

Serie Ordinaria n. 26 - Mercoledì 28 giugno 2017

**Ordinanza Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n.74, come convertito in Legge 1° agosto 2012, n.122) 19 giugno 2017 - n. 330**

**Approvazione e finanziamento del progetto identificato con ID n. 8 nell'Ordinanza 18 novembre 2016 n.266 «Piano degli Interventi Urgenti per il Ripristino degli Immobili Pubblici Danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - aggiornamento 3» ed avente per oggetto: «lavori di ristrutturazione e consolidamento della sede municipale del Comune di Quistello»**

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA  
IN QUALITÀ DI  
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n.74 «*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n.122, pubblicata nella G.U. n.180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n.74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art.1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato Atto che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo -, con legge 26 febbraio 2016, n.21 - sino alla data del 31 dicembre 2018.

Preso Atto del disposto delle Ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n.3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art.1, comma 5°, del citato d.l. n.74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n.51, con la quale il commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all' art.1 del decreto legge 6 giugno 2012 n.74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n.122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Vista l'Ordinanza del 6 giugno 2014, n.50 inerente «*Assegnazione di contributi ai Comuni per il ripristino di edifici municipali che abbiano subito danni in seguito agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 e che siano stati dichiarati in tutto o in parte inagibili entro il 29 luglio 2012 (data di fine prima emergenza) e che siano alla data della presente ordinanza ancora inagibili o parzialmente inagibili*», con cui il Commissario Delegato ha previsto di avviare la ricognizione puntuale degli interventi necessari al ripristino di Municipi che abbiano subito danni nel territorio colpito dagli eventi sismici del maggio 2012.

Dato Atto che l'Ordinanza n.50 di cui sopra è stata attuata mediante l'emanazione dei seguenti atti:

- Decreto 25 giugno 2014, n.123, con cui il Soggetto Attuatore ha approvato l'Avviso Pubblico per la ricognizione dei

danni subiti dai Municipi in seguito agli eventi sismici del maggio 2012, finalizzato all'acquisizione delle richieste di contributo per il ripristino dei Municipi totalmente o parzialmente inagibili;

- decreto 16 ottobre 2014, n.472 con cui il Soggetto Attuatore approva il piano complessivo di finanziamento degli interventi di ripristino degli edifici municipali inagibili e parzialmente inagibili, tra cui è inserito l'intervento in oggetto relativo al Municipio di Quistello per un importo ammissibile, in via provvisoria per il calcolo del 5% per la progettazione, pari ad **€3.225.350,00**.

Dato Atto inoltre che con decreto n. 529 del 26 novembre 2014, il Soggetto Attuatore ha già proceduto ad erogare al Comune di Quistello (MN) l'anticipazione del 5% del contributo provvisoriamente assegnato con il citato decreto n.472/2014 per il ripristino dell'edificio municipale, per un importo pari ad €161.267,50.

Viste inoltre:

- l'Ordinanza, 11 settembre 2015, n.133: «*Definizione del piano degli interventi per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 lettere a) e b-bis) del decreto legge 6 giugno 2012, n.74*», con cui il Commissario Delegato riconosce i provvedimenti attuati con le proprie precedenti Ordinanze nn.11, 12, 50, 69 e 112, quali piani di intervento stralcio, ovvero azioni propedeutiche alla stesura del più organico «*Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012*»;
- da ultimo l'Ordinanza del 18 novembre 2016, n.266: «*Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - aggiornamento 3*» che conferma il progetto in «*allegato A: progetti finanziati*» per un importo ammesso pari ad €3.225.350,00 ed un contributo concesso pari a **€3.225.350,00**.

Visti:

- il progetto esecutivo presentato dal Comune di Quistello, in data 28 marzo 2017, integrato in data 4 aprile 2017 da un nuovo quadro economico comprendente, oltre alle lavorazioni previste per il ripristino dell'immobile autorizzate dalla Soprintendenza competente con nota n. 13628 del 7 settembre 2016, anche gli arredi per un importo complessivo finale pari a **€3.335.350,00**;
- il verbale di istruttoria della struttura Commissariale che ha valutato come ammissibile il quadro economico di seguito riportato:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO		QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 2.523.623,35		€ 2.450.576,17
IVA 10% SUI LAVORI	€ 252.362,34		€ 245.057,62
INDAGINI, RILIEVI E PROVE SUI MATERIALI CON IVA	€ 49.678,40		€ 49.678,40
TRASLOCHI CON IVA	€ 4.392,00		€ 4.392,00
SPESE TECNICHE COMPRESSE IVA E CONTRIBUTI	€ 240.521,20		€ 240.521,20
COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO	€ 15.000,00		€ 15.000,00
IMPREVISTI CON IVA	€ 121.000,00		€ 121.000,00
DIRITTI AUTORITA' DI VIGILIANZA COMMISSIONI	€ 18.272,71		€ 18.272,71
VERIFICHE VVF E ASL	€ 500,00		€ 500,00
ARREDI CON IVA	€ 110.000,00		€ 110.000,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 3.335.350,00	(A)	€ 3.254.998,10

RIPARTIZIONE DELLE SPESE:			
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	(B)	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -	(C)	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		(D)	€ 3.254.998,10

che definisce un importo di progetto ammissibile pari a **€3.254.998,10**, inferiore rispetto al quadro tecnico economico presentato dal Comune di Quistello in quanto: le opere di assistenza murarie agli impianti elettrici vengono riviste al ribasso pari al 15% invece che 30% come indicato in progetto; non sono riconosciute, in quanto non presenti nell'edificio prima degli eventi sismici, e non dotati dei giustificativi richiesti, gli importi per le opere di installazione di un nuovo rifasatore e di un nuovo gruppo di continuità; è stato rivisto il costo dell'ascensore, approvandone l'intera sostituzione, e sono state ricalcolate le spese tecniche entro l'importo massimo ammissibile pari al 10% dell'importo lavori;

Preso Atto del parere favorevole al progetto esecutivo presentato dal Comune di Quistello rilasciato dal *Comitato Tecnico Scientifico* nella seduta del 8 giugno 2017 che conferma quanto proposto dalla Struttura Commissariale.

Ritenuto, per quanto sopra richiamato, di poter approvare il quadro tecnico-economico di progetto ante gara così emerso:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 2.450.576,17
IVA 10% SUI LAVORI	€ 245.057,62
INDAGINI, RILIEVI E PROVE SUI MATERIALI CON IVA	€ 49.678,40
TRASLOCHI CON IVA	€ 4.392,00
SPESE TECNICHE COMPRESSE IVA E CONTRIBUTI	€ 240.521,20
COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO	€ 15.000,00
IMPREVISTI CON IVA	€ 121.000,00
DIRITTI AUTORITA' DI VIGILANZA COMMISSIONI	€ 18.272,71
VERIFICHE VVF E ASL	€ 500,00
ARREDI CON IVA	€ 110.000,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 3.254.998,10
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:	
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 3.254.998,10

il quale comporta un contributo provvisorio interamente a carico del Commissario Delegato pari a complessivi **€ 3.254.998,10**.

Ricordato che **€161.267,50** sono altresì già stati erogati con Decreto del Soggetto Attuatore n. 529 del 26 novembre 2014, a valere sui fondi assegnati con l'art.2 del d.l. n.74/2012 a titolo di anticipazione del 5% per la progettazione.

Dato Atto che la spesa residua, ante gara d'appalto, è pari a **€3.093.730,60** e trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato, depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sulle somme trasferite ai sensi della legge n.208/2015 «Legge di stabilità 2015», art.1, comma 440°.

Ricordate

- l'Ordinanza 23 dicembre 2015, n.178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della norma-

tiva antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;

- l'Ordinanza 12 maggio 2017 n. 313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle Ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali il «Piano» nel quale il presente progetto è inserito.

Visto il decreto del Soggetto Attuatore 17 marzo 2016, n.47, come da ultimo modificato dal Decreto del Soggetto Attuatore 30 novembre 2016, n.182 ed in particolare il punto 4 «*Fase istruttoria e contributi*».

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs 14 marzo 2013, n.33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

DISPONE

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di approvare il quadro tecnico-economico ante gara d'appalto, inerente il progetto esecutivo presentato dal Comune di Quistello dal titolo «*lavori di ristrutturazione e consolidamento della sede municipale del Comune di Quistello*», così meglio descritto:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 2.450.576,17
IVA 10% SUI LAVORI	€ 245.057,62
INDAGINI, RILIEVI E PROVE SUI MATERIALI CON IVA	€ 49.678,40
TRASLOCHI CON IVA	€ 4.392,00
SPESE TECNICHE COMPRESSE IVA E CONTRIBUTI	€ 240.521,20
COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO	€ 15.000,00
IMPREVISTI CON IVA	€ 121.000,00
DIRITTI AUTORITA' DI VIGILANZA COMMISSIONI	€ 18.272,71
VERIFICHE VVF E ASL	€ 500,00
ARREDI CON IVA	€ 110.000,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 3.254.998,10
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:	
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	€ 3.254.998,10

che comporta un contributo provvisorio interamente a carico del Commissario Delegato pari a complessivi **€ 3.254.998,10**.

2. di prendere atto del Decreto n. 529 del 26 novembre 2014 con cui il Soggetto Attuatore ha già proceduto ad erogare l'importo pari ad **€161.267,50** a valere sui fondi assegnati con l'art.2 del d.l. n.74/2012, a titolo di anticipazione del 5% per la progettazione.

3. di imputare la somma residua pari a **€3.093.730,60** sulle risorse trasferite al Commissario delegato ai sensi della Legge n.208/2015 «*Legge di Stabilità 2015*», art.1, comma 440°, e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano, intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa;

4. di modificare, in conseguenza delle decisioni assunte con il presente atto, il dispositivo dell'Ordinanza n.266, allegato A «*Progetti Finanziati*» parte integrante e sostanziale della stessa, nel seguente modo:

Serie Ordinaria n. 26 - Mercoledì 28 giugno 2017

Propo- nente	Tipologia Edificio e comune sede dell'inter- vento	Stato proget- tuale	Importo Intervento	Importo Ammesso	Cofi- nazi- menti e Rimborsi Assicu- rativi Dichiarati	Contributo Concesso
COMUNE DI QUI- STELLO	Municipio di Quistel- lo (MN)	Progetto esecutivo	€ 3.335.350,00	€ 3.254.998,10.	-	€ 3.254.998,10.

5. di dare mandato alla Struttura Commissariale della gestione tecnica e amministrativa del progetto che dovrà avvenire nell'ambito di quanto previsto dal Decreto del Soggetto Attuatore del 17 marzo 2016, n.47, come integrato dal successivo Decreto del Soggetto attuatore n.182/2016;

6. di trasmettere copia del presente atto al Comune di Quistello (MN), nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

Il commissario delegato  
Roberto Maroni