

Ordinanza del Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012 (decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, come convertito in legge 1° agosto 2012, n. 122) 19 maggio 2017 - n. 315

Approvazione e finanziamento del progetto identificato con ID n. 48 nell'ordinanza 18 novembre 2016 n. 266 «Piano degli Interventi Urgenti per il Ripristino degli Immobili Pubblici Danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - aggiornamento 3» ed avente per oggetto: «Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'ex-scuola elementare lesionata dal sisma 20-29 maggio 2012, da adibire a sede di ambulatori medici, centro sociale e delle associazioni locali», in San Giacomo delle Segnate

IL COMMISSARIO DELEGATO

Viste:

- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza per la durata di 60 giorni, ovvero fino al 21 luglio 2012, in conseguenza dell'evento sismico del 20 maggio 2012 che ha colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova;
- la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 30 maggio 2012, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza per la durata di 60 giorni, ovvero fino al 29 luglio 2012, in conseguenza dell'evento sismico del 29 di maggio 2012 che ha colpito, oltre alle province sopra indicate, le province di Reggio Emilia e Rovigo.

Vista la legge 1° agosto 2012, n. 122 di conversione, con modificazioni, del d.l. 6 giugno 2012, n. 74 «Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012», con la quale:

- lo stato di emergenza, dichiarato con le richiamate deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 e del 30 maggio 2012, è stato prorogato fino al 31 maggio 2013;
- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il Fondo per la ricostruzione delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati.
- è stato stabilito che i succitati Commissari delegati fissino, con propri provvedimenti adottati in coerenza con il d.p.c.m. di cui all'art. 2, comma 2 del d.l. stesso, le modalità di predisposizione e di attivazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici, con priorità per quelli adibiti all'uso scolastico o educativo per la prima infanzia, delle strutture universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà degli enti ecclesiastici riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storico artistico ai sensi del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al d.lgs. n. 42/2004 (art. 4, comma 1°, lett. a);
- si è stabilito che i succitati Commissari delegati individuino le modalità di predisposizione e di attuazione di un Piano di interventi urgenti per il ripristino degli edifici ad uso pubblico, ivi compresi archivi, musei, biblioteche e chiese, a tal fine equiparati agli immobili di cui alla lett. a) del d.l. stesso, stipulando, per la realizzazione di questi interventi, apposite convenzioni con i soggetti proprietari/titolari di edifici ad uso pubblico, al fine di assicurare la celere esecuzione delle attività di ricostruzione delle strutture ovvero di riparazione anche praticando interventi di miglioramento sismico, onde consentire la regolare fruibilità pubblica degli edifici medesimi (art. 4, comma 1°, lett. b-bis);
- si è disposto che i succitati Commissari delegati individuino le modalità organizzative per consentire la pronta ripresa delle attività degli uffici delle Amministrazioni statali, degli Enti pubblici nazionali e delle agenzie fiscali nel territorio colpito dagli eventi sismici (art. 4, comma 1°, lett. b).

Dato atto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo e - da ultimo - con legge 26 febbraio 2016, n. 21 - sino alla data del 31 dicembre 2018.

Preso atto del disposto delle ordinanze del Commissario Delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012 n. 3, con la quale - tra l'altro - è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del citato d.l. n. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014 n. 51, con la quale il commissario Delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all' art. 1 del decreto legge 6 giugno 2012 n. 74, convertito con modificazioni nella legge 1 agosto 2012 n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Unico Attuatore.

Visti l'ordinanza del 26 gennaio 2015 n. 82 nonché gli atti del Soggetto Attuatore, i decreti n. 27 gennaio 2015 n. 31 ed 11 maggio 2015 n. 107 inerenti «la ricognizione complessiva e finale di tutte le categorie di edifici pubblici o ad uso pubblico che alla data del 31 dicembre 2014 risultino ancora inagibili o danneggiati, propedeutica alla stesura del «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012» previsto dall'art. 4, comma 1, lettere a) e b-bis), del d.l. 6 giugno 2012, n. 74 convertito con modificazioni dalla legge 1° agosto 2012, n. 122».

Visti:

- la scheda di segnalazione del danno, datata 9 marzo 2015, con cui il Comune di San Giacomo delle Segnate segnala che l'ex «scuola primaria» risulta totalmente inagibile a seguito del sisma, con presenza di lesioni da taglio nelle murature, fuori piombo delle pareti esterne, lesioni da martellamento e lesioni delle pareti del sottotetto a causa della spinta delle travi in legno della copertura, in accompagnamento della quale il progetto preliminare proposto prevedeva il recupero dell'immobile per un importo pari a € 953.565,00.
- l'Ordinanza 11 settembre 2015, n.133, con la quale il commissario Delegato prende atto delle «Schede per la Segnalazione e la Quantificazione del Danno» trasmesse ai sensi dell'ordinanza commissariale n. 82 e dei decreti del Soggetto Attuatore 27 gennaio 2015, n. 31 e 11 maggio 2015, n. 107, ed inserisce l'intervento relativo all'oggetto tra quelli censiti da valutare per un danno stimato pari a € 953.565,00;
- il decreto del 2 febbraio 2016, n. 23 con il quale il Soggetto Attuatore, ai sensi del punto 5 dell'ordinanza n. 133/2015, approva gli esiti delle istruttorie in merito alla effettiva ammissibilità al contributo per tutti gli interventi presentati ai sensi dell'ordinanza n. 82 ed ammette l'intervento in oggetto, alla luce della presentazione di un progetto preliminare, per un importo pari a € 1.300.000,00 a fronte di un rimborso assicurativo pari a € 50.000,00;
- da ultimo, l'ordinanza del 18 novembre 2016, n. 266: «Piano degli interventi urgenti per il ripristino degli immobili pubblici danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 - aggiornamento 3», che inserisce il progetto per i «Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'ex scuola elementare lesionata dal sisma 20-29 maggio 2012, da adibire a sede di ambulatori medici, centro sociale e delle associazioni locali» in allegato B per un importo di € 1.300.000,00 ed un rimborso assicurativo pari a € 50.000,00, a favore del quale il Soggetto Attuatore ha erogato con decreto n. 55 dell'8 aprile 2016 l'importo di € 12.500,00 quale anticipazione per la progettazione.

Dato atto che:

- il Comune di San Giacomo delle Segnate, in data 1 marzo 2017, ha presentato il progetto definitivo-esecutivo che recepisce le prescrizioni dettate dalla Soprintendenza con autorizzazione n. 9836 del 21 giugno 2016, così come integrata dalla Soprintendenza con autorizzazione n. 330 del 16 febbraio 2017;
- la struttura commissariale, a seguito di istruttoria sulla documentazione pervenuta, e del sopralluogo svolto in data 23 marzo 2017, ha valutato come ammissibile il quadro economico di seguito riportato:

INSERIRE TABELLA

che prevede un costo complessivo dell'intervento pari a € 1.343.589,50, ed un importo a carico del Commissario Delegato pari a € 1.293.589,50, al netto del rimborso assicurativo pari a € 50.000,00.

Preso atto quindi che il progetto è stato valutato nella seduta del *Comitato Tecnico Scientifico* del 3 maggio 2017 ed ha ottenuto parere favorevole.

Ritenuto, per quanto sopra richiamato, di approvare il seguente quadro tecnico-economico di progetto ante gara d'appalto per la realizzazione dei «Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione con miglioramento sismico dell'ex scuola elementare lesionata dal sisma 20-29 maggio 2012, da adibire a sede di ambulatori medici, centro sociale e delle associazioni locali», presentato dal Comune di San Giacomo delle Segnate:

INSERIRE TABELLA

che comporta un contributo complessivo provvisorio a carico del Commissario Delegato pari ad € 1.293.589,50;

Dato atto che la spesa di cui trattasi trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente per € 12.500,00 sulle risorse previste dal comma 440 della legge 208/2016 e per € 1.281.089,50 sulle risorse previste dal d.l. 78/2015.

Accertato che tutti gli obblighi previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante «*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*», ove applicabili, sono stati assolti.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

DISPONE

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

ID	PROPONENTE	TIPOLOGIA EDIFICIO E COMUNE SEDE DELL'INTERVENTO	Stato progettuale	IMPORTO INTERVENTO	IMPORTO AMMESSO	COFINAZIAMENTI E RIMBORSI ASSICURATIVI DICHIARATI	CONTRIBUTO CONCESSO
48	COMUNE DI SAN GIACOMO DELLE SEGNATE	Ex scuola primaria da destinare ad archivio storico comunale, a poliambulatorio medico e sede delle associazioni di volontariato di San Giacomo delle Segnate (MN)	Progetto definitivo/ esecutivo	€1.343.589,50	€1.343.589,50	€50.000,00	€1.293.589,50

4. di dare mandato alla Struttura Commissariale della gestione tecnica del progetto che dovrà avvenire nell'ambito di quanto previsto dal decreto del Soggetto Attuatore del 17 marzo 2016, n. 47, come integrato dal decreto del Soggetto attuatore n. 182/2016;

1. di approvare il quadro tecnico-economico ante gara d'appalto, inerente il progetto esecutivo presentato dal Comune di San Giacomo delle Segnate, ID n. 49, inerente i «Lavori di ristrutturazione e ridestinazione funzionale del complesso di edifici della scuola dell'infanzia» di San Giacomo delle Segnate (MN), così composto:

INSERIRE TABELLA

il cui contributo complessivo provvisorio a carico del Commissario Delegato è pari ad € 1.293.589,50, di cui è già stata anticipata la quota per la progettazione con decreto del Soggetto Attuatore 8 aprile 2016, n. 55 per un importo pari a € 12.500,00;

2. di imputare la suddetta somma sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n. 5713, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente nel seguente modo:

- quanto a € 12.500,00 a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'art.1, comma 440, della legge n. 208/2015 «*Legge di Stabilità 2015*», già erogati a titolo di anticipazione per la progettazione con decreto del Soggetto Attuatore 8 aprile 2016, n. 55;
- quanto alla restante parte per complessivi € 1.281.089,50 a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'art. 13 del d.l. 78/2015;

3. di modificare, in conseguenza delle decisioni assunte con il presente atto, il dispositivo dell'ordinanza n. 266 «allegato B: *Progetti Ammessi in Corso di Progettazione*», parte integrante e sostanziale della stessa, nel seguente modo:

5. di trasmettere la presente ordinanza al Comune di San Giacomo delle Segnate per i seguiti di competenza;

6. di pubblicare la presente ordinanza sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e sul portale web della Regione Lombardia, pagine dedicate alla ricostruzione post-sisma del 20 e 29 maggio 2012.

Il commissario delegato
Roberto Maroni