

## E) PROVVEDIMENTI DELLO STATO

**Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) - Ordinanza n. 532 del 13 gennaio 2020**

**Ordinanza 19 novembre 2019 n. 523 - Piano opere pubbliche - Sesto aggiornamento - ID n. 45A finanziamento del progetto: «Lavori di manutenzione straordinaria, restauro e consolidamento del fabbricato alloggi comunali sito in piazza IV Novembre, località Bondeno - Progetto integrativo» del comune di Gonzaga (MN)**

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA  
IN QUALITÀ DI  
COMMISSARIO DELEGATO

Viste le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

Vista la legge 1 agosto 2012, n. 122 di conversione, con modificazioni, del d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», con la quale:

- lo stato di emergenza, dichiarato con le richiamate deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e del 30 maggio 2012, è stato prorogato fino al 31 maggio 2013;
- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari Delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il Fondo per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari Delegati;
- è stato stabilito che i succitati Commissari Delegati fissino, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il d.p.c.m. di cui all'art. 2, comma 2 del d.l. stesso, le modalità di predisposizione e di attivazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici, con priorità per quelli adibiti all'uso scolastico o educativo per la prima infanzia, delle strutture universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà degli enti ecclesiastici riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico artistico ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al d.lgs. n. 42/2004 (art. 4, comma 1, lett. a);
- si è stabilito che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità di predisposizione e di attuazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli edifici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese, a tal fine equiparati agli immobili di cui alla lett. a) del d.l. stesso, stipulando, per la realizzazione di questi interventi, apposite convenzioni con i soggetti proprietari/titolari di edifici ad uso pubblico, al fine di assicurare la celere esecuzione delle attività di ricostruzione delle strutture ovvero di riparazione anche praticando interventi di miglioramento sismico, onde consentire la regolare fruibilità pubblica degli edifici medesimi (art. 4, comma 1, lett. b-bis);
- si è disposto che i succitati Commissari Delegati individuino le modalità organizzative per consentire la pronta ripresa delle attività degli uffici delle Amministrazioni statali, degli Enti pubblici nazionali e delle agenzie fiscali nel territorio colpito dagli eventi sismici (art. 4, comma 1, lett. b).

Dato atto che presso la Banca d'Italia - Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano - è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con decreto-legge del 30 dicembre 2019, n. 162, sino alla data del 31 dicembre 2021.

Preso atto del disposto delle Ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n.3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Visti

- l'ordinanza del 26 gennaio 2015 n. 82 nonché degli atti attuativi del Soggetto Attuatore, decreti n. 27 gennaio 2015, n.31 e 11 maggio 2015, n. 107 «ai fini della ricognizione complessiva e finale di tutte le categorie di edifici pubblici o ad uso pubblico che alla data del 31 dicembre 2014 risultano ancora inagibili o danneggiati, propedeutica alla stesura del «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012» previsto dall'art. 4, comma 1, lettere a) e b-bis), del d.l. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con modificazioni dalla legge 1 agosto 2012, n. 122»;
- l'ordinanza 11 settembre 2015, n. 133: «Definizione del piano degli interventi per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 lettere a) e b-bis) del decreto legge 6 giugno 2012, n. 74» dove tra le varie disposizioni, l'intervento relativo agli Alloggi comunali a Bondeno di Gonzaga (MN) viene ricompreso tra quelli censiti da valutare per un danno stimato pari a € 806.584,47 ed avente un rimborso assicurativo pari a € 73.000,00;
- l'ordinanza del 23 settembre 2016 n. 249, con cui il Commissario Delegato ha finanziato il progetto presentato dal Comune di Gonzaga relativo ai lavori di manutenzione straordinaria, restauro e consolidamento del fabbricato alloggi comunali sito in Piazza IV novembre a Bondeno, disponendo un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad € 386.404,23, e confermando in € 459.404,23 il quadro economico generale dell'intervento;
- la corrispondenza intercorsa a partire dal 23 marzo 2018 con cui venivano presentate due varianti al progetto entrambe valutate nel corso del Comitato Tecnico Scientifico del 26 giugno 2018 da cui è emerso che: 1) le lavorazioni urgenti non previste tra quelle andate in gara, emerse all'apertura del cantiere ed a seguito del peggioramento delle condizioni dell'immobile occorre tra la progettazione e l'inizio lavori, motivo per cui codesto Comune ha predisposto una perizia di variante in corso d'opera, di opere strutturali, che complessivamente non varia l'importo di progetto andato in gara erano procedibili; 2) la perizia integrativa alla variante, afferente alle lavorazioni relative agli impianti ed alle finiture necessarie per poter rendere fruibili gli alloggi, per un importo complessivo di € 200.000,00, ha richiesto la definizione di un quadro omogeneo e complessivo della risposta sismica che l'intero edificio offre una volta realizzate le due perizie proposte. Tale parere è stato quindi comunicato con nota C1.2018.3770 del 17 luglio 2018.

Vista, quindi, la nota del 9 gennaio 2019 con cui il Comune di Gonzaga ha trasmesso la relazione sismica richiesta a cui, con nota n. C1.2019.2030 del 6 maggio 2019, la Struttura Commissariale ha comunicato l'esito della valutazione del Comitato Tecnico Scientifico del 17 aprile 2019, ed ha autorizzato il prosieguo dell'iter progettuale per la redazione del progetto esecutivo del II lotto ritenendo la relazione di calcolo dell'intero edificio adeguata.

Dato atto che il complessivo intervento è stato da ultimo inserito in allegato A dell'ordinanza n. 523 del 19 novembre 2019 - Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici e degli edifici ad uso pubblico danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - aggiornamento 6, suddiviso in due lotti, il primo per un importo complessivo € 278.629,55, contributo stimato dopo la gara d'appalto, ed il secondo per un importo inizialmente stimato in € 200.000,00.

Dato atto che in data 30 settembre 2019 il Comune di Gonzaga ha inviato il progetto esecutivo del II Lotto.

Serie Ordinaria n. 4 - Lunedì 20 gennaio 2020

Dato atto pertanto che:

- la scheda di segnalazione danno del 7 marzo 2015 con cui il Comune di Gonzaga attestava che il fabbricato adibito ad alloggi comunali sito in Piazza IV Novembre in località Bondeno, vincolato ai sensi del d.lgs. 42/2004, era stato dichiarato totalmente inagibile a seguito dell'evento sismico del maggio 2012; stimava il costo per gli interventi di ripristino dei danni causati alle strutture (principalmente alla copertura, ai solai, alle pareti degli appartamenti) in € 806.584,47 (calcolato come costo convenzionale) e segnalava un rimborso assicurativo pari a € 73.000,00;
- alla luce della corrispondenza sopra richiamata, il progetto è stato suddiviso, con l'ordinanza n. 523, in due lotti: il primo di importo complessivo pari ad € 460.770,54 ed un contributo valutato in € 278.629,55, al netto dell'intero rimborso assicurativo pari ad € 73.000,00; il secondo, oggetto del presente atto, con un importo stimato in € 200.000,00;
- In data 30 settembre 2019, prot. n. C1.2019.4061, il Comune di Gonzaga ha presentato il progetto integrativo al progetto ID45 inerente alla seconda fase dei lavori per il fabbricato alloggi comunali, sito in piazza IV novembre - a Bondeno, Comune di Gonzaga, per un importo complessivo provvisorio, riferito al solo II lotto, pari a € 220.000,00;
- la Struttura Commissariale ha valutato il nuovo quadro tecnico economico del lotto oggetto di valutazione e lo ha ritenuto ammissibile come di seguito riportato:

	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO	€ 180.000,00	€ 180.000,00
IVA 10% LAVORI IN APPALTO	€ 18.000,00	€ 18.000,00
SPESE TECNICHE CON IVA 22% E CASSA	€ 20.740,80	€ 18.000,00
AVCP	€ 225,00	€ 225,00
SPESE DI GARA	€ 1.034,20	€ 1.034,20
QUADRO TECNICO ECONOMICO	€ 220.000,00	€ 217.259,20
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:		
RIMBORSO ASSICURATIVO		
COFINANZIAMENTO		
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		€ 217.259,20

con un importo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari a € 217.259,20, in quanto sono state ridotte al 10% nei limiti ammissibili gli importi relativi alle spese tecniche.

Preso atto che il Comitato Tecnico Scientifico del 19 dicembre 2019 ha espresso parere favorevole ed ha ritenuto finanziabile il progetto così come sopra specificato.

Ritenuto quindi di finanziare il progetto presentato dal Comune di Gonzaga «Lavori di manutenzione straordinaria, restauro e consolidamento del fabbricato alloggi comunali sito in piazza IV novembre - Bondeno - Progetto Integrativo», per un contributo provvisorio a carico del Commissario delegato complessivo pari ad € 217.259,20.

Dato atto che la spesa a carico del Commissario Delegato, ante gara d'appalto, per l'intervento in oggetto è pari a € 217.259,20 e trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente nel seguente modo:

- quanto a € 200.000,00 a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'art. 1, comma 440°, della L 208/2015, capitolo 7452 e
- quanto a € 17.259,20 a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'art. 13, della d.l. 78/2015, capitolo 7452;

Richiamate

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n. 178 con la quale il Commissario Delegato ha determinato gli obblighi in materia

di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, ed allo specifico punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;

- l'ordinanza 12 maggio 2017, n. 313 con la quale il Commissario Delegato ha stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012», tra le quali è inserito il «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012»;
- il decreto del Soggetto Attuatore 17 marzo 2016, n.47 e ssm-ii.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,  
ORDINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di finanziare il progetto definitivo-esecutivo presentato dal Comune di Gonzaga relativo agli «Lavori di manutenzione straordinaria, restauro e consolidamento del fabbricato alloggi comunali sito in piazza IV novembre - Bondeno - Progetto Integrativo» - parte del complessivo intervento identificato con ID n. 45 nell'allegato A dell'ordinanza n. 413, per un contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad € 217.259,20;

2. di prendere atto, per quanto riportato in premessa, che il contributo provvisorio a carico del Commissario Delegato per questo secondo lotto è pari ad € 217.259,20, trova copertura a valere sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente nel seguente modo:

- quanto a € 200.000,00 a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'art. 1, comma 440°, della L 208/2015, capitolo 7452 e
- quanto a € 17.259,20 a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'art. 13, della d.l. 78/2015, capitolo 7452;

3. di modificare pertanto l'intervento avente numero d'ordine ID n. 45/a in «allegato A: Progetti finanziati» dell'ordinanza n. 523, nel seguente modo:

ID	PROPO-NENTE	TIPOLOGIA EDIFICIO E COMUNE SEDE DELL'INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	COFINANZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURATIVI DICHIARATI	CONTRIBUTO CONCESSO
45/a	COMUNE DI GONZAGA	Lavori di manutenzione straordinaria, restauro e consolidamento del fabbricato alloggi comunali sito in piazza IV novembre - Bondeno - PROGETTO INTEGRATIVO	€ 220.000,00	€ 217.259,20	0	€ 217.259,20

4. di trasmettere la presente ordinanza al Comune di Gonzaga per i seguiti di competenza e di pubblicare la presente Ordinanza sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale web della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-sisma del 20 e 29 maggio 2012.

Il commissario delegato  
Attilio Fontana