

Serie Ordinaria n. 53 - Sabato 02 gennaio 2021

**Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 632 del 22 dicembre 2020**

**Ordinanza n. 626 del 4 dicembre 2020 - Finanziamento del progetto inerente all'intervento di «Lavori di riqualificazione del centro urbano del comune di San Giacomo delle Segnate per la riparazione dei danni a seguito del sisma maggio 2012» - ID CS99 - Nell'ambito del piano organico degli interventi di rilancio del centro storico del comune di San Giacomo delle Segnate (MN)**

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA  
IN QUALITÀ DI  
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Fondo per la Ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con decreto-legge 30 dicembre 2019, n. 162, convertito con legge 29 febbraio 2020 n. 8, sino alla data del 31 dicembre 2021.

Visto il decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, recante «*Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario*», convertito in legge con modificazioni nella legge 7 agosto 2012, n. 135, con il quale, all'art. 3-bis, sono state definite le modalità di concessione dei contributi di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a), del d.l. 6 giugno 2012, n. 74, destinati agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione di immobili di edilizia abitativa e ad uso produttivo, nei limiti stabiliti dai Presidenti delle Regioni e Commissari Delegati.

Dato atto del disposto delle seguenti ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 3 agosto 2012, n. 3, con la quale è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5, del d.l. n. 74/2012, a supporto del Commissario incaricata sia dello svolgimento di attività a carattere amministrativo contabile sia delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n. 51, con la quale il Commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1° agosto 2012, n. 122 al dott. Roberto Cerretti, quale soggetto attuatore unico.

Richiamati i commi da 369 a 373 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 «*Legge di Stabilità 2014*», con cui è stato

disposto che i Comuni previsti dal decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 1 giugno 2012, e successive modificazioni ed integrazioni, predispongano appositi piani organici finalizzati al ripristino delle condizioni di vita, alla ripresa delle attività economiche ed alla riduzione della vulnerabilità edilizia ed urbana, sulla base delle disposizioni impartite dalle regioni interessate, per favorire la ricostruzione, riqualificazione e rifunzionalizzazione degli ambiti dei centri storici e dei centri urbani che hanno subito danni gravi al patrimonio edilizio pubblico e privato, ai beni culturali ed alle infrastrutture.

Richiamate quindi le proprie precedenti ordinanze:

- 12 giugno 2015, n. 110, con cui il Commissario Delegato ha provveduto a raccogliere dai Comuni interessati le eventuali manifestazioni di interesse ad intervenire nei centri storici e nei centri urbani, ai sensi e per gli effetti della citata legge n. 147/2013, articolo 1, commi da 369 a 373;
- 7 giugno 2016, n. 225, che individua 14 comuni, sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute quali unici interessati ad intervenire nei centri storici e nei centri urbani ai sensi della legge n. 147/2013 ed approva le «Linee guida per la redazione dei Piani Organici» e i «Criteri di valutazione e modalità di ripartizione delle risorse finanziarie»;
- 13 giugno 2017, n. 328, con la quale si approvano i Piani Organici presentati ai sensi e per gli effetti della legge 27 dicembre 2013, n. 147, «*Legge di Stabilità 2014*», sulla base dell'ordinanza commissariale n. 225.

Vista la propria precedente ordinanza 29 novembre 2017 n. 359, con la quale:

- sono stati suddivisi in macro-tipologie gli interventi previsti nei 14 Piani Organici per la ricostruzione, riqualificazione e rifunzionalizzazione degli ambiti dei centri storici e dei centri urbani, approvati con l'ordinanza n. 328, nel seguente modo:
  - l'allegato A «interventi su beni pubblici»;
  - l'allegato B «interventi su beni privati necessitanti di specifico accordo»;
  - l'allegato C «interventi non ammissibili a finanziamento»;
  - l'allegato D «interventi ritirati in fase istruttoria»;
- sono stati assegnati complessivamente € 32.326.736,10 per la realizzazione degli interventi sopracitati;
- è stato individuato nel decreto del Soggetto Attuatore 17 marzo 2016, n. 47, come da ultimo modificato con decreto 25 settembre 2017 n. 139, le modalità per l'approvazione e la rendicontazione dei progetti relativi agli Interventi di cui all'Allegato «A»;
- è stata istituita la «Commissione Tecnica Centri Storici», definendone i compiti;
- si è stabilito che le Amministrazioni Comunali beneficiarie documentino formalmente, entro il 30 novembre di ogni anno ed a partire dall'anno 2018, lo stato di avanzamento della realizzazione del relativo Piano Organico, attraverso una dettagliata relazione da presentarsi alla Commissione Tecnica Centri Storici ed al Commissario.
- Ricordato inoltre che, con ordinanza n. 339 del 1° agosto 2017, poi sostituita dall'ordinanza n. 359 del 29 novembre 2017, è stata confermata ai Comuni beneficiari l'anticipazione forfettaria, pari al 5% dell'importo del contributo provvisoriamente assegnato per la realizzazione degli «Interventi su beni pubblici», utile al rapido avvio delle fasi tecniche di progettazione degli interventi previsti ed ha, quindi, autorizzato il Soggetto Attuatore alla relativa erogazione ed in particolare, a favore del Comune di San Giacomo delle Segnate, l'importo complessivo di € 104.500,00.
- Vista la propria precedente ordinanza 31 maggio 2018, n. 389 con cui, in attuazione dell'ordinanza 29 novembre 2017, n. 359, si è preso atto degli esiti della Commissione Tecnica Centri Storici tenutasi il 15 marzo 2018, e si è approvata, conseguentemente, la rimodulazione e l'aggiornamento degli allegati A, B e C dell'ordinanza n. 359, inserendo altresì l'intervento C99 in allegato A «Interventi su Beni Pubblici» per un importo stimato pari a € 840.000,00 e l'intervento C97 in allegato C «Interventi Non Ammissibili a Finanziamento».

Vista, l'ordinanza 19 dicembre 2018, n. 456 che approva gli esiti della Commissione Tecnica Centri Storici del 29 novembre 2018 ed inserisce, tra i progetti, in «*allegato b1) progetti pubblici*»:

- l'intervento CS 97, con un importo pari ad € 1.350.000,00 specificando nella nota «*Il Comune può procedere agli interventi relativi ai sottoservizi ricompresi nel progetto solo*

per una quota parte della spesa riconducibile al danno da sisma. A tale scopo dovrà pertanto essere prodotta apposita una perizia asseverata da parte di tecnico abilitato che valuti l'entità percentuale del danno da sisma rispetto al danno da obsolescenza»;

- l'intervento CS 99 con un importo pari ad € 840.000,00.

Richiamati i seguenti fatti:

- I due interventi sono stati segnalati dal Comune di San Giacomo delle Segnate con specifiche schede di intervento come parti del piano organico comunale presentati ai sensi dell'ord. n. 110 del 12 giugno 2015;
- con nota del Sindaco Comune di San Giacomo delle Segnate, assunta agli atti con prot. C1.2018.6458 del 31 ottobre 2018, viene richiesta la rivalutazione dell'intervento C97 quale opera non ammessa al piano organico per la ricostruzione, la riqualificazione e la rifunionalizzazione degli ambiti del centro storico e del centro urbano del comune di San Giacomo delle Segnate;
- nella seduta del 13 novembre 2018 il Comitato Tecnico Scientifico ha dichiarato che «nel confermare il CS99 come progetto procedibile, ritiene che si possano integrare le lavorazioni ai sottoservizi del progetto CS97 solo per una quota parte della spesa riconducibile al danno da sisma. Dovrà pertanto essere prodotta, per la parte di sottoservizi ricompresi nell'intervento CS97, una perizia asseverata da parte di un tecnico abilitato, che valuti l'entità percentuale del danno da sisma rispetto al danno dovuto ad obsolescenza»;
- In data 31 marzo 2020, con i protocolli n. C1.2020.1090, C1.2020.1091 e C1.2020.1094, è stato acquisito il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento CS 99, ricomprendendo parte dell'intervento CS 97, e inerente ai «Lavori di riqualificazione del centro urbano del comune di San Giacomo delle Segnate per la riparazione dei danni a seguito del sisma maggio 2012», che prevede un costo complessivo pari a € 1.280.000,00;
- il progetto prevede la riqualificazione stradale nel centro storico dell'abitato di San Giacomo delle Segnate che si è danneggiato, prima a causa del sisma e successivamente a causa dell'imprevista presenza di traffico pesante causando danni anche alle reti idriche per la scarsa profondità di collocazione;
- in data 23 settembre 2020 viene trasmessa la perizia asseverata firmata dall'ing. Bruno Sacchi, progettista dell'intervento, con cui si assevera il danno alla rete acquedottistica principale ed agli allacci;
- la Struttura Commissariale, sulla base della documentazione pervenuta agli atti, ha valutato il progetto come congruo con le finalità dei fondi per la ricostruzione, ed ha ritenuto ammissibile il seguente quadro economico:

	<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO</b>		<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO</b>
LAVORI IN APPALTO (SICUREZZA COMPRESA)	€ 1.014.474,19		€ 1.014.474,19
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 101.447,42		€ 101.447,42
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA (MAX 10%)	€ 100.769,16		€ 100.769,16
RELAZIONE GEOLOGICA	€ 1.368,84		€ 1.368,84
IMPREVISTI CON IVA	€ 54.839,07		€ 54.839,07
SPESE E ONERI DI GARA	€ 7.101,32		€ 7.101,32
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 1.280.000,00	(A)	€ 1.280.000,00
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	(B)	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 1.280.000,00	(D)	€ 1.280.000,00

che comporta un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari a € 1.280.000,00.

Dato atto che il progetto è stato approvato dal Comitato Tecnico Scientifico nella seduta del 22 ottobre 2020.

Ritenuto pertanto di approvare il finanziamento del progetto presentato dal Comune di San Giacomo delle Segnate inerente ai «Lavori di riqualificazione del centro urbano del comune di San Giacomo delle Segnate per la riparazione dei danni a seguito del sisma maggio 2012» - ID CS99, con un contributo provvisorio a carico dei fondi per la ricostruzione pari ad € 1.280.000,00.

Vista quindi l'ordinanza 4 dicembre 2020 n. 626 inerente agli «interventi per favorire la ricostruzione, la riqualificazione e la rifunionalizzazione degli ambiti dei centri storici e dei centri urbani che hanno subito gravi danni al patrimonio edilizio pubblico e privato, ai beni culturali ed alle infrastrutture - 2° aggiornamento 2020.», con cui si prende atto degli esiti della Commissione Tecnica Centri Storici e degli aggiornamenti ad esso successivi e, conseguentemente, si stabilisce:

- di approvare i seguenti allegati, parte integrante e sostanziale:
  - Allegato A) Interventi finanziati;
  - Allegato B) Interventi in fase di progettazione, suddiviso in B1) Progetti Pubblici e B2)
  - Progetti che necessitano di un accordo pubblico-privato;
  - Allegato C) Interventi archiviati;
  - Allegato D) Interventi conclusi;
- di rideterminare gli stanziamenti precedenti riservando, per l'attuazione del presente aggiornamento del Piano degli interventi finalizzati alla ricostruzione, riqualificazione rifunionalizzazione dei centri storici e dei centri urbani che abbiano subito gravi danni al patrimonio edilizio pubblico e privato, ai beni culturali ed alle infrastrutture a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, la somma complessiva di € 43.200.000,00, che trovano copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso nel seguente modo:
  - quanto a € 30.000.000,00 a valere sui fondi trasferiti ai sensi del decreto-legge 19 giugno 2015, n. 78, «Disposizioni urgenti in materia di enti territoriali. Disposizioni per garantire la continuità dei dispositivi di sicurezza e di controllo del territorio. Razionalizzazione delle spese del Servizio sanitario nazionale nonché norme in materia di rifiuti e di emissioni industriali» e s.m.i., capitolo di spesa n. 706;
  - quanto a € 9.200.000,00 a valere sui fondi trasferiti ai sensi dell'articolo 13 del decreto-legge 19 giugno 2015, n. 78, «Disposizioni urgenti in materia di enti territoriali. Disposizioni per garantire la continuità dei dispositivi di sicurezza e di controllo del territorio. Razionalizzazione delle spese del Servizio sanitario nazionale nonché norme in materia di rifiuti e di emissioni industriali» e s.m.i., capitolo di spesa n. 7452;
  - quanto a € 4.000.000,00 a valere sui fondi trasferiti ai sensi dell'articolo 1, comma 444°, della legge 28 dicembre 2015, n. 208 «Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - legge di stabilità 2016», capitolo di spesa n.7452;

Visto che con l'ordinanza n. 626 si proceduto a:

- riunire gli interventi CS97 e CS99 in un unico intervento CS99, inserendolo in Allegato B) Interventi in fase di progettazione, suddiviso in B1) Progetti Pubblici e B2);
- a rideterminare la assegnazione finanziaria al Comune di San Giacomo delle Segnate prevedendo un importo complessivo di contributo pari a € 6.394.885,30, necessario alla copertura finanziaria dell'intervento oggetto della presente ordinanza.

Dato atto pertanto che la spesa a carico del Commissario Delegato, ante gara d'appalto, è pari a € 1.280.000,00 e trova copertura sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente

## Serie Ordinaria n. 53 - Sabato 02 gennaio 2021

a valere sui fondi trasferiti ai sensi dell'art. 13 del decreto-legge 19 giugno 2015, n. 78, «*Disposizioni urgenti in materia di enti territoriali. Disposizioni per garantire la continuità dei dispositivi di Sicurezza e di controllo del territorio. Razionalizzazione delle spese del Servizio sanitario nazionale nonché norme in materia di rifiuti e di emissioni industriali*», capitolo di spesa 706.

Richiamate le proprie precedenti ordinanze:

- 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale sono stati determinati gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- 12 maggio 2017, n. 313 con la quale si è stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;

Richiamato altresì il decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus», con cui il Soggetto Attuatore è intervenuto a sostituire il precedente decreto del soggetto attuatore n. 47/2016, e dato atto che tale decreto n. 119/2020 è applicabile all'intervento in oggetto in quanto assorbe integralmente le precedenti disposizioni..

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di finanziare il progetto esecutivo presentato dal Comune di San Giacomo delle Segnate inerente ai «*Lavori di riqualificazione del centro urbano del comune di San Giacomo delle Segnate per la riparazione dei danni a seguito del sisma maggio 2012*» - ID CS99 - CUP D57H20002930001, con un contributo provvisorio a carico dei fondi per la ricostruzione pari ad € 1.280.000,00;

2. di imputare la somma di €1.280.000,00 sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sui fondi assegnati ai sensi dell'art. 13 del decreto-legge 19 giugno 2015, n. 78, «*Disposizioni urgenti in materia di enti territoriali. Disposizioni per garantire la continuità dei dispositivi di sicurezza e di controllo del territorio. Razionalizzazione delle spese del Servizio sanitario nazionale nonché norme in materia di rifiuti e di emissioni industriali*», capitolo di spesa 706;

3. di inserire il presente intervento, avente ID CS99, in «allegato A: Progetti finanziati» dell'ordinanza n. 549, rimuovendo contestualmente lo stesso dall'«allegato B: interventi in fase di progettazione - B1) Progetti Pubblici», entrambe parte integrante e sostanziale della stessa, nel seguente modo:

ID PROGETTO	COMUNE BENEFICIARIO	PROGETTO APPROVATO	CONTRIBUTO CONCESSO	CONTRIBUTO RIDETERMINATO DOPO L'APPALTO	ATTI DI RIFERIMENTO
CS99	San Giacomo delle Segnate	Lavori di riqualificazione del centro urbano del comune di San Giacomo delle Segnate per la riparazione dei danni a seguito del sisma maggio 2012	€1.280.000,00		

4. di trasmettere copia del presente atto al Comune di San Giacomo delle Segnate (MN), nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post- eventi sismici del maggio 2012.

Il commissario delegato  
Attilio Fontana