inserisce l'intervento relativo alla «*Scuola primaria De Amicis di Poggio Rusco*» in «*Allegato A: interventi finanziati*» per un importo pari a € 1.947.047,50;

Dato atto che con l'ordinanza del 18 novembre 2016 - n. 266 «*Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - aggiornamento 3*», il Commissario Delegato è intervenuto a stabilire che «*ai fini della ricostruzione degli edifici demoliti o per le nuove costruzioni, il contributo sarà definitivamente concesso dal Commissario previa valutazione preliminare dei progetti esecutivi da parte della Struttura Commissariale e quindi del Comitato Tecnico Scientifico ai fini della verifica della congruità dei costi esposti*».

Vista da ultimo l'ordinanza del 1 agosto 2017, n. 338: «*Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - aggiornamento 4*» che inserisce il progetto in «*allegato B: progetti ammessi in corso di valutazione*» per un importo ammesso pari ad € 2.650.000,00 ed un contributo concedibile pari a € 2.650.000,00;

Visto il decreto n. 2 del 17 ottobre 2016 con cui il Commissario Delegato aggiorna la composizione del «Gruppo di Lavoro per la valutazione dei Progetti per il ripristino con adeguamento sismico o per la ricostruzione di edifici scolastici resi inagibili in seguito agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 in Provincia di Mantova».

Dato atto che il Gruppo di lavoro di cui all'ordinanza n. 69 del 5 novembre 2014, composto da: rappresentanti del MIUR - Ufficio scolastico di Mantova, della Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro di Regione Lombardia e dalla Struttura Commissariale, ha esaminato in data 17 novembre 2016, il progetto definitivo trasmesso dal Comune di Poggio Rusco e lo ha approvato impegnando contestualmente la Struttura Commissariale a verificare con la Direzione Generale Ambiente di Regione Lombardia la coerenza delle soluzioni adottate per ottemperare agli obblighi regionali intervenuti in materia di Zero Emission Buildings.

Dato atto che a seguito delle verifiche della documentazione progettuale svolte dalla Direzione Generale Ambiente, il progetto è stato rivisto introducendo un sistema di pompe di calore a gas, rispettoso altresì degli obblighi previsti dal decreto n. 2456/2017, e pertanto coerente con gli obblighi introdotti dalla normativa regionale in materia di NZEB.

Preso atto quindi che:

- Il Comune di Poggio Rusco ha inviato in data 1 settembre

2017 il progetto esecutivo, rivisto alla luce delle considerazioni fatte dalla Direzione Generale Ambiente di Regione Lombardia e che prevede un costo complessivo pari a € 4.567.767,75;

- il MIUR – Ufficio scolastico di Mantova e la Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro di Regione Lombardia, ricevuto il progetto, non hanno formulato alcuna nuova osservazione allo stesso.
- la Struttura Commissariale a seguito di istruttoria sulla documentazione pervenuta ha valutato come ammissibile il quadro economico di seguito riportato:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO		QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 3.471.002,73		€ 3.471.002,73
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 347.100,27		€ 347.100,27
INTERVENTI IN ECONOMIA (IVA COMPRESA)	€ 4.000,00		€ 4.000,00
ALLACCIAMENTI E SERVIZI DI RETE (IVA COMPRESA)	€ 10.000,00		€ 10.000,00
ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (IVA COMPRESA)	€ 5.000,00		€ 5.000,00
COMMISSIONE DI GARA (IVA COMPRESA)	€ 5.000,00		€ 5.000,00
PUBBLICITA' (IVA COMPRESA)	€ 3.000,00		€ 3.000,00
SPESE TECNICHE (IVA COMPRESA)	€ 341.542,00		€ 341.542,00
IMPREVISTI (IVA COMPRESA)	€ 106.122,75		€ 106.122,75
ARREDI (IVA COMPRESA)	€ 275.000,00		€ 275.000,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 4.567.767,75	(A)	€ 4.567.767,75
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	(B)	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ -	(D)	€ 4.567.767,75

che prevede un costo complessivo dell'intervento pari a € 4.567.767,75 a cui corrisponde il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato.

Richiamato il disposto dell'ordinanza n. 69/2014 ove prevede che ai fini dell'erogazione del contributo per gli edifici scolastici occorre «acquisire contestualmente dagli soggetti proprietari di edifici vincolati, nel caso in cui questi non abbiano optato per il loro prioritario ripristino ai fini scolastici/educativi ma optino per la costruzione di un nuovo edificio, la consegna, al momento della presentazione degli elaborati progettuali utili all'espletamento della gara di:

- tutta la documentazione utile a dimostrare l'avvenuta messa in sicurezza dell'edificio già destinato ad uso scolastico;
- uno studio di fattibilità volto al recupero conservativo e alla valorizzazione dell'edificio già destinato ad uso scolastico, completo di tutte le notizie utili a documentare l'avvenuta pubblicità/comunicazione dello stesso alla popolazione».

Acquisite agli atti

- la nota del 13 novembre 2017 prot. n. 12220 con cui il Comune di Poggio Rusco segnala, in merito allo stato di avanzamento dell'intervento di «Messa in sicurezza dell'edificio ex scuola primaria di Via Matteotti n. 1» che, con Determinazione del Responsabile dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio n. 80 prog. 01 del 10 novembre 2017, è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori e che a breve sarà possibile procedere con la stipula del contratto e l'inizio dei lavori. In considerazione della durata dei lavori prevista dal cronoprogramma e fatte salve eventuali variazioni, è prevedibile che la conclusione dei lavori avvenga entro il maggio 2018;
- la nota del 15 novembre 2017 n. 12379 con cui il Comune di

Poggio Rusco presenta lo «studio fattibilità tecnico economico per il recupero della ex scuola primaria di via Matteotti n. 1 a Poggio Rusco e la rifunionalizzazione dell'Istituto Greggiati».

Preso atto che il Comitato Tecnico Scientifico nella seduta del 16 novembre 2017 ha rilasciato parere favorevole al progetto e ritiene di autorizzare il Comune ad effettuare l'appalto dei lavori di costruzione della nuova scuola con il vincolo che l'avvenuta messa in sicurezza della vecchia scuola venga completata preliminarmente alla consegna dei lavori della nuova scuola.

Ritenuto, per quanto sopra richiamato, di approvare il quadro tecnico-economico di progetto ante gara così emerso:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 3.471.002,73
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 347.100,27
INTERVENTI IN ECONOMIA (IVA COMPRESA)	€ 4.000,00
ALLACCIAMENTI E SERVIZI DI RETE (IVA COMPRESA)	€ 10.000,00
ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (IVA COMPRESA)	€ 5.000,00
COMMISSIONE DI GARA (IVA COMPRESA)	€ 5.000,00
PUBBLICITA' (IVA COMPRESA)	€ 3.000,00
SPESE TECNICHE (IVA COMPRESA)	€ 341.542,00
IMPREVISTI (IVA COMPRESA)	€ 106.122,75
ARREDI (IVA COMPRESA)	€ 275.000,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 4.567.767,75
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:	
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 4.567.767,75

che comporta un contributo provvisorio ammissibile a carico del Commissario Delegato pari a € 4.567.767,75.

Dato atto che la spesa di cui trattasi pari a € 4.567.767,75 trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato, depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente nel seguente modo:

- quanto a € 97.352,38 a valere sulle risorse afferenti al Fondo per la Ricostruzione di cui all'art. 2 del d.l. n. 74/2012 e s.m.i., capitolo 706, importo già erogato a titolo di anticipazione per la progettazione;
- quanto a € 4.470.415,37 a valere sulle risorse trasferite al Commissario ai sensi dell'art. 13 del d.l. n. 78/2015 e s.m.i., capitolo 7452.

Richiamate

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017 n. 313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012».

Visto il decreto del Soggetto Attuatore 17 marzo 2016, n. 47 e smi ed in particolare il punto 4 «Fase istruttoria e contributi»;

**Serie Ordinaria n. 50 - Giovedì 14 dicembre 2017**

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

**DISPONE**

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di approvare il quadro tecnico-economico ante gara d'appalto, inerente il progetto esecutivo presentato dal Comune di Poggio Rusco dal titolo «*realizzazione nuova scuola primaria in via carnevale in ampliamento all'esistente*», così meglio descritto:

	<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO</b>
LAVORI IN APPALTO	€ 3.471.002,73
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 347.100,27
INTERVENTI IN ECONOMIA (IVA COMPRESA)	€ 4.000,00
ALLACCIAMENTI E SERVIZI DI RETE (IVA COMPRESA)	€ 10.000,00
ACCERTAMENTI DI LABORATORIO (IVA COMPRESA)	€ 5.000,00
COMMISSIONE DI GARA (IVA COMPRESA)	€ 5.000,00
PUBBLICITÀ (IVA COMPRESA)	€ 3.000,00
SPESE TECNICHE (IVA COMPRESA)	€ 341.542,00
IMPREVISTI (IVA COMPRESA)	€ 106.122,75
ARREDI (IVA COMPRESA)	€ 275.000,00
<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>	<b>€ 4.567.767,75</b>
<b>RIPARTIZIONE DELLE SPESE:</b>	
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 4.567.767,75

che comporta un contributo ammissibile provvisorio a carico del Commissario Delegato pari € 4.567.767,75;

2. di autorizzare il Comune ad effettuare l'appalto dei lavori di costruzione della nuova scuola con il vincolo che l'avvenuta messa in sicurezza della vecchia scuola venga completata preliminarmente alla consegna dei lavori della nuova scuola, e che in mancanza di tale evidenza non si potrà procedere all'erogazione delle quote di contributo nelle modalità previste dal decreto del Soggetto Attuatore n. 47/2016 e s.m.i.;

3. di imputare la somma pari a € 4.567.767,75 sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato, depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente nel seguente modo:

- quanto a € 97.352,38 a valere sulle risorse afferenti al Fondo per la Ricostruzione di cui all'art. 2 del d.l. n. 74/2012 e s.m.i., capitolo 706, importo già erogato a titolo di anticipazione per la progettazione;
- quanto a € 4.470.415,37 a valere sulle risorse trasferite al Commissario ai sensi dell'art. 13 del d.l. n. 78/2015 e s.m.i., capitolo 7452.

4. di inserire il presente progetto, avente numero d'ordine ID n. 13, nell'«Allegato A: Progetti finanziati» dell'ordinanza n. 338/2017, rimuovendo contestualmente lo stesso dall'«allegato B: Progetti Ammessi in Corso di Progettazione», entrambi parti integranti e sostanziali della stessa, nel seguente modo:

ID	PROPONENTE	TIPOLOGIA EDIFICIO E COMUNE SEDE DELL'INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	COFINANZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURATIVI DICHIARATI	CONTRIBUTO CONCESSO
13	COMUNE DI POGGIO RUSCO	Scuola primaria «De Amicis» in comune di Poggio Rusco (MN)	€ 4.567.767,75;	€ 4.567.767,75;	€ 0	€ 4.567.767,75

5. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Poggio Rusco (MN), nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

Il commissario delegato  
Roberto Maroni