

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 662 del 29 marzo 2021

Ordinanza n. 651 del 2 marzo 2021 - Piano Delle Opere Pubbliche Aggiornamento 7 - Approvazione del finanziamento degli «Interventi di riparazione e restauro a seguito eventi sismici del maggio 2012 della Torre d'Angolo di Piazza Castello» - ID 32.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA
IN QUALITÀ DI
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Vista il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari Delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Fondo per la Ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari Delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con Decreto-legge del 30 dicembre 2019, n. 162, convertito con legge 29 febbraio 2020 n. 8, sino alla data del 31 dicembre 2021.

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Preso atto del disposto delle Ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n. 3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Vista da ultimo l'ordinanza n. 651 del 2 marzo 2021, con cui il Commissario Delegato, ha approvato «l'aggiornamento 7 del piano delle opere pubbliche» ed ha inserito in «Allegato B: interventi in fase di progettazione», l'intervento «Torre d'angolo di Gonzaga (MN). Edificio monumentale utilizzato per archivio», identificato con l'ID n. 32, con un contributo

Visto inoltre il decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e pro-

cedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus», con cui il Soggetto Attuatore è intervenuto a sostituire il precedente decreto del Soggetto Attuatore n. 47/2016, e dato atto che tale decreto n. 119/2020 è applicabile all'intervento in oggetto in quanto assorbe integralmente le precedenti disposizioni.

Dato atto che in favore dell'immobile in oggetto tra la Struttura Commissariale ed il Comune di Gonzaga si è proceduto come segue:

- con nota protocollo n. C1.2018.5487 del 24 settembre 2018, il Comune di Gonzaga ha richiesto, ai sensi dell'ordinanza n. 339, l'erogazione di un contributo per l'installazione di strumenti di rilevazione idonei ad effettuare un monitoraggio ottico atto a monitorare la stabilità del manufatto ed, altresì, ha chiesto l'erogazione di un contributo per la manutenzione delle opere provvisoriamente realizzate a seguito degli eventi sismici del maggio 2012.
- con nota C1.2018.5680 del 1° ottobre 2018, il Soggetto Attuatore ha richiesto una progettazione del monitoraggio della stabilità, ed ha segnalato l'emissione di una specifica Ordinanza in merito alla manutenzione delle opere provvisoriamente sulla base degli importi già indicati in precedenza.
- con ordinanza n. 429 del 16 ottobre 2018 sono state erogate risorse pari ad € 2.928,00, per la realizzazione degli «controllo/verifica e manutenzione ordinaria delle opere provvisoriamente dell'edificio denominato torre d'angolo - ID32 del piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici».
- con nota Protocollo C1.2019.2031 del 6 maggio 2019 la Struttura Commissariale ha, inoltre, autorizzato il Comune di Gonzaga a procedere allo svolgimento delle indagini geologiche ed allo svolgimento del progetto di monitoraggio della struttura, che attualmente non ha dato informazioni valutabili;
- con nota prot. n. C1.2021.542 del 8 marzo 2021 il Comune di Gonzaga ha, quindi, trasmesso il progetto definitivo/esecutivo relativo all'oggetto per la relativa approvazione del finanziamento;
- nello specifico l'intervento prevede: Interventi strutturali riguardanti il Miglioramento della qualità delle murature esistenti; il Rafforzamento dei solai intermedi a struttura lignea, con collegamenti alle strutture murarie esterne; il Consolidamento delle volte; la Realizzazione di struttura interna in acciaio, tra la muratura ed il paramento in doghe di legno del sec. XVIII costituita da elementi angolari e croci di S.Andrea (controventi); la Realizzazione all'ultimo livello, di struttura portante indipendente dai merli a supporto della copertura, ancorata alla struttura muraria e collegata all'endoscheletro interno indicato al punto precedente, con funzioni di rinforzo alla struttura esistente. Inoltre, è prevista, sulla base dell'indagine geologica geotecnica la realizzazione di interventi di consolidamento dei terreni di fondazione per migliorarne sensibilmente le caratteristiche geotecniche, tramite iniezioni, a pressioni controllate, di miscele fluide espansive cementizie, la cui realizzazione è sottomessa a verifiche archeologiche preliminari.

Preso atto inoltre che il Comune di Gonzaga con Delibera di Giunta comunale n. 26 del 17 febbraio 2021 ha approvato la modulazione dei cofinanziamenti di propria competenza derivanti da rimborso assicurativo, stabilendo altresì che per il presente intervento non è previsto cofinanziamento.

Valutato quindi come ammissibile a contributo dalla Struttura Commissariale un quadro economico come di seguito riportato:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 686.353,87	€ 680.928,60
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 68.635,39	€ 68.092,86

Serie Ordinaria n. 14 - Martedì 06 aprile 2021

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO		QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
TRASLOCHI IVA COMP.	€ 1.329,80		€ 1.329,80
ACCERTAMENTI e INDAGINI IVA COMP.	€ 36.600,00		€ 36.600,00
ALLACCIAMENTI IVA COMP.	€ 3.660,00		€ 3.660,00
COMMISSIONI GIUDICATRICI IVA COMP.	€ 3.000,00		€ 3.000,00
OCCUPAZIONE AREE IVA COMP.	€ 3.000,00		€ 3.000,00
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 68.589,56		€ 68.092,86
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 64.612,38		€ 64.612,38
COLLAUDO TEC. AMMINISTRATIVO CON IVA E CASSA	€ 6.344,00		€ 6.344,00
SPESE AMMINISTRATIVE - pubblicità appalto - anac	€ 2.875,00		€ 2.875,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 945.000,00	(A)	€ 938.535,50
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	(B)	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ -	(D)	€ 938.535,50

con un contributo provvisorio a carico del Commissario delegato pari a € 938.535,50, in quanto sono state detratte le spese per la rimozione dell'amianto, l'impianto antintrusione e quelle legate alla trasmissione dati, tutte non ammissibili a contributo. Sono state ricondotte le spese tecniche al 10% dell'importo da porre a base di gara.

Dato atto che il Comitato Tecnico Scientifico, nella seduta del 23 marzo 2021, ha dato parere favorevole al finanziamento dell'intervento in oggetto come sopra meglio dettagliato.

Ritenuto pertanto, alla luce delle disposizioni vigenti, che è possibile ammettere un quadro economico come sopra valutato, con un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari € 938.535,50.

Dato atto che la copertura finanziaria del presente intervento è stata individuata sulle risorse trasferite al Commissario delegato aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano, intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa, a valere sulle risorse assegnate ai sensi dell'art. 13 del d.l. n. 78/2015, capitolo 7452;

Richiamate

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontracto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n.313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;
- il decreto del Soggetto Attuatore n. 119 del 28 luglio 2020, che approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus».

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono interamente richiamate,

1. di finanziare il progetto definitivo/esecutivo presentato dal Comune di Gonzaga inerente agli «Interventi di riparazione e restauro a seguito eventi sismici del maggio 2012 della torre d'angolo di piazza castello» - ID 32, CUP F39D17001030005, come segue:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 680.928,60
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 68.092,86
TRASLOCHI IVA COMP.	€ 1.329,80
ACCERTAMENTI e INDAGINI IVA COMP.	€ 36.600,00
ALLACCIAMENTI IVA COMP.	€ 3.660,00
COMMISSIONI GIUDICATRICI IVA COMP.	€ 3.000,00
OCCUPAZIONE AREE IVA COMP.	€ 3.000,00
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 68.092,86
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 64.612,38
COLLAUDO TEC. AMMINISTRATIVO CON IVA E CASSA	€ 6.344,00
SPESE AMMINISTRATIVE - pubblicità appalto - anac	€ 2.875,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 938.535,50
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:	
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 938.535,50

2. che il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato per l'intervento in oggetto è pari ad € 938.535,50.

3. che la spesa di cui al punto 2, pari a € 938.535,50, trova copertura sulle risorse trasferite al Commissario Delegato sul conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa, e più precisamente a valere sulle risorse assegnate ai sensi dell'art. 13 del d.l. n. 78/2015, capitolo 7452;

4 di inserire il presente progetto, avente numero d'ordine ID n. 32, in «Allegato A: Progetti finanziati» dell'ordinanza n. 651/2021, rimuovendo contestualmente dall'«allegato B: progetti ammessi in corso di progettazione», come segue l'«interventi di riparazione e restauro a seguito eventi sismici del maggio 2012 della Torre d'Angolo di Piazza Castello»:

ID	PROPONENTE	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	COFINANZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURATIVI DICHIARATI	CONTRIBUTO CONCESSO
32	COMUNE DI GONZAGA	Interventi di riparazione e restauro a seguito eventi sismici del maggio 2012 della torre d'angolo di piazza castello»	€ 945.000,00	€ 938.535,50	€ -	€ 938.535,50

5. di trasmettere il presente atto al Comune di Gonzaga, nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e nel portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

Il commissario delegato
Attilio Fontana