

E) PROVVEDIMENTI DELLO STATO

Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 809 del 12 settembre 2022

Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - Presa d'atto di intervenuta procedura di gara deserta con conseguente rideterminazione del contributo provvisoriamente concesso a seguito di adeguamento prezzi in favore del Comune di Gonzaga (MN) per la realizzazione degli «Interventi di riparazione e restauro a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 della Torre d'angolo di Piazza Castello» - ID 32 - CUP F39D17001030005

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA
IN QUALITÀ DI
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Visto il d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n. 122, pubblicata nella G.U. n. 180 del 3 agosto 2012 (in seguito d.l. n. 74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, d.l. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Fondo per la Ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, d.l. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione degli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando «idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione», nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Province nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art. 1, comma 5 e 5-bis, d.l. n. 74/2012).

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - alla data del 31 dicembre 2022, con Legge 30 dicembre 2021, n. 234.

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Preso atto del disposto delle Ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n. 3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art.1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1° agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Viste le ordinanze:

- 11 settembre 2015, n. 133: «Definizione del piano degli interventi per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad

uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 lettere a) e b-bis) del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74», con cui il Commissario Delegato riconosce i provvedimenti attuati con le proprie precedenti Ordinanze nn. 11, 12, 50, 69 e 112, quali piani di intervento stralcio, ovvero azioni propedeutiche alla stesura del più organico «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012», e tra le varie disposizioni, inserisce l'intervento relativo alla «Torre d'angolo di Gonzaga (MN). Edificio monumentale utilizzato per archivio» - ID n. 32 - con una previsione di spesa di € 570.000,00;

- 2 marzo 2021, n. 651, con cui il Commissario Delegato ha approvato l'aggiornamento 7 del piano delle opere pubbliche ed ha inserito in «Allegato B: progetti ammessi in corso di progettazione», l'intervento «Torre d'angolo di Gonzaga (MN). Edificio monumentale utilizzato per archivio», identificato con l'ID n. 32, con un importo stimato di intervento pari a € 387.000,00, detratti i rimborsi assicurativi quantificati in € 183.000,00;
- 29 marzo 2021, n. 662: «Ordinanza n. 651 del 2 marzo 2021 - Piano delle opere pubbliche - aggiornamento 7. Approvazione del finanziamento degli «Interventi di riparazione e restauro a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 della Torre d'angolo di Piazza Castello» - ID n. 32, con cui è stato finanziato il progetto esecutivo presentato dal Comune di Gonzaga (MN) con un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad € 938.535,50, esente da qualsiasi previsione di cofinanziamento da parte del Comune stesso.

Richiamato il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina» ed in particolare quanto disposto all'art. 26, comma 2°, in merito all'obbligo, per le procedure di appalto non ancora avviate, di adeguamento dei prezzi utilizzati nella progettazione di opere pubbliche.

Dato atto che la propria precedente ordinanza 27 giugno 2022, n. 777 «Disposizioni urgenti per fronteggiare gli eccezionali aumenti dei prezzi nei cantieri della ricostruzione», prevede la possibilità di adeguamento dei prezzi pre-gara qualora il quadro economico di progetto non risulti essere più adeguato al mercato.

Visto il decreto del Soggetto Attuatore 28 luglio 2020, n. 119, il quale revisiona ed approva, da ultimo, le «disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus».

Vista la nota 8 giugno 2022, prot. n. 10004, con la quale il Comune di Gonzaga chiede, a seguito di intervenuta procedura di gara deserta e a fronte dell'incremento dei prezzi, la rideterminazione del contributo concesso con la citata Ordinanza n. 662/2021, così come riportato nel nuovo Q.E. di progetto, trasmesso con successiva nota del 9 luglio 2022, prot. n. 11921.

Preso atto e fatte proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali - tra l'altro - hanno verificato il quadro tecnico-economico dell'intervento in argomento e lo hanno ritenuto ammissibile, così come meglio riportato di seguito

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO prezzi anno 2020	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO prezzi anno 2020	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO prezzi anno 2022	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO prezzi anno 2022
LAVORI IN APPALTO	€ 686.353,87	€ 680.928,60	€ 809.074,51	€ 803.106,28
IVA 10% - LAVORI IN APPALTO	€ 68.635,39	€ 68.092,86	€ 80.907,46	€ 80.310,63
TRASLOCCHI IVA COMP.	€ 1.329,80	€ 1.329,80	€ 1.329,80	€ 1.329,80

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO prezzi anno 2020	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO prezzi anno 2020	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO prezzi anno 2022	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO prezzi anno 2022
ACCERTAMENTI e INDAGINI IVA COMP.	€ 36.600,00	€ 36.600,00	€ 36.600,00	€ 36.600,00
ALLACCIAMENTI IVA COMP.	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 3.660,00
COMMISSIONI GIUDICATRICI IVA COMP.	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
OCCUPAZIONE AREE IVA COMP.	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
SPESE TECNICHE CON IVA E CASSA	€ 68.589,56	€ 68.092,86	€ 80.748,83	€ 80.310,63
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 64.612,38	€ 64.612,38	€ 79.585,40	€ 79.585,40
COLLAUDO TEC. AMMINISTRATIVO CON IVA E CASSA	€ 6.344,00	€ 6.344,00	€ 6.344,00	€ 6.344,00
SPESE AMMINISTRATIVE - pubblicità appalto - anac	€ 2.875,00	€ 2.875,00	€ 5.750,00	€ 5.750,00
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 945.000,00	€ 938.535,50	€ 1.110.000,00	€ 1.102.996,74
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:				
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -		€ -	
COFINANZIAMENTO	€ -		€ -	
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		€ 938.535,50		€ 1.102.996,74

Preso atto che da detta istruttoria si evince un contributo provvisorio a carico dei Fondi per la ricostruzione assegnati al Commissario delegato pari ad € 1.102.996,74.

Preso atto che la spesa aggiuntiva richiesta dal Comune di Gonzaga ammonta ad € 164.461,24, pari alla differenza tra l'importo del progetto esecutivo finanziato con Ordinanza del 29 marzo 2021, n. 662, per un importo di € 938.535,50 ed il nuovo quadro economico, pari a € 1.102.996,74.

Ritenuto, alla luce delle disposizioni vigenti, di poter rideterminare il contributo provvisorio concesso al Comune di Gonzaga per la realizzazione degli «Interventi di riparazione e restauro a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 della Torre d'angolo di Piazza Castello», ID 32.

Ricordato che con la sopracitata Ordinanza Commissariale n. 662 si è stabilito che la spesa fosse imputata a valere sugli stanziamenti previsti ai sensi dell'articolo 13, del decreto-legge n. 78/2015, capitolo 7452;

Dato atto che per il presente intervento è stato registrato il CUP: F39D17001030005 e che il conto corrente dedicato di tesoreria unica risulta essere: 180339.

Visto il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», che fissa gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn. 26, 27 e 42.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

Recepite integralmente le premesse:

1. di fare proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Com-

missariale, i quali hanno verificato il quadro tecnico-economico aggiornato dell'intervento proposto dal Comune di Gonzaga e denominato «Interventi di riparazione e restauro a seguito degli eventi sismici del maggio 2012 della Torre d'angolo di Piazza Castello», identificato con codice ID 32 - CUP F39D17001030005, secondo quanto meglio indicato in premessa, ritenendolo ammissibile;

2. di concedere, conseguentemente, al Comune di Gonzaga un contributo aggiuntivo di € 164.461,24 per la realizzazione dell'intervento di cui al punto 1., rideterminando contestualmente il contributo provvisoriamente concesso con Ordinanza n. 662/2021 in € 1.102.996,74;

3. che la spesa di cui al punto 2. trova copertura sulle risorse trasferite al Commissario Delegato sul conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia - Sezione di Milano ed intestata al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa, e più precisamente a valere sulle risorse assegnate ai sensi dell'art. 13 del d.l. n. 78/2015, capitolo 7452;

4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e/o 42 del d.lgs. n. 33/2013.

5. di trasmettere il presente atto al Comune di Gonzaga (MN), per i seguiti di competenza, nonché di pubblicare lo stesso nel Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale internet della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-eventi sismici del maggio 2012.

Il commissario delegato
Attilio Fontana